



Ministero dell'Economia e delle Finanze

**DIPARTIMENTO DELLE FINANZE
UFFICIO DI SEGRETERIA DELLA CORTE DI GIUSTIZIA TRIBUTARIA
DI SECONDO GRADO DELLA PUGLIA E BASILICATA**

OGGETTO: Affidamento in convenzione Consip del servizio di Facility Management Edizione 4 lotto 18 per le Corti di Giustizia Tributaria della Puglia -Periodo dal 01/02/2023 al 31/01/2027- CIG Convenzione: 56513780A9 - CIG derivato 9585561F29.

IL DIRIGENTE

- VISTI** il Regio Decreto 18 novembre 1923 n. 2440 recante "Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato" ed il Regio Decreto 23 maggio 1924 n. 827 recante "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato";
- VISTA** la legge 29 dicembre 2022 n. 197 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025, pubblicata in G.U. serie generale n. 303 del 29 dicembre 2022 – supplemento ordinario n. 43/L;
- VISTO** il Decreto 30 dicembre 2022, con il quale sono state ripartite in capitoli le Unità di voto parlamentare relative al Bilancio di previsione dello Stato per l'anno 2023 e per il triennio 2023-2025, e in particolare la tabella 2 recante lo stato di previsione della spesa del Ministero dell'economia e delle finanze, pubblicato in G.U. serie generale n. 304 del 30 dicembre 2022 – supplemento ordinario n. 44;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- VISTO** Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 ad oggetto "Codice dei Contratti Pubblici" e ss.mm.ii., in particolare:
- l'art. 32, comma 2, l'art. 32, nella parte in cui dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
 - l'art. 34, recante i "Criteri di sostenibilità energetica e ambientale" che, a seguito della modifica introdotta dal D. Lgs. n.56/2017, rende obbligatori per tutte le stazioni appaltanti l'applicazione delle misure di green economy e il contenimento dell'uso eccessivo di risorse naturali con l'adozione dei criteri ambientali minimi;
 - gli artt. 35 e 36 recanti le soglie di rilevanza comunitaria e i contratti sotto soglia;

VISTO l'art. 1, comma 449 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296 come modificato dalla L. 145 del 30.12.2018 con il quale si stabilisce che *"tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ..., sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro"*;

VISTI ALTRESI':

- il D. L. 7 maggio 2012 n. 52, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 luglio 2012 n. 94, recante Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica;
- l'art. 9, comma 7, del D. L. 24 aprile 2014 n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014 n. 89, recante Acquisizione di beni e servizi attraverso soggetti aggregatori e prezzi di riferimento;
- le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;
- il D.M. 28 gennaio 2009, concernente "Individuazione e attribuzioni degli Uffici di livello dirigenziale non generale dei Dipartimenti del Ministero dell'Economia e delle Finanze" che all'art. 4 individua le responsabilità degli uffici dirigenziali generali del Dipartimento delle Finanze;
- il Decreto del Direttore Generale delle Finanze n. 26849 del 23/12/2011 che individua i compiti attribuiti ai dirigenti delle Commissioni Tributarie Regionali, in particolare l'attribuzione esclusiva della adozione dei contratti, degli atti e ordinativi di fornitura relativi all'acquisizione di beni, servizi e lavori per le commissioni tributarie provinciali e alcune regionali;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 26 giugno 2019, n. 103, recante "Regolamento di organizzazione del Ministero dell'economia e delle finanze";
- La Determina del Direttore Generale del Dipartimento delle Finanze RR 622 del 12 maggio 2022, relativa al conferimento alla Dott.ssa Costanza Alberti dell'incarico Dirigenziale non generale di Direttore dell'Ufficio di Segreteria della Commissione Tributaria Regionale della Puglia (già Commissione Tributaria);
- la Legge 11 settembre 2020 n. 120 di conversione, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" che tra l'altro in parte modifica e in parte deroga ad alcune norme del codice dei contratti;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" entrato in vigore il 1 giugno 2021;

CONSIDERATO che il servizio di igiene ambientale delle Corti di Giustizia Tributaria di primo e secondo grado della Puglia (già Commissioni Tributarie) in scadenza contrattuale ordinaria il 1° novembre 2022 in è stato prorogato con Determinazione prot. 6881 del 20/10/2022 nelle more della conclusione delle procedure di affidamento a nuovo contraente;

DATO ATTO che i vari servizi di manutenzione dei dispositivi antincendio, di riscaldamento, raffrescamento ed ascensori ed elevatori sono attualmente espletati in proroga tecnica ovvero sono prossimi alla scadenza con previsione contrattuale del diritto dell'appaltante di recedere anticipatamente dal contratto in essere nel caso di formalizzazione ed avvio della

convenzione Facility Management 4 prima della nuova scadenza, essendo lo stesso sottoposto a condizione risolutiva ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge n.135/2012;

VISTA la convenzione Consip "Facility Management 4 – lotto 18" per Regioni/Province di cui agli ambiti territoriali delimitati nei lotti 12,13 e 14- CIG 56513780A9" attiva per i servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni e negli immobili delle Istituzioni Universitarie Pubbliche e degli Enti ed Istituti di Ricerca stipulata, ai sensi dell'art. 26 l. 23 dicembre 1999 n. 488 s.m.i., dell'art. 58 l. 23 dicembre 2000 n. 388, del D.M. 24 febbraio 2000 e del D.M. 2 maggio 2001, da Consip S.p.A., per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, con il RTI Team Service Soc. Cons. a.r.l. capogruppo, Gruppo ECF Impianti Tecnologici e Costruzioni S.p.A. - Hitrac Engineering Group S.p.A. – CBRE GWS Technical Division S.r.l. - SNAM Lazio Sud S.r.l. – I.F.M. Italiana Facility Management S.p.A. – CNP Energia S.p.A. mandanti, (di seguito Fornitore);

RITENUTO necessario affidare, per gli immobili sedi delle Corti di Giustizia Tributaria (già Commissioni Tributarie) della Puglia, oltre al servizio di pulizia e igiene ambientale, i servizi di manutenzione di seguito specificati:

- dei dispositivi antincendio,
- degli impianti di riscaldamento e di raffrescamento;
- degli impianti elettrici;
- degli impianti idrico sanitari
- degli impianti elevatori dove presenti;

DATO ATTO che è stata avviata la procedura di affidamento con l'ordinativo preliminare di fornitura ODA n. 6814050 del 16/05/2022 prot. n.3355/2022 per l'adesione alla convenzione citata;

VISTO il PSO, piano di supporto alla P.A. per l'ottimizzazione e il controllo della domanda - PSO FM4_18_00209 Rev. 01 del 06/12/2022 trasmesso dalla società TEAM SERVICE SOCIETA CONSORTILE a r.l., condiviso in approvazione dal Dirigente quale rappresentante legale, giusta nota prot. al n. 8064 del 20/12/2022;

PRESO ATTO della richiesta di assenso all'impegno pluriennale per l'importo complessivo di **euro cinquecentodiciottomilaseicentoventiquattromila/92** (€ 518.624,92) compresa Iva, inviata all'Ufficio Centrale Bilancio - Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota protocollo MEF/DAG 0158923/2022 del 23/12/2022;

VISTO il PDA, piano dettagliato delle attività: PDA FM4_18_00209 Rev. 00 del 20/12/2022, trasmesso dalla società TEAM SERVICE SOCIETA CONSORTILE a r.l., acquisito al protocollo in entrata al n. 8090/2022;

DATO ATTO che il suddetto PDA FM4_18_00209 Rev.00 del 20/12/2022 per i servizi di governo, di manutenzione richiesti e per i servizi di pulizia ed igiene ambientale per le sedi della Puglia è stato condiviso in approvazione da questa amministrazione in data 27/12/2022, giusta nota prot. n. 8203 del 27/12/2022 a firma del Dirigente dell'Ufficio di Segreteria della Corte di Giustizia Tributaria della Puglia;

VISTA la garanzia fideiussoria definitiva n. KL019213/DE del 22/12/2022 stipulata dal fornitore ai sensi dell'art. 103, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016, trasmessa con nota del 29/12/2022 come da Convenzione Consip, registrata al prot. dell'Ente n. 1 del 02/01/2023 in atti d'ufficio;

DATO ATTO che il CIG della Convenzione è 56513780A9 ed è stato acquisito il CIG derivato 9585561F29;

DETERMINA

- l'affidamento dei servizi di governo, manutenzione, pulizia ed igiene ambientale, come da piano dettagliato delle attività PDA FM4_18_00209 Rev. 00 del 20/12/2022 allegato e parte integrante del provvedimento, per gli uffici di segreteria delle Corti di Giustizia tributaria della Puglia, , per il periodo dal 1 febbraio 2023 al 31 gennaio 2027, tramite adesione a convenzione Consip da effettuarsi con apposito Ordinativo Principale di fornitura (OPF) sul portale acquistinterepa.it, alle ditte in RTI Team Service Soc. Cons. a.r.l., mandataria, Gruppo ECF Impianti Tecnologici e Costruzioni S.p.A. - Hitrac Engineering Group S.p.A. – CBRE GWS Technical Division S.r.l.- SNAM Lazio Sud S.r.l. – I.F.M. Italiana Facility Management S.p.A. – CNP Energia S.p.A., mandanti, quale RTI aggiudicatario della Convenzione Consip denominata "Facility management 4" per il lotto 18 attivo per la Regione Puglia, per un importo complessivo di **euro quattrocentoventicinquemilacentodie/93** (€ 425.102,93) oltre Iva al 22%;
- Di dare atto che a garanzia dell'affidamento è stata emessa garanzia fideiussoria definitiva n. KL019213/DE del 22/12/2022 stipulata dal Fornitore ai sensi dell'art. 103, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016, come da Convenzione Consip, registrata al prot. dell'Ente n. 1 del 02/01/2023, allegato e parte integrante del presente provvedimento;
- Di dare atto che:
 - l'importo del contratto per i servizi in oggetto per 48 mesi a valere dal 01/02/2023 al 31/01/2027 è di **euro quattrocentoventicinquemilacentodie/93** (€ 425.102,393) oltre Iva al 22% di **euro novantacinquemilacinquecentoventidue/53** (€ 95.522,53) per un valore complessivo dell'appalto iva compresa di euro **cinquecentodiciottomilaseicentoventiquattromila/92** (€ 518.624,92) e che lo stesso è soggetto ad adeguamento ISTAT come da Convenzione Consip;
 - il suddetto importo, a valere per gli anni 2023 -2024 – 2025 – 2026 – 2027, è da imputare ai capitoli di spesa 1268 Piando di Gestione 14, per le manutenzioni, e 1268 piano di gestione 15, per le pulizie ed igiene ambientale, sulla base ripartizione IPE di dettaglio riportata nel prospetto seguente, giusta richiesta di assenso all'impegno pluriennale trasmessa dall'Ufficio VII con nota protocollo MEF/DAG 0158923/2022 del 23/12/2022:

| ANNO | CAP.1268 PG.14 | CAP.1268 PG.15 |
|----------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 2023 | € 33.922,80 | € 74.124,06 |
| 2024 | € 40.707,37 | € 88.948,86 |
| 2025 | € 40.707,37 | € 88.948,86 |
| 2026 | € 40.707,37 | € 88.948,86 |
| 2027 | € 6.784,56 | € 14.824,81 |
| TOTALI | € 162.829,47 | € 355.795,45 |
| IMPORTO COMPLESSIVO | € 518.624,92 | |

- l'importo complessivo dell'affidamento è stato inserito tra le richieste comuni del portale SIGMA gestito dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- Di dare atto altresì che la sottoscritta, in qualità di datore di lavoro, espletterà le funzioni di Responsabile del procedimento e la supervisione dell'affidamento nonché, in sostituzione e/o assenza della dott.ssa Giovanna Laporta, nominata con il presente atto, Responsabile della verifica di corretta esecuzione dei servizi per gli Uffici di Segreteria della Corte di Giustizia Tributaria di secondo grado di Bari in Via Amendola 164/D;

- Di nominare, con il presente atto i Responsabili della verifica di corretta esecuzione dei servizi affidati in convenzione, nelle persone dei Referenti delle sez. staccate e dei Direttori degli Uffici di Segreteria delle Corti di Giustizia Tributaria della Puglia di seguito indicati:
 1. dott.ssa Maria Isabella Paiano per la C.G.T. di secondo grado di Lecce;
 2. dott. Francesco Menga per la parte dell'immobile della C.G.T. di secondo grado di Foggia;
 3. dott. Giuseppe D'Ascenzo per la C.G.T. di secondo grado di Taranto;
 4. dott. Nicola Borreggine per la C.G.T. di primo grado di Bari
 5. dott.ssa Giovanna Ottobre per la C.G.T. di primo grado di Lecce;
 6. dott. Antonio Ferrante per la parte dell'immobile della C.G.T. di primo grado di Foggia;
 7. dott. Giuseppe Perillo per la C.G.T. di primo grado di Taranto;
 8. dott. Donato De Girolamo per la C.G.T. di primo grado di Brindisi;

- Di disporre che, come prescritto ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016, venga assicurata la pubblicazione della presente determina sul sito Web istituzionale, nella sezione "Amministrazione Trasparente" al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza in applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013 e s.m.i. apportate dal decreto legislativo n. 97 del 2016.

IL DIRIGENTE

Dott.ssa Costanza ALBERTI



ALBERTI COSTANZA
05.01.2023 16:05:37
GMT+00:00