

**Oggetto:** Chiarimenti richiesti alla data del 13.11.2008 in ordine alla gara internazionale di cui al bando pubblicato sulla GURI - 5° serie speciale - n. 124 del 24 ottobre 2008 concernente l'affidamento del servizio di gestione dell'asilo nido aziendale sito in Via Casilina n.3 Roma.

\* \* \* \* \*

#### DOMANDA

In relazione al bando di gara per la gestione del vostro asilo nido in Via Casilina, formuliamo richiesta delle seguenti informazioni:

- 1) possibilità di presentarsi in RTI da costituire da parte di due soggetti aventi lo stesso amministratore, di cui uno soltanto dispone dei requisiti economici indicati all'art.3 del disciplinare; in tal caso il secondo soggetto che non soddisfa i requisiti economici, può partecipare egualmente nell'ambito della RTI al fine della valutazione di cui all'art.8 offerta tecnica?
- 2) in caso di risposta affermativa, come deve essere intendersi il paragrafo di cui al bando di gara III.1.3, laddove si dice "nel caso di imprese raggruppate ai sensi di ...ecc. ecc., i requisiti richiesti dovranno essere posseduti, oltre che dall'impresa designata quale capogruppo, anche dalle imprese mandanti"?

#### RISPOSTA

In relazione a quanto richiesto - fermo restando quanto previsto al quinto capoverso del punto III.1.3) del Bando di gara, circa l'impossibilità di partecipare alla medesima gara da parte di concorrenti che si trovano tra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art.2359 del codice civile e comunque di concorrenti per i quali si accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi - si evidenzia che possono partecipare in RTI due soggetti che possiedono i requisiti economici richiesti al primo capoverso del punto III.2.1.2) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA – PROVE RICHIESTE con le modalità indicate al secondo capoverso del punto medesimo (almeno il 60% per la capogruppo e per le rimanenti al almeno il 20% ciascuna).I soggetti che partecipano in RTI devono comunque entrambi possedere tutti gli altri requisiti richiesti e produrre in proprio l'ulteriore documentazione necessaria.

\* \* \* \* \*

#### DOMANDA

In ordine alla corretta interpretazione del bando di gara punto III.1.3 forma giuridica, si richiede la seguente informazione "Nel caso in cui una società non possenga i requisiti economici, può presentarsi in RTI con altra società in possesso dei due requisiti tecnici ed economici?"

#### RISPOSTA

In relazione a quanto richiesto si evidenzia che, così come previsto al secondo capoverso del punto III.2.1.2) CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA - PROVE RICHIESTE del Bando di gara, una società che non possiede singolarmente i requisiti economici necessari per la partecipazione alla gara può partecipare in RTI con un'altra società che invece li possiede purché comunque **sia in grado di assicurare almeno il 20% dei requisiti medesimi.**

\* \* \* \* \*

#### DOMANDA

Facendo seguito alla lettura del bando di appalto relativo alla gestione dell'asilo nido della divisione centrale del tesoro codice CIG 0222869D4D desidererei avere alcuni chiarimenti:

- 1) Quali saranno i rapporti tra la società gestrice dell'appalto ed il comune di Roma in relazione ai posti-bambino messi a disposizione del territorio (attualmente n.14 di bambini pari al 55% del totale)? La convenzione dovrà essere firmata anche dal gestore del servizio che si obbligherà con il comune a fornire le garanzie richieste e sarà quindi oggetto delle penalità previste dalla convenzione in caso di inadempimento?
- 2) La ripartizione di età bambino (3-20mesi) e (21-36 mesi) effettuata oggi nelle sezioni è tassativa o variabile in base ad una valutazione pedagogica di ciascun bambino?

- 3) Si parla di corrispettivo trimestrale e di un periodo totale di appalto di 29 mesi a fronte di un servizio reale di 27 mesi effettivi; il mese di agosto, nel quale è sospeso il servizio viene dunque pagato?
- 4) Nel caso di impresa che abbia svolto attività per solo due anni, anziché tre, è previsto il rapporto percentuale dei 2/3 del totale delle somme relative alle entrate specifiche del settore, nel caso di RTI, al punto III.2.1.2, si richiede che l'importo relativo ai servizi identici a quello oggetto della gara del triennio non sia inferiore al doppio dell'importo complessivo del servizio stesso indicato per 1.334.000,00, anche in questo caso è previsto il rapporto percentuale dei due terzi delle somme relative alle entrate specifiche nel settore. Perché questa incongruenza tra le due dichiarazioni richieste in punti diversi? Perché occorrono due dichiarazioni di importi differenti per lo stesso servizio?
- 5) Nell'elenco dei locali messi a disposizione non compare un locale guardaroba, né tantomeno lavanderia, come dovrà essere quindi organizzato il servizio relativo alla biancheria utilizzata nel nido?
- 6) Il servizio di telefonia non è menzionato tra quelli messi a disposizione dal Ministero, è data la possibilità all'ente appaltante di far installare una linea telefonica a suo nome?

## RISPOSTA

Facendo seguito a quanto richiesto da codesto Centro studi si evidenzia quanto segue:

- 1) Il Contratto che lo scrivente andrà a stipulare con il futuro aggiudicatario è un contratto di appalto e non di concessione. Pertanto, non ci saranno rapporti tra l'aggiudicatario ed il Comune di Roma e la convenzione sarà stipulata tra lo scrivente ed il Comune medesimo.
- 2) La ripartizione dei bambini non è tassativa ma potrà variare sulla base della valutazione pedagogica di ciascun bambino.
- 3) Il valore stimato dell'appalto di Euro 667.000,00 è calcolato sui 29 mesi di durata dell' appalto stesso ( Euro 23.000,00 mensili) e pertanto, comprende anche il mese di agosto.
- 4) Per mero errore, all'art.7 punto 5 lettera B del Disciplinare di gara è stata indicata la cifra di Euro 667.000,00 ma il testo corretto è quello di seguito riportato "**b) di aver svolto negli ultimi tre anni (2005, 2006, 2007) e con buon esito, servizi di nido d'infanzia per un importo complessivo di fatturato non inferiore a Euro 1.334.000,00 (IVA esclusa).**" Per le società che hanno un periodo di attività inferiore a tre anni esiste la possibilità, prevista dal decreto legislativo 163/2005, di assolvere i requisiti economici richiesti con un fatturato rapportato al loro periodo di attività, con la formula "(fatturato richiesto/3) X n. anni di attività".
- 5) L'Amministrazione mette a disposizione dell'aggiudicatario un piccolo locale lavanderia attrezzato con lavasciuga..
- 6) Esiste una linea telefonica abilitata a sole chiamate su Roma ma è in ogni caso c'è la possibilità di installare una linea telefonica a nome della società.

\* \* \* \* \*

## DOMANDA

Non mi è chiaro se per poter partecipare alla gara bisogna essere accreditati presso il Comune di Roma.

## RISPOSTA

In relazione alla sua richiesta si evidenzia che per partecipare non è necessario essere accreditati presso il Comune di Roma.

\* \* \* \* \*

## DOMANDA

Gradiremmo ricevere chiarimenti circa la compatibilità tra il requisito di cui all' Art. 3 (pag. 3 del disciplinare) ultimo punto ( importo complessivo di fatturato pari ad €1.334.000,00) e l' Art. 7 - busta A - punto 5 - lettera b (importo complessivo di fatturato pari ad €667.000,00).

## RISPOSTA

Per mero errore, all'art.7 punto 5 lettera B del Disciplinare di gara è stata indicata la cifra di Euro 667.000,00 ma il testo corretto è quello di seguito riportato "**b) di aver svolto negli ultimi tre anni (2005, 2006, 2007) e con buon esito, servizi di nido d'infanzia per un importo complessivo di fatturato non inferiore a Euro 1.334.000,00 (IVA esclusa).**"

