



**MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE**  
**Dipartimento delle Finanze**  
**Commissione Tributaria Regionale per la Puglia**

**DETERMINA A CONTRARRE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO FINO A 40.000 EURO EX ART 36 COMMA 2 LETT.A) DEL D.LGS. 50/2016 IMPLEMENTATO E COORDINATO DAL D.LGS. 56/2017 E AGGIORNATO AL D.L. 30 APRILE 2019 N.34 - C.D. "DECRETO CRESCITA" CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 28 GIUGNO 2019 N.58**

**OGGETTO:** Ditta PERCHIAZZI srl - Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento delle CC.TT. della PUGLIA - n. 3 interventi nel periodo dal 29.01.2021 al 31.03.2021 (art. 36, c. 2, lett. A, D.lgs. 50/2016 nel Mercato Elettronico)

**IL DIRIGENTE**

**Visto** il Decreto del Direttore Generale del Dipartimento delle Finanze n. 26489/2011 del 23.12.2011 per il riordino delle competenze gestionali e amministrativo – contabili delle Commissioni Tributarie con decorrenza 01.01.2012;

**Considerato** che è stata attivata la procedura per addvenire alla stipula della Convenzione CONSIP (Facility Management 4 - Lotto 12) comprensiva anche del servizio in argomento, che, in base alla comunicazione pervenuta via PEC in data 21.12.2020, avrebbe dovuto aver inizio a far data dal 01.02.2021;

**Tenuto conto** che nelle more dell'attivazione della predetta procedura, il servizio in oggetto è stato prorogato per il mese di dicembre 2020 con la Ditta affidataria del servizio in argomento durante l'anno 2020, PERCHIAZZI SRL con sede in VALENZANO (BA) alla Via Martiri di Nassirya 13 D/2, con le stesse modalità e costi già praticati;

**Considerato** che non sarà possibile addvenire alla stipula della Convenzione CONSIP (Facility Management 4 - Lotto 12) neanche per la data, in un primo tempo convenuta, del 1° febbraio 2021, essendo nel frattempo stata individuata la data presunta di avvio della stessa a partire dal 1° aprile 2021;

**Dato atto** che è necessario assicurare, con un nuovo affidamento, l'esecuzione del servizio in oggetto in relazione a n.1 intervento mensile previsto per i mesi di Gennaio, Febbraio e Marzo 2021, per complessivi n.3 interventi;

**Vista** la mail del 27.01.2021 con cui è stata effettuata la richiesta alla ditta PERCHIAZZI SRL con sede in Valenzano alla Via Martiri di Nassirya, n. 13, D/2, volta ad ottenere un preventivo del costo del servizio di manutenzione in oggetto per i mesi di Gennaio, Febbraio e Marzo 2021;

**Visto** che la Ditta PERCHIAZZI SRL, in esito alla suddetta richiesta, ha presentato un preventivo complessivo pari ad euro 13.500,00, oltre IVA, offrendo, quindi, un prezzo leggermente inferiore rispetto a quello praticato nell'anno 2020 per n.3 interventi (Gennaio/Febraio/Marzo 2021) presso tutte le CC.TT. della PUGLIA;

**Preso atto** dell'urgenza di assicurare, in ossequio al D.lgs. 81/08 e s.m.i., la sicurezza e la salubrità degli ambienti di lavoro delle dipendenti sedi;

**Tenuto conto** che è prioritario, per ogni datore di lavoro, adottare tutte le misure generali di tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro;

**Considerata** l'urgenza di acquisire il servizio di manutenzione ordinaria per la regolare funzionalità degli impianti di riscaldamento esistenti presso le Commissioni Tributarie della Puglia;

**Considerato** che, in tema di sicurezza, conformemente a quanto stabilito dall'art.1.1 della Direttiva del Ministero 5 febbraio 2015 sono individuati come datori di lavoro, ai sensi dell'art.2, coma 1 lettera b) del D.lgs. n. 81/2008 i Direttori degli Uffici di Segreteria delle CTR, devono fra l'altro assicurare la corretta manutenzione degli impianti attestata attraverso apposita certificazione rilasciata da ditte specializzate;

**Preso atto** che la PERCHIAZZI SRL ha già dimostrato, per altro diverso affidamento presso le diverse sedi della CTR per la Puglia, di possedere i necessari requisiti di alta professionalità richiesti;

**Tenuto conto** che trattasi di Società la cui affidabilità e professionalità sul mercato è ampiamente nota e consolidata;

**Tenuto conto** che non è stata segnalata dalle CC.TT. interessate al servizio pestato in precedenti circostanze, alcuna inefficienza della Società nell'espletamento degli interventi sinora richiesti;

**Preso atto** della richiesta fondi in data odierna inoltrata dall'Ufficio Contratti all'Ufficio Contabilità di questa CTR;

**Visto** che la presente procedura viene indetta ai sensi dell'art. 36 comma 2 let. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. aggiornato al D.L. 30 aprile 2019 n.34 – c.d. "decreto crescita" convertito, con modificazioni, dalla L. 28 giugno 2019 n.58 per cui è possibile, per gli affidamenti d'importo inferiore ai € 40.000, procedere ad affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**Verificato** che la PERCHIAZZI SRL è presente sul MEPA per cui è possibile procedere a Trattativa Diretta attraverso la predetta piattaforma

#### DETERMINA

di affidare, mediante Trattativa Diretta sul MEPA, alla Ditta **PERCHIAZZI SRL**, con sede in **VALENZANO (BA)** alla **Via Martiri di Nassirya, n. 13 D/2** - codice fiscale e partita IVA **06375660724**, il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento esistenti presso le Commissioni Tributarie della PUGLIA, per i mesi di Gennaio, Febbraio e Marzo 201 per complessivi n. 3 interventi, per un importo totale di euro **13.500,00, IVA esclusa**.

**CIG: Z5E3066F87**

Bari, 28 gennaio 2021



IL DIRIGENTE  
Salvatore ROMANAZZI  
*(originale firmato custodito agli atti)*