



Ministero dell'Economia e delle Finanze  
Dipartimento delle Finanze  
Commissione Tributaria Regionale  
dell'Emilia-Romagna

LA DIRIGENTE

**OGGETTO: Acquisto servizio Manutenzione e Riparazione di Impianti idrici e idrico-sanitari per il semestre 1/07/2021-31/12/2021**

**Vista** la legge 30 dicembre 2020, n.178, di approvazione del Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e per il triennio 2021-2023;

**Visto** il Decreto 30 dicembre 2020, con il quale sono state ripartite in capitoli le unità di voto parlamentare relative al Bilancio di previsione dello Stato per l'anno 2021 e per il triennio 2021-2023, e in particolare la tabella 2 recante lo stato di previsione della spesa del Ministero dell'economia e delle finanze, pubblicato in G.U. serie generale n. 323 del 31 dicembre 2020 – supplemento ordinario n. 47;

**Visto** il Decreto del Ministero dell'Economia e Finanze – Dipartimento delle Finanze – Direttore Generale delle Finanze prot. n. 26489 del 23/12/2011 con il quale è stato disposto il riordino delle competenze gestionali ed amministrativo-contabili delle Commissioni tributarie a far data dal 1 gennaio 2012;

**Visto** l'art. 26, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e ss.mm, che stabilisce che tutte le Amministrazioni centrali e periferiche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni quadro stipulate della Consip S.p.A. ovvero debbono utilizzare i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, attraverso autonome procedure utilizzando i sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione da Consip (MEPA);

**Visto** l'art.1 comma 3 della legge 7 agosto n.135 che riconosce alle amministrazioni pubbliche, la possibilità di procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria;

**Visto** quanto stabilito dall'art. 32, comma 2, del nuovo Codice dei contratti pubblici (D.lgs 50/2016), secondo il quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni

appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Preso Atto** che, ai sensi e per gli effetti del Decreto Legge 12 novembre 2010, n. 187 "Misure urgenti in materia di sicurezza", conv. in legge, con modificazioni, dall'art. 1, c. 1, L. n. 217/2000, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito tramite sito ANAC il codice **CIG Z343208010**;

**Stabilito** che la crisi epidemiologica da Covid-19 ancora in corso ha imposto l'assunzione di tempestive azioni, destinate ad avere efficacia sino al termine dello stato emergenziale e che in ordine all'emergenza sanitaria da "Covid-19" è necessario porre in essere azioni orientate alla tutela e alla sicurezza dei luoghi di lavoro;

**Appurato** che come stabilito inoltre dalla Disposizione di Servizio n.5/2020 del 11 maggio 2020 di questa Commissione tributaria regionale per l'Emilia Romagna, DVR punto 12.1 **Pulizia e disinfezione degli ambienti**: *Inoltre va prevista la disinfezione periodica degli ambienti di lavoro, delle attrezzature e degli impianti...*

**Visto** che al 30 giugno 2021 è in scadenza la proroga tecnica per il servizio di manutenzione impianti degli uffici sedi delle Commissioni tributarie dell'Emilia-Romagna;

**Verificato** che dal portale Acquistiinretepa.it risulta che la Convenzione facility Management 4:

- lotto 3 (Pr, Pc Re e Mo) la data di attivazione (al momento sospesa) è il III trimestre 2021;
- lotto 5 (Bo e Fe) la data di attivazione è il IV trimestre 2021
- lotto 6 (Fc Ra Rn) attivo ma operazioni in fase di completamento

che non trova ancora concreta attuazione quanto previsto dalla legge 208/2015 art.1 c.508 (provvedimento ANAC su adeguamento prezzi anche per la categoria merceologica suddetta);

**Ravvisata**, pertanto, la necessità di provvedere all'acquisto del servizio denominato : **Manutenzione e Riparazione di Impianti idrici e idrico-sanitari** – Bando-categori : **Gestione degli immobili - Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)**, *le cui attività sono dettagliatamente indicate nel capitolato allegato che è parte integrante e sostanziale della presente determina- fatta salva la clausola di salvaguardia della condizione risolutiva, di tale servizio, qualora venga data attuazione al Facility Management 4;*

**Stabilita**, la necessità e l'urgenza di provvedere alla fornitura della categoria merceologica per cui si scrive per un periodo di **sei mesi**;

**Valutato** positivamente il servizio reso dalla ditta Climatecnica srl, aggiudicataria del precedente servizio;

**Riscontrata** la risposta positiva alla richiesta di proroga tecnica della ditta Climatecnica srl prot. 2121/21 del 8 giugno 2021, alle medesime condizioni in essere;

**Considerato** che è contrario a ogni prescrizione emergenziale da Covid19 attivare in questo momento storico una nuova procedura di RDO per l'individuazione di un contraente cui affidare il servizio per un periodo limitato di mesi;

**Considerato** che la Commissione tributaria regionale per l'Emilia-Romagna intende applicare ogni criterio utile all'ottenimento di risparmi di spesa ed alla riduzione dell'impatto ambientale (spesa c.d. *green*);

**Stabilito** che il servizio rientra nell'ambito della Gestione della sicurezza sui luoghi di lavoro D.lgs n.81/200/;

**Verificato** che l'art.36 comma 2 let. a), così come modificato dal D.lgs n. 56 del 19/04/2017 Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50, prevede "l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici";

## DISPONE

di procedere all'affidamento tramite trattativa diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, utilizzando il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – Consip, del contratto di manutenzione e riparazione degli impianti idrici e idrico-sanitari, pari al fabbisogno della Commissione tributaria regionale per l'Emilia Romagna per tutti gli Uffici di competenza per una spesa complessiva così specificata;

- Costo servizio manutenzione impianti termici € 1.845,00;
- Iva 22% € 405,90
- spesa totale **€ 2.250,90**

a) Il servizio richiesto, verrà aggiudicato su lotto unico secondo le caratteristiche stabilite nel capitolato tecnico allegato al bando sopramenzionato attraverso l'emissione di una trattativa diretta nell'ambito dei servizi: **Manutenzione e riparazione impianti idrici ed idrico-sanitari;**

b) per un periodo di sei mesi fino al 31/12/2021;

c) il contratto è sottoposto a clausola risolutiva, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della Legge 135/2012, in caso di disponibilità della Convenzione prima della scadenza;

d) Considerato quanto stabilito dall'art. 30, comma 1 del D.lgs 50/2016;

e) tale importo sarà prenotato tramite applicativo SIGMA sul capitolo 1268 p.g. 14 della gestione in conto competenza per gli esercizi 2021/2022;

f) l'importo effettivo della spesa, come risultante dalle fatture emesse dal Fornitore, sarà formalmente impegnato allo stesso modo contestualmente alla registrazione delle fatture nel sistema di contabilità SICOGE;

g) ad avvenuta aggiudicazione, verrà acquisita la spesa del servizio in oggetto al capitolo 1268 p.g.14 della gestione in conto competenza del bilancio per l'esercizio in corso, relativamente al corrispettivo per la fornitura in parola, dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione della fornitura medesima;

i) di disporre che, come prescritto ai sensi dell'art.29 del D.lgs 50/2016, venga assicurata la pubblicazione della presente determina sul sito Web istituzionale, nella sezione "Amministrazione Trasparente" al fine di garantire il rispetto del principio di trasparenza in applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs 33/2013 e s.m.i.;

h) si dà atto che Responsabile Unico del Procedimento è la Sig.ra Cristina BULZACHELLI e che Direttore dell'Esecuzione è il Sig. Ruggiero DI PACE.

La Dirigente  
Cristina BULZACHELLI