



**MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE**  
**DIPARTIMENTO DELLE FINANZE**  
**DIREZIONE DELLA GIUSTIZIA TRIBUTARIA**  
**COMMISSIONE TRIBUTARIA REGIONALE PER LA PUGLIA E LA BASILICATA**

**DETERMINA A CONTRARRE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO FINO A 40.000 EURO EX  
ART 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.**

**OGGETTO:** Interventi di messa in sicurezza impianto elettrico ed antincendio da eseguirsi presso lo stabile demaniale sito in Matera, alla Via Cappelluti n. 60-62, sede di sei uffici pubblici così denominati: Commissione Tributaria Provinciale di Matera, Ufficio Motorizzazione Civile di Bari – Sezione di Matera, Archivio Notarile Distrettuale – Matera, Servizio Sociale per i Minori – Potenza – Ufficio di Matera; Ufficio Esecuzione Penale Esterna – Potenza – Sede di Matera, Prefettura di Matera.

**IL DIRIGENTE**

- VISTI** il Regio Decreto 18 novembre 1923 n. 2440 recante "Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato" ed il Regio Decreto 23 maggio 1924 n. 827 recante "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato";
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- VISTO** l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, nella parte in cui dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTO** l'art. 36 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 inerente le modalità di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- VISTO** l'art. 95 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, inerente i criteri di aggiudicazione degli affidamenti di lavori, servizi e forniture;
- VISTO** l'art. 1 comma 449 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296 come modificato dalla L. 145 del 30.12.2018 con il quale si stabilisce che "tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, sono tenute ad approvvisionarsi utilizzando le convenzioni-quadro";

- VISTO** l'art. 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296 come modificato dalla L. 145 del 30.12.2018 che prevede che per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, le Pubbliche Amministrazioni sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- VISTE** le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;
- VISTO** il D.M. 28 gennaio 2009, concernente "Individuazione e attribuzioni degli Uffici di livello dirigenziale non generale dei Dipartimenti del Ministero dell'Economia e delle Finanze" che all'art. 4 individua le responsabilità degli uffici dirigenziali generali del Dipartimento delle Finanze;
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale delle Finanze n. 26849 del 23/12/2011 che individua i compiti attribuiti ai dirigenti delle Commissioni Tributarie Regionali, in particolare l'attribuzione esclusiva della adozione dei contratti, degli atti e ordinativi di fornitura relativi all'acquisizione di beni, servizi e lavori per le commissioni tributarie provinciali e alcune regionali;
- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 26 giugno 2019, n. 103, recante "Regolamento di organizzazione del Ministero dell'economia e delle finanze";
- VISTA** la Legge 11 settembre 2020 n. 120 di conversione, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" che tra l'altro in parte modifica e in parte deroga ad alcune norme del codice dei contratti;
- VISTO** il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" entrato in vigore il 1° giugno 2021;
- VISTA** la relazione assunta al protocollo al numero 6164 del 12/08/2021 trasmessa dalla Elettra-diemme srl, affidataria del servizio di manutenzione annuale dell'impianto antincendio ed elettrico presso lo stabile demaniale di Via Cappelluti n. 60/62, in cui, a seguito di sopralluogo tecnico effettuato in data 21/07/2021, si evidenzia la necessità di effettuare una serie di interventi e segnatamente:
1. revisione triennale di alcuni estintori in quanto scaduta;
  2. sostituzione scheda elettrica della sbarra cancello d'ingresso dello stabile non funzionante;
  3. sostituzione rilevatori e batteria su 9 alimentatori supplementari e sulla centrale dell'impianto di rilevazione fumi che risultano non funzionanti;
  4. ripristino funzionalità pompe antincendio ed eliminazione perdite acqua cisterna auto-clave.

- TENUTO CONTO** che, alla luce delle risultanze del verbale di riunione condominiale degli Uffici statali dello stabile demaniale in argomento sottoscritto in data 24/09/2015, restano in capo al Direttore della Commissione Tributaria Provinciale di Matera gli adempimenti e le "incombenze" relative alle "spese impianto rilevazione antincendio e impianto elettrico", ovvero, il compito di attivare, tramite il superiore ufficio, Commissione Tributaria Regionale della Puglia - PUNTO ORDINANTE sul Mercato Elettronico della P.A., le procedure di individuazione del contraente inerenti interventi sugli impianti predetti;
- PRESO ATTO** della ormai nota complessità della situazione che caratterizza l'immobile demaniale in parola;
- RICONOSCIUTA** l'improrogabile necessità di assicurare l'esecuzione degli interventi indicati nella relazione tecnica presentata dalla ditta manutentrice al fine di garantire il ripristino e la messa in sicurezza dell'impianto antincendio ed elettrico;
- VERIFICATO** che non sussistono Convenzioni Consip attualmente in essere per la prestazione in oggetto;
- CONSTATATO** che sono pervenuti da parte della Elettradiemme srl, presente sul Mepa ed in possesso dei requisiti di qualificazione per lo svolgimento delle predette prestazioni, n. 4 preventivi, uno per ogni singolo intervento:
1. preventivo n. 153/2021 del 26/07/2021 di € 1.902,00 oltre IVA per la revisione degli estintori;
  2. preventivo n. 154/2021 del 26/07/2021 di € 2.963,04 oltre IVA per impianto rilevazione e segnalazione incendi;
  3. preventivo n. 162/2021 del 09/08/2021 di € 880,00 oltre IVA per centralina elettronica comando sbarra ingresso;
  4. preventivo n. 183/2021 del 21/09/2021 di € 1.700,00 oltre IVA per elettropompe di compenso impianto elettrico.
- TENUTO CONTO** altresì che il prezzo offerto complessivamente dalla Elettradiemme srl pari ad € 7.445,04 oltre IVA risulta essere congruo rispetto ai prezzi di mercato;
- PRESO ATTO** che, per il tramite della CTP di Matera, sono stati trasmessi a tutti gli uffici interessati i primi 3 preventivi con nota prot. 6203 del 19/08/2021 mentre l'ultimo preventivo con nota prot. 6967 del 24/09/2021 al fine dell'acquisizione del N.O. all'affidamento alla ditta Elettradiemme srl ed al successivo riparto delle spese;
- VERIFICATO** che tutti gli enti utenti hanno espresso il proprio parere favorevole all'esecuzione degli interventi evidenziati dalla ditta manutentrice;
- ACCERTATO** che sono presenti agli atti di questa CTR in corso di validità il DURC regolare, il certificato camerale attestante l'inesistenza di procedure concorsuali in atto o pregresse nonché la visura ANAC comprovante l'assenza di annotazioni a carico dell'O.E. individuato;

**VERIFICATO** l'avvenuto inserimento della richiesta fondi n. 4992/MT-CTP/10/21 sull'applicativo SIGMA limitatamente alla quota parte di spettanza calcolata in relazione alle quote millesimali;

**DATO ATTO** che l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 stabilisce che, per gli appalti di valore inferiore ad € 40.000,00, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

### **DETERMINA**

di affidare, mediante trattativa diretta sul Mepa, alla ELETTRADIEMME srl con sede in Via Conversi, 54/20 – 75100 – Matera (MT) - Partita IVA 01304940776, i n. 4 interventi in argomento da eseguirsi presso lo stabile demaniale sito in Matera, alla Via Cappelluti n. 60-62, sede di sei uffici pubblici in oggetto indicati, per un importo complessivo di € 7.455,04 IVA esclusa;

di dare atto che la quota parte di pertinenza da porsi a carico del bilancio di previsione del MEF è pari ad € 1.987,76 (IVA inclusa) e graverà sul capitolo 1268 piano gestionale 5;

di disporre che il pagamento del compenso per gli interventi da eseguirsi sarà effettuato su presentazione di regolari fatture che dovranno essere intestate ed inviate direttamente, mediante formato elettronico, a ciascun ufficio che ne risponde direttamente e dovranno altresì tener conto delle quote millesimali descritte nelle tabelle in essere al 29.06.2017 per lo stabile demaniale in questione;

di disporre infine che, come prescritto ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016, venga assicurata la pubblicazione della presente determina sul sito Web istituzionale, nella sezione "Amministrazione Trasparente" al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza in applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013 e smi.

**CIG ZE8336BD23**

Bari, 13 ottobre 2021

IL DIRIGENTE ad INTERIM  
Benito PROFETA

PROFETA  
BENITO

