



Ministero dell'Economia e delle Finanze

DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE GENERALE DEL PERSONALE E DEI SERVIZI

DIREZIONE PER LA RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI, DEGLI ACQUISTI, DELLA LOGISTICA E GLI AFFARI GENERALI

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO V

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici) ed in particolare l'art. 32, comma 2, in base al quale *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

VISTO l'art. 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., ai sensi del quale *"tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie [...] sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro"*, ai sensi dell'art. 26, comma 3 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488;

VISTO l'art. 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., ai sensi del quale *"le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie [...] per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207"*;

VISTO l'art. 1, comma 504, della Legge 28 dicembre 2015, n. 208, di modifica dell'articolo 4, comma 3-ter, del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, ai sensi del quale: *"Ferme restando le disposizioni di cui all'articolo 12, commi da 2 a 10, del decreto-legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2011, n. 111, gli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da Consip S.p.A. possono avere ad oggetto anche attività di manutenzione"*;

VISTO il decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, recante *"Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini"*, il quale dispone che *"successivamente all'entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, i contratti stipulati in violazione dell'art. 26, comma 3, della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.: sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa"*;

VISTO la Circolare congiunta del Dipartimento dell'Amministrazione Generale del Personale e dei Servizi e del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, del 25 agosto 2015, che ribadisce l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni statali di approvvigionarsi per il tramite di Consip S.p.A.;

VISTO l'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ai sensi del quale *"per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti individuano, nell'atto di adozione o di aggiornamento dei programmi di cui all'articolo 21, comma 1, ovvero nell'atto di avviso relativo ad ogni singolo intervento per le esigenze non incluse in programmazione, un Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione"*;

VISTO l'art. 36, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 del 2016 e s.m.i., in forza del quale nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, anche di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, le

stazioni appaltanti rispettano, tra gli altri, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione degli inviti e degli affidamenti;

VISTO l'art. 36, comma 7, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., il quale, nelle more dell'adozione del regolamento di cui all'art. 216, comma 27-*octies*, del citato Decreto Legislativo, rimanda, in via transitoria, alle linee guida emanate dall'ANAC con riferimento ai contratti sotto soglia;

VISTO il contenuto delle Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018;

VISTA l'e-mail del 16 gennaio 2019 del dott. Giuseppe C. Tolone, dirigente dell'Ufficio I dell'UCB Mef della sede di Via Boncompagni 30, Roma, con la quale in riscontro alle richieste di questo ufficio in merito alla Programmazione triennale dei lavori necessari per il buon funzionamento della sede interessata è stata rappresentata l'esigenza di effettuare, tra i vari interventi, il restauro delle porte, la tinteggiatura delle pareti al piano terra nonché la sostituzione dei lucernai in copertura;

VISTA l'autorizzazione del 16.05.2019, rilasciata dalla Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Roma per l'intervento di sostituzione dei lucernai in copertura presso la sede Mef di Via Boncompagni 30, trattandosi di un immobile tutelato ai sensi dell'art.10 co.1 della Parte Seconda del D.lgs n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii.;

VISTA l'autorizzazione integrativa del 26.11.2020, rilasciata dalla Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Roma per l'intervento di sostituzione dei lucernai in copertura e il posizionamento di parapetti di sicurezza presso la sede Mef di Via Boncompagni 30, trattandosi di un immobile tutelato ai sensi dell'art.10 co.1 della Parte Seconda del D.lgs n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii.;

VISTA la nota n.10648 del 29.01.2021 con la quale l'Ufficio X Drialag ha inviato a codesto ufficio il Progetto Esecutivo (n.15 allegati) per i lavori di sostituzione dei lucernai in corrispondenza del piano di copertura della sede del Ministero dell'Economia e delle Finanze di Via Boncompagni 30, Roma;

CONSIDERATO che per i lavori di cui trattasi non è attiva o sottoscrivibile nessuna convenzione, stipulata da Consip S.p.A., ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e s.m.i.;

CONSIDERATO che, in base al costo preventivato, è possibile procedere ad un affidamento diretto dell'intervento, ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lettera a), della legge 11 settembre 2020, n. 120, in deroga all'art. 36, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO, per quanto sopra, di disporre un'indagine di mercato con consultazione dei seguenti operatori economici specializzati e accreditati sulla piattaforma MePa:

- M.A.C.E. S.r.l. - P. IVA 01280941004;
- TECNOAPPALTI S.r.l. - P. IVA 13271131008;
- I.C. SERVIZI S.r.l. - P. IVA 08466901009;

VISTO il preventivo del 24/02/2021, fornito dalla ditta M.A.C.E. S.r.l. (P. IVA 01280941004), con sede legale in Roma, Via del Casale di Sant'Isidoro n.5, che per tutte le attività richieste ha stimato una spesa complessiva per l'Amministrazione pari ad € 55.703,75 (I.V.A. esclusa);

VISTO il preventivo del 25/02/2021, fornito dalla ditta TECNOAPPALTI S.r.l. (P. IVA 13271131008), con sede legale in Roma, Via Eudo Giulioli n.35, che per tutte le attività richieste ha stimato una spesa complessiva per l'Amministrazione pari ad € 47.726,00 (I.V.A. esclusa);

VISTO l'e-mail del 25/02/2021, con la quale la ditta I.C. SERVIZI S.r.l. (P. IVA 08466901009) con sede legale in Roma, Via di Vermicino n.186, che per tutte le attività richieste ha stimato una spesa complessiva per l'Amministrazione pari ad € 53.692,59 (I.V.A. esclusa);

CONSIDERATO che, in base ai preventivi pervenuti, a parità di condizioni, l'offerta della ditta TECNOAPPALTI S.r.l. (P. IVA 13271131008) risulta la più conveniente dal punto di vista economico per l'Amministrazione;

VISTA l'e-mail del 19/02/2021 dell'Arch. Canofeni, dirigente dell'Ufficio X Drialag, con la quale, al fine di assicurare la regolare esecuzione dei lavori, ha individuato quale Direttore Lavori, il Geom. Vittorio Santori e, quale Coordinatore per la Sicurezza, l'Ing. Salvatore Lombardi, entrambi in servizio presso l'Ufficio X della Direzione per la Razionalizzazione della gestione degli Immobili, degli Acquisti, della Logistica e gli Affari Generali del Dipartimento dell'Amministrazione Generale, del Personale e dei Servizi;

VISTA la comunicazione, trasmessa a mezzo e-mail, del 27/04/2021, con cui l'Ufficio Tecnico di quest'Amministrazione (Ufficio X D.R.I.A.L.A.G.) ha dichiarato la congruità dell'offerta della società TECNOAPPALTI S.r.l., confermando, di conseguenza, l'importo complessivo dei lavori in € € 47.726,00 (I.V.A. esclusa);

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lettera a), della legge 11 settembre 2020, n. 120, in deroga all'art. 36, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alla società TECNOAPPALTI S.r.l. (P. IVA 13271131008), con sede legale in Roma, Via Eudo Giulioli n.35, i lavori di sostituzione dei lucernai in copertura presso la sede del Ministero dell'Economia e delle Finanze di via Boncompagni n.30, Roma;
2. di formalizzare l'acquisto tramite la piattaforma www.acquistinretepa.it, con la modalità della Trattativa Diretta;
3. di quantificare l'importo complessivo dell'affidamento in **€ 47.726,00** (I.V.A. esclusa);
4. di nominare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), la dott.ssa Elisa Femina, in servizio presso l'Ufficio V della Direzione per la Razionalizzazione della gestione degli Immobili, degli Acquisti, della Logistica e gli Affari Generali del Dipartimento dell'Amministrazione Generale, del Personale e dei Servizi;
5. di nominare Direttore dei Lavori, il Geom. Vittorio Santori, in servizio presso l'Ufficio X della Direzione per la Razionalizzazione della gestione degli Immobili, degli Acquisti, della Logistica e gli Affari Generali del Dipartimento dell'Amministrazione Generale, del Personale e dei Servizi;
6. di nominare Coordinatore per la Sicurezza, l'Ing. Salvatore Lombardi, in servizio presso l'Ufficio X della Direzione per la Razionalizzazione della gestione degli Immobili, degli Acquisti, della Logistica e gli Affari Generali del Dipartimento dell'Amministrazione Generale, del Personale e dei Servizi;
7. di disporre, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale del Ministero dell'Economia e delle Finanze, al fine di garantire il rispetto degli obblighi di trasparenza, in applicazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 33 del 2013 e successive modifiche ad opera del Decreto Legislativo n. 97 del 2016.

II DIRIGENTE DELL'UFFICIO V
Dott.^{ssa} Elena Luciano

