



*Ministero dell'Economia e delle Finanze*

DIPARTIMENTO DELLE FINANZE  
DIREZIONE DELLA GIUSTIZIA TRIBUTARIA  
COMMISSIONE TRIBUTARIA REGIONALE DEL VENETO

**DETERMINA A CONTRARRE**

**Oggetto:** *Affidamento della fornitura e posa in opera della centrale termica della sede della Commissione Tributaria Provinciale di Treviso*

**Vista** la legge 30 dicembre 2020 n. 178 “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023, pubblicata in G.U. serie generale n. 322 del 30 dicembre 2020 – supplemento ordinario;

**Visto** il Decreto 30 dicembre 2020, con il quale sono state ripartite in capitoli le unità di voto parlamentare relative al Bilancio di previsione dello Stato per l’anno 2021 e per il triennio 2021-2023, e in particolare la tabella 2 recante lo stato di previsione della spesa del Ministero dell’economia e delle finanze, pubblicato in G.U. serie generale n. 322 del 30 dicembre 2020 – supplemento ordinario;

**Visto** il D.M. 28 gennaio 2009, concernente “Individuazione e attribuzioni degli Uffici di livello dirigenziale non generale dei Dipartimenti del Ministero dell’Economia e delle Finanze” che all’art. 4 individua le responsabilità degli uffici dirigenziali generali del Dipartimento delle Finanze;

**Visto** il decreto del Direttore Generale delle Finanze n. 26849 del 23/12/2011 che individua i compiti attribuiti ai dirigenti delle Commissioni Tributarie Regionali, in particolare l’attribuzione esclusiva della adozione dei contratti, degli atti e ordinativi di fornitura relativi all’acquisizione di beni, servizi e lavori per le commissioni tributarie provinciali e alcune regionali;

**Visti**, tra l’altro:

l’art. 32, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, secondo il quale prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, nonché la possibilità di avviare le procedure di cui all’art. 36, comma 2, lett. a), “ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

gli artt. 35 e 36 del citato D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti le soglie di rilevanza comunitaria e i contratti sotto soglia;

□ l'art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i., che stabilisce che le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate da Consip ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse;

□ l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006 n. 296 e s.m.e i. che prevede che dal 1° luglio 2007, le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;

**Rilevata** la necessità di sostituire l'impianto di riscaldamento degli uffici della Commissione Tributaria Provinciale di Treviso non più funzionante;

**Considerato** che il sottoscritto dirigente in qualità di direttore della Commissione Tributaria Regionale del Veneto è tenuto a garantire la sicurezza, la funzionalità e l'agibilità degli Uffici di segreteria delle Commissioni Tributarie ricadenti nel territorio della regione Veneto, anche in applicazione del D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

**Acquisito** dalla ditta incaricata della manutenzione degli impianti in data 02/02/2021 il preventivo per riqualificazione tecnologica della centrale termica (n. Y1210060R2G del 02/02/2021) e sottoposto alla valutazione di congruità da parte del provveditorato alle Opere Pubbliche;

**Acquisito** con atto del 4 marzo 2021, ns. prot. 1232/2021, il nulla osta all'intervento da parte dell'Agenzia del Demanio, proprietaria dell'immobile;

**Verificata**, con nota del 30 marzo 2021 ns. prot.1811/2021, da parte del Provveditorato alle Opere Pubbliche del Veneto, la congruità del preventivo proposto dalla Ditta Cristoforetti (Offerta di riqualificazione);

**Visto** il documento prot. 1811/2021 del Provveditorato Interregionale per le OOPP Veneto – Trentino A. A. – Friuli V. G. che, a seguito sopralluogo, ha verificato:

- che l'attuale caldaia installata non risulta più in condizione di poter funzionare e svolgere le funzioni richieste;
- che considerata la vetustà dell'apparecchiatura non risulta più possibile reperire la componentistica necessaria per la riparazione;
- che la centrale termica non risulta a norma secondo le vigenti disposizioni di legge previste dalla raccolta R-2009, mancando il pressostato di minima pressione e il flussostato, necessari per assicurare la sicurezza nel circuito caldaia nel caso di mancanza di flusso/pressione;
- che la sostituzione delle apparecchiature con altre compatibili non ha ottenuto alcun effetto positivo;
- che i tentativi di intervento sul quadro di comando della caldaia nel tentativo di by-passare le apparecchiature guaste non hanno ottenuto i risultati sperati;

- che la collocazione del locale caldaia, accessibile solo attraverso uno stretto corridoio, non permette l'allontanamento dell'apparecchiatura attualmente presente e l'installazione di nuova senza lo smontaggio e riassettaggio della stessa;
- che con il perdurare della mancanza di funzionamento dell'impianto, non si garantisce il rispetto del D.lgs 81/2008 relativo alla sicurezza sui luoghi di lavoro;

**Dato atto** che non sono attive apposite convenzioni CONSIP per la necessità suddetta;

**Vista** la delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 - Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018

**Considerata** la necessità e l'urgenza a provvedere, anche ai sensi del D. Lgs. 81/08, atteso che la normativa è indirizzata a garantire la sicurezza dei lavoratori anche ponendo rimedio e anticipando accadimenti impreveduti, e vista la normativa regionale che regola i periodi di accensione degli impianti di riscaldamento in ragione della stagionalità;

**Ritenuto** pertanto di dover procedere all'affidamento della fornitura e posa in opera dell'impianto di riscaldamento in parola, attraverso trattativa diretta sul MEPA, alla ditta Cristoforetti S.p.A di Lavis (TN) ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a del D.Lgs.vo 50/2016 che prevede l'affidamento diretto per prestazioni di valore inferiore ad € 40.000,00;

**Vista** la nota prot. 15456/2021/DRIALAG/ che prevede l'istituzione di apposito fondo per le dotazioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

**Atteso che** trattandosi di opere che devono essere necessariamente collaudate entro il 15 ottobre 2021, data da cui decorre il periodo di accensione dei sistemi di riscaldamento, si rende necessario, a garanzia del corretto adempimento acquisire - alla stipula del contratto - polizza fideiussoria ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs.vo 50/2016;

**Dato atto** altresì che prima dell'inizio dei lavori si procederà a norma dell'art. 26, comma 3 del D.lgs. n. 81/2008, alla sottoscrizione e redazione del DUVRI in contraddittorio tra i rispettivi RSPP;

il sottoscritto Dirigente,

## DECRETA

Di affidare la fornitura ed installazione della nuova centrale termica presso l'edificio che ospita gli uffici della Commissione Tributaria Provinciale di Treviso, mediante Ordine diretto su Mepa alla ditta Cristoforetti Servizi Energia Spa con sede a Lavis (Tn) con codice fiscale 01510980228.

Di dare atto che per la fornitura, installazione e collaudo dell'impianto, come da nota Rif. COM\_OUT.0000226.2021 - X1231297R3G, l'importo viene dalle parti concordato in euro 34573,20 (trentaquattromilacinquecentosettantatre/20) oltre ad IVA di legge e che tale importo è

stato prenotato tramite richiesta SIGMA n. 3460/TV del 10.03.2021 sul capitolo 7019 pg. 4 della gestione in conto competenza per l'esercizio in corso;

Di dare atto che è stato acquisito il DURG con esito regolare;

Di dare atto altresì che la Ditta Cristoforetti assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 e che prima dell'inizio dei lavori verrà sottoscritto in contraddittorio il Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenti;

Di dare atto che la Ditta Cristoforetti si impegna ad installare e collaudare l'impianto entro il 15 ottobre p.v., data fissata per l'accensione degli impianti di riscaldamento nell'Area del Nord Italia e che a garanzia della corretta e tempestiva effettuazione dell'opera, l'Impresa si impegna a prestare, alla stipula del contratto, la garanzia di cui all'art. 103 del D. Lgs.vo 50/2016;

Di dare atto che Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Marzia Capitanio e che Responsabile dell'Esecuzione è il dott. Federico Macaddino e che il codice identificativo della gara è Z1732AB50A.

Di procedere ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs.vo 50/2016 alla pubblicazione del presente atto sul sito Istituzionale del Ministero dell'Economia e Finanze

Il Dirigente  
Dott.ssa Marzia Capitanio

*(documento firmato digitalmente)*



Marzia Capitanio  
03.08.2021  
06:52:59  
GMT+00:00