



Ministero dell'Economia e delle Finanze
Dipartimento delle Finanze
Commissione Tributaria Regionale
per le Marche

OGGETTO: Fornitura servizio di pulizia scale e altre parti condominiali dell'immobile di Corso Mazzini, 55 di Ancona sede della CTR, CTP Ancona, Avvocatura Distrettuale dello Stato e Agenzia delle Entrate- Codice identificativo gara: Z8A2F7C46D

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modifiche ed integrazioni, recante “norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTA la legge 31 dicembre 2009, n. 196 – “Legge di contabilità e finanza pubblica” e successive modifiche e integrazioni;

VISTO l’art. 34-*quater* della L. 196/2009 introdotto dall’art. 3 del d. lgs. 29/2018;

VISTO il decreto del Ministero dell’Economia e Finanze – Dipartimento delle Finanze – Direttore Generale delle Finanze prot. n. 26489 del 23 dicembre 2011 con il quale è stato disposto il riordino delle competenze gestionali ed amministrativo-contabili delle Commissioni tributarie a far data dal 01/01/2012;

VISTO il D.M. in data 17 luglio 2014, con il quale si è proceduto all’individuazione e alle attribuzioni degli Uffici di livello dirigenziale non generale dei Dipartimenti del Ministero dell’Economia e delle Finanze, in attuazione dell’art. 1, comma 2, del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 27 febbraio 2013, n. 67, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 214 del 15 settembre 2014 – supplemento ordinario;

VISTA la legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) che, all’art. 1, comma 629, lettera b), ha modificato il decreto del Presidente della Repubblica 326 ottobre 1972, n. 633, introducendo l’art. 17-ter, recante il meccanismo della scissione dei pagamenti (c.d. *split payment*);

VISTA legge n. 160 del 27.12.2019 “**Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022**”.

VISTO il decreto n. 262915 del 30 dicembre 2019, con il quale sono state ripartite in capitoli le Unità di voto parlamentare relative al bilancio di previsione dello Stato per l’anno 2020 e per il triennio 2020-2022, ai fini

della gestione e rendicontazione e, in particolare, la tabella 2 relativa allo stato di previsione della spesa del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

VISTO il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze n. 252 de 9 gennaio 2020 con il quale sono stati autorizzati i titolari dei centri di responsabilità amministrativa ad adottare i provvedimenti necessari per lo svolgimento dell'ordinaria attività utilizzando le risorse finanziarie di competenza, stanziata nello stato di previsione della spesa del Ministero dell'Economia e delle Finanze per l'esercizio 2020;

VISTO il decreto del Direttore generale delle Finanze n. 883 del 16 gennaio 2020, con il quale è stata assegnata al Direttore della Giustizia tributaria, per l'esercizio finanziario 2020, tra l'altro, la gestione del succitato capitolo di spesa 1269 del Bilancio statale;

VISTO il decreto del Direttore della Giustizia tributaria n. 825 del 17 gennaio 2020, con il quale è stata assegnata, per l'esercizio 2020, al dirigente dell'Ufficio VII della Direzione della Giustizia tributaria, tra l'altro, la gestione del succitato capitolo di spesa 1269 del Bilancio statale;

VISTO che con decorrenza 15 febbraio 2018 è stata conferita la titolarità dell'Ufficio di segreteria della CTR per le Marche al Dott. Benito PROFETA e che lo stesso, per il combinato disposto degli artt. 2 e 17 del Decreto Legislativo n. 80/2008, assume la qualifica, i compiti e le responsabilità di Datore di Lavoro;

CONSIDERATO che per lo stabile in C.so Mazzini, ove sono allocate le Commissioni Tributarie Regionale Marche e Provinciale di Ancona, nonché l'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Ancona e, per una quota minima, anche l'Ufficio del Garante Marche, è necessario individuare una ditta che si occupi della **pulizia delle scale e delle altre parti condominiali**;

CONSIDERATO che il contratto in questione viene stipulato dallo scrivente nella sua qualità di Direttore della CTR Marche quale Ente capofila, poiché usuario della maggiore superficie e che – sempre nella spiegata qualità – lo scrivente è stato facoltizzato a detto affidamento anche da parte degli altri Enti utenti dello stabile, come da verbale di riunione del 26/09/2019;

VISTO quanto stabilito dall'art. 32, comma 2, del nuovo Codice dei contratti pubblici (D.lgs 50/2016), secondo il quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'art. 26, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e ss.mm, che stabilisce che tutte le Amministrazioni centrali e periferiche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni quadro stipulate della Consip S.p.A. ovvero debbono utilizzare i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, attraverso autonome procedure utilizzando i sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione da Consip (MEPA);

CONSIDERATO che pur essendo presente la convenzione Consip FM4 per il servizio di manutenzione e pulizia l'adesione alla stessa **non permetterebbe la fatturazione suddivisa tra i condomini**, comportando il totale accollo della spesa in capo alla CTR firmataria del contratto, con conseguente imputazione del costo unicamente in capo al centro di costo di questo ufficio;

CONSIDERATO che la ditta **SERVIZI DI PULIZIA SPLENDEnte DI KOCO FLORETA**, impresa individuale , con sede in Via Michelangelo Buonarroti, 7 Ancona C.F./P.IVA 02807350422 è presente sul MEPA per il servizio di manutenzione necessario;

CONSIDERATO che la suddetta ditta, aggiudicataria della rdo per l'anno 2020, ha eseguito in maniera impeccabile il servizio di pulizia delle scale del condominio di Corso Mazzini, 55 Ancona;

VISTA la proposta presentata dalla Sig.ra Koco Floreta di fornire il servizio per l'importo pari ad €3.900,00 (tremilanovecento), in regime di esenzione IVA , e che lo stesso possa essere ritenuto congruo per il servizio da porre in essere, considerato che rispetto all'anno precedente è aumentato di soli 100 euro per uso di prodotti igienizzanti da usare per emergenza covid;

DETERMINA

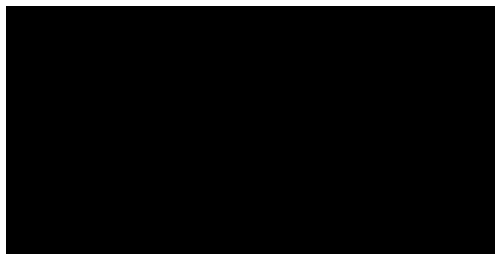
di affidare mediante trattativa diretta sul ME.PA, alla **SERVIZI DI PULIZIA SPLENDEnte DI KOCO FLORETA**, con sede in Via Michelangelo Buonarroti, 7 Ancona C.F./P.IVA 02807350422, il servizio di pulizia scale e locali comuni del condominio FIP sito in Corso Mazzini 55 sede della Commissione Tributaria Regionale delle Marche, della Commissione Tributaria Provinciale di Ancona, dell'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Ancona e dell'Agenzia delle Entrate di Ancona come di seguito specificatamente indicato per il periodo che decorre **dal 01 gennaio 2021 fino al 31 dicembre 2021**;

1. di stabilire in €. 3.900 oltre IVA, se dovuta, il costo di dette prestazioni;
2. di comunicare alla Sig.ra Koco Floreta , con sede in Via Michelangelo Buonarroti, 7 Ancona - C.F./P.IVA 02807350422, che in conformità alla normativa vigente, la stessa dovrà assumersi tutti gli obblighi della scissione dei pagamenti (c.d. *split payment*) nonché quelli di tracciabilità dei flussi finanziari e rendere noto il conto corrente bancario o postale dedicato sul quale dovranno essere effettuati i pagamenti in suo favore, con tutti gli elementi identificativi, oltre al codice CIG attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, identificativo del presente lavoro che è il seguente n. **Z8A2F7C46D**;
3. Di comunicare alla medesima Ditta che dovrà provvedere a fatturare distintamente per ogni ufficio usuario dell'immobile di Corso Mazzini, 55 la propria quota, in ragione delle quote millesimali di seguito indicate e con i dati di fatturazione che saranno comunque forniti già in sede di stipula del contratto:

	PIANO	MILLESIMI
AG ENTRATE	3°	61
CTP	3°	280
CTR	2°	328
AVVOCATURA DELLO STATO	1°	331

TOT		1000
-----	--	------

4. Ad avvenuta stipula, verrà acquisita la spesa del servizio in oggetto al capitolo 1268 p.g.5 della gestione in conto competenza del bilancio per l'esercizio in corso, relativamente al corrispettivo per la fornitura in parola, dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione della fornitura medesima.
5. che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) saranno espletate dal Direttore ad Interim dell'Ufficio di Segreteria della Commissione Tributaria Regionale delle Marche - ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 (codice degli appalti);



Il Direttore
Dr. Benito Profeta
Firmato digitalmente