



COMMISSIONE TRIBUTARIA REGIONALE DELLA LIGURIA

Determina prot. n. 25 del 19 gennaio 2021

PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E PULIZIA FILTRI DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO PRESSO LE SEDI DELLA COMMISSIONE TRIBUTARIA REGIONALE DELLA LIGURIA E DELLE COMMISSIONI TRIBUTARIE PROVINCIALI DI GENOVA E SAVONA – CIG. ZA8303985B – MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA SUL ME.PA.

IL DIRETTORE

VISTA la legge 30 dicembre 2020 n. 178 “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023, pubblicata in G.U. serie generale n. 322 del 30 dicembre 2020 – supplemento ordinario;

VISTO il Decreto 30 dicembre 2020, con il quale sono state ripartite in capitoli le unità di voto parlamentare relative al Bilancio di previsione dello Stato per l’anno 2021 e per il triennio 2021-2023, e in particolare la tabella 2 recante lo stato di previsione della spesa del Ministero dell’economia e delle finanze, pubblicato in G.U. serie generale n. 322 del 30 dicembre 2020 – supplemento ordinario;

VISTO il D.M. 28 gennaio 2009, concernente “Individuazione e attribuzioni degli Uffici di livello dirigenziale non generale dei Dipartimenti del Ministero dell’Economia e delle Finanze” che all’art. 4 individua le responsabilità degli uffici dirigenziali generali del Dipartimento delle Finanze;

VISTO il decreto del Direttore Generale delle Finanze n. 26849 del 23/12/2011 che individua i compiti attribuiti ai dirigenti delle Commissioni Tributarie Regionali, in particolare l’attribuzione esclusiva della adozione dei contratti, degli atti e ordinativi di fornitura relativi all’acquisizione di beni, servizi e lavori per le commissioni tributarie provinciali e alcune regionali;

VISTO la necessità di affidare il servizio di manutenzione ordinaria e la pulizia filtri degli impianti di condizionamento esistenti presso le sedi della Commissione Tributaria Regionale della Liguria e delle Commissioni Tributarie Provinciali di Genova e Savona;

VISTO il Rapporto 5/2020 dell’Istituto Superiore della Sanità che prevede indicazioni ad interim per la prevenzione e gestione degli ambienti indoor in relazione alla trasmissione dell’infezione da virus SARS-Cov-2;

DATO CHE negli uffici dotati di impianti misti di riscaldamento/raffrescamento con appendici terminali locali, il cui funzionamento e regolazione della velocità possono essere centralizzati o effettuati da lavoratori che occupano la stanza, il suddetto rapporto prevede mensilmente la pulizia dei filtri d’aria di ricircolo del fancoil o del ventilconvettore, per mantenere adeguati livelli di filtrazione;

CONSIDERATO che, tenuto conto delle caratteristiche degli impianti presenti e del relativo utilizzo, saranno oggetto di manutenzione ordinaria semestrale gli impianti di raffrescamento/riscaldamento esistenti presso le sedi delle Commissioni Tributarie Provinciali di Genova e Savona, e saranno soggetti alla pulizia dei filtri i seguenti elementi: CTP Savona – N. 7 condizionatori per 10 mesi; CTP Genova – n. 10 split e n. 9 canalizzazioni per 10 mesi; CTR Liguria – n. 31 condizionatori per 4 mesi (giugno, luglio, agosto e settembre);

RITENUTO pertanto di dover procedere all’affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e della pulizia filtri degli impianti di condizionamento, attraverso trattativa diretta sul MEPA, alla ditta “Idroart Sas di Savioli Mauro”

di Moconesi (Ge), individuata da quest'Ufficio sulla base del principio di rotazione, che in data 13 gennaio 2021, prot. n. 56, ha presentato un preventivo di € 6.919,00, economicamente molto più conveniente rispetto a quella presentata dalla ditta "Nuova Ratec Srl" di € 10.340,00, incaricata per la pulizia dei filtri l'anno precedente;

VISTO che sul portale del Me.Pa risulta non ancora attivato il Lotto1 e 2, che interessano la Liguria, della nuova convenzione Consip "Facility Management 4" e che, fermi restando gli strumenti messi a disposizione dalla Consip per le Pubbliche Amministrazioni, si precisa in particolare che, nelle more dell'attivazione dei Lotti interessanti la Liguria, le Amministrazioni possono procedere per il soddisfacimento dei propri bisogni di facility management anche allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria (così come previsto dall'art. 1, c. 3, D.L. n. 95 del 6 luglio 2012) e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione;

PRECISATO inoltre di dover prevedere adeguata clausola di risoluzione del contratto in caso di eventuale trasferimento in altra sede o di riduzione di spazi da parte delle commissioni genovesi, e/o di cessazione delle misure per la prevenzione della diffusione del COVID 19 che impongono la pulizia mensile dei filtri dei condizionatori, senza la conseguente riformulazione dell'offerta economica richiesta da parte della ditta;

VISTI, tra l'altro:

l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, secondo il quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, nonché la possibilità di avviare le procedure di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), *"ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"*;

gli artt. 35 e 36 del citato D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti le soglie di rilevanza comunitaria e i contratti sotto soglia;

l'art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i., che stabilisce che le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate da Consip ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse;

l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006 n. 296 e s.m.e i. che prevede che dal 1° luglio 2007, le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;

il D. L. 7 maggio 2012 n. 52, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 luglio 2012 n. 94, recante Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica;

VISTO l'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016 "Contratti sotto soglia", ed in particolare il comma 2 lett. a), il quale prevede che i contratti di servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00 possono essere aggiudicati mediante affidamento diretto adeguatamente motivato;

VERIFICATO che sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione è attivo il bando denominato "Servizi ed impianti (manutenzione e riparazione)";

DATO ATTO altresì che, ai sensi delle sopracitate "Linee Guide ANAC", saranno acquisiti:

1. DURC con esito positivo;
2. Annotazione sul Casellario ANAC (negativo);
3. Certificato iscrizione Camera di Commercio da cui non risultano procedure concorsuali in atto o pregresse;

e sarà acquisita con l'invio dell'offerta l'autodichiarazione ai sensi del DPR 445/2000 relativa al possesso dei requisiti di carattere generale ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

VISTO l'art. 103, comma 11, del dlgs 50/2016 che espressamente recita; "E' facoltà dell'amministrazione in casi specifici non richiedere una garanzia per gli appalti di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), nonché per gli appalti da eseguirsi da operatori economici di comprovata solidità nonché per le forniture di beni che per la loro natura, o per l'uso speciale cui sono destinati, debbano essere acquistati nel luogo di produzione o forniti direttamente dai produttori o di prodotti d'arte, macchinari, strumenti e lavori di precisione l'esecuzione dei quali deve essere affidata a operatori specializzati. L'esonero dalla prestazione della garanzia deve essere adeguatamente motivato ed è subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione".

RITENUTO opportuno per questa Amministrazione avvalersi di tale facoltà;

VISTA la delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 - Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n, 206 del 1 marzo 2018;

DETERMINA

Per le ragioni di cui in premessa, di avviare la procedura per l'affidamento servizio di manutenzione ordinaria e della pulizia dei filtri degli impianti di condizionamento esistenti presso la Commissione Tributaria Regionale della Liguria e delle Commissioni Tributarie Provinciali di Genova e Savona, secondo quanto previsto dal il Rapporto 5/2020 dell'Istituto Superiore della Sanità, attraverso trattativa diretta sul MEPA, con la Ditta "Idroart Sas di Savioli Mauro" di Moconesi (Ge) ai sensi dall'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016;

Di dare atto che:

l'importo complessivo della spesa per il servizio in oggetto sarà al massimo pari ad euro 6.919,00 oltre IVA;

si procederà alla stipula del relativo contratto tramite procedura MEPA;

il suddetto importo sarà prenotato tramite applicativo SIGMA sul capitolo 1268 p.g. 14 della gestione in conto competenza per l'esercizio 2021;

La sottoscritta espletterà le funzioni di Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e nomina Direttore dell'esecuzione dei lavori il Sig.ra Milardi Angela Rita per la CTP di Genova e la Dott.ssa Donatella Marengo per la CTP di Savona e il Sig. Paganelli Maurizio per la CTR Liguria.

IL Dirigente
(Dott.ssa Paola Bertonelli)
Firmato digitalmente