



Ministero dell'Economia e delle Finanze  
Dipartimento delle Finanze  
Commissione Tributaria Regionale  
per le Marche

**OGGETTO: Affidamento servizio di manutenzione, tramite piattaforma Mepa, da eseguirsi nell' immobile di Corso Mazzini, 55 in uso alla Commissioni tributaria Regionale delle Marche e Commissione Provinciale di Ancona, AVVOCATURA DISTRETTUALE DELLO STATO ED AGENZIA DELLE ENTRATE – manutenzione condominiale impianto elettrico, di riscaldamento e di antincendio ANNO 2021.**

**Codice identificativo gara: ZC52F7C0B8**

IL DIRIGENTE

**VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modifiche ed integrazioni, recante “norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

**VISTA** la legge 31 dicembre 2009, n. 196 – “Legge di contabilità e finanza pubblica” e successive modifiche e integrazioni;

**VISTO** l’art. 34-*quater* della L. 196/2009 introdotto dall’art. 3 del d. lgs. 29/2018;

**VISTO** il decreto del Ministero dell’Economia e Finanze – Dipartimento delle Finanze – Direttore Generale delle Finanze prot. n. 26489 del 23 dicembre 2011 con il quale è stato disposto il riordino delle competenze gestionali ed amministrativo-contabili delle Commissioni tributarie a far data dal 01/01/2012;

**VISTO** il D.M. in data 17 luglio 2014, con il quale si è proceduto all’individuazione e alle attribuzioni degli Uffici di livello dirigenziale non generale dei Dipartimenti del Ministero dell’Economia e delle Finanze, in attuazione dell’art. 1, comma 2, del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 27 febbraio 2013, n. 67, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 214 del 15 settembre 2014 – supplemento ordinario;

**VISTA** la legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) che, all’art. 1, comma 629, lettera b), ha modificato il decreto del Presidente della Repubblica 326 ottobre 1972, n. 633, introducendo l’art. 17-ter, recante il meccanismo della scissione dei pagamenti (c.d. *split payment*);

**VISTA** legge n. 160 del 27.12.2019 “**Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022**”.

**VISTO** il decreto n. 262915 del 30 dicembre 2019, con il quale sono state ripartite in capitoli le Unità di voto parlamentare relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno 2020 e per il triennio 2020-2022, ai fini della gestione e rendicontazione e, in particolare, la tabella 2 relativa allo stato di previsione della spesa del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

**VISTO** il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze n. 252 de 9 gennaio 2020 con il quale sono stati autorizzati i titolari dei centri di responsabilità amministrativa ad adottare i provvedimenti necessari per lo svolgimento dell'ordinaria attività utilizzando le risorse finanziarie di competenza, stanziata nello stato di previsione della spesa del Ministero dell'Economia e delle Finanze per l'esercizio 2020;

**VISTO** il decreto del Direttore generale delle Finanze n. 883 del 16 gennaio 2020, con il quale è stata assegnata al Direttore della Giustizia tributaria, per l'esercizio finanziario 2020, tra l'altro, la gestione del succitato capitolo di spesa 1269 del Bilancio statale;

**VISTO** il decreto del Direttore della Giustizia tributaria n. 825 del 17 gennaio 2020, con il quale è stata assegnata, per l'esercizio 2020, al dirigente dell'Ufficio VII della Direzione della Giustizia tributaria, tra l'altro, la gestione del succitato capitolo di spesa 1269 del Bilancio statale;

**VISTO** che con decorrenza 15 febbraio 2018 è stata conferita la titolarità dell'Ufficio di segreteria della CTR per le Marche al Dott. Benito PROFETA e che lo stesso, per il combinato disposto degli artt. 2 e 17 del Decreto Legislativo n. 80/2008, assume la qualifica, i compiti e le responsabilità di Datore di Lavoro;

**CONSIDERATO** che per lo stabile in C.so Mazzini, ove sono allocate le Commissioni Tributarie Regionale Marche e Provinciale di Ancona, nonché l'Avvocatura distrettuale dello Stato di Ancona e, per una quota minima, anche l'Ufficio del Garante Marche, è necessario individuare una ditta che si occupi **della manutenzione degli impianti elettrici, di riscaldamento e antincendio per l'anno 2021;**

**CONSIDERATO** che il contratto in questione viene stipulato dallo scrivente nella sua qualità di Direttore della CTR Marche quale Ente capofila, poiché usuario della maggiore superficie e che – sempre nella spiegata qualità – lo scrivente è stato facoltizzato a detto affidamento anche da parte degli altri Enti usuari dello stabile, come da verbale di riunione del 26/09/2019;

**VISTO** quanto stabilito dall'art. 32, comma 2, del nuovo Codice dei contratti pubblici (D.lgs 50/2016), secondo il quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO** l'art. 26, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e ss.mm, che stabilisce che tutte le Amministrazioni centrali e periferiche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni quadro stipulate della Consip S.p.A. ovvero debbono utilizzare i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, attraverso autonome procedure utilizzando i sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione da Consip (MEPA);

**CONSIDERATO** che pur essendo presente la convenzione Consip FM4 per il servizio di manutenzione e pulizia l'adesione alla stessa non permetterebbe la fatturazione suddivisa tra i condomini, comportando il totale accollo della spesa in capo alla CTR firmataria del contratto, con conseguente imputazione del costo unicamente in capo al centro di costo di questo ufficio;

**CONSIDERATO** che la ditta OMNIA SERVITIA srl, via Ragazzi del 99, 7 di Pescara, P.IVA 02058900693 che opera, comunque, all'interno della convenzione FM 4 ed è inserita anche tra le imprese accreditate al MEPA per il servizio di manutenzione necessario e potrebbe, in questo caso, provvedere ad effettuare la fatturazione suddivisa;

**CONSIDERATO** che la società OMNIA SERVITIA srl ha presentato apposito preventivo per la manutenzione di impianti elettrici, di riscaldamento e antincendio del condominio di Corso Mazzini, 55 Ancona;

**VISTA** la proposta presentata dalla predetta ditta di fornire il servizio per un importo pari ad €. 4.492,59 (quattromilaquattrocentonovantadue/59) oltre IVA, e che lo stesso possa essere ritenuto congruo per il servizio da porre in essere;

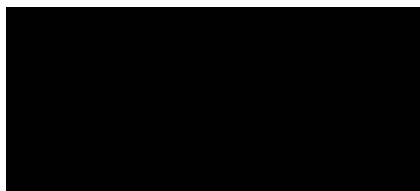
#### DETERMINA

di affidare mediante trattativa diretta sul ME.PA, alla Ditta OMNIA SERVITIA srl, via Ragazzi del 99, 7 di Pescara, P.IVA 02058900693, il servizio di **manutenzione condominiale dell'impianto elettrico; di riscaldamento e di antincendio** dell'immobile di Corso Mazzini, 55 sede degli uffici della Commissioni Tributarie Regionale per le Marche e della Commissione Tributaria Provinciale di Ancona dell'Avvocatura Distrettuale e dell'Agenzia delle entrate;

1. di stabilire in €. 4.492,59 oltre IVA il costo di detti lavori e prestazioni;
2. di comunicare alla Ditta OMNIA SERVITIA srl, via Ragazzi del 99, 7 di Pescara, P.IVA 02058900693 che, in conformità alla normativa vigente, la stessa dovrà assumersi tutti gli obblighi della scissione dei pagamenti (c.d. *split payment*) nonché quelli di tracciabilità dei flussi finanziari e rendere noto il conto corrente bancario o postale dedicato sul quale dovranno essere effettuati i pagamenti in suo favore, con tutti gli elementi identificativi, oltre al codice CIG attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, identificativo del presente lavoro che è il seguente n. **ZC52F7C0B8**;
3. Di comunicare alla medesima Ditta che dovrà provvedere a fatturare distintamente per ogni ufficio usuario dell'immobile di Corso Mazzini, 55 la propria quota, in ragione delle quote millesimali di seguito indicate e con i dati di fatturazione che saranno comunque forniti già in sede di stipula del contratto:

	PIANO	MILLESIMI
AG ENTRATE	3°	67
CTP	3°	244
CTR	2°	327
AVVOCATURA DELLO STATO	1°	362
TOT		1000

4. Ad avvenuta stipula, verrà acquisita la spesa del servizio in oggetto al capitolo 1268 p.g.5 della gestione in conto competenza del bilancio per l'esercizio in corso, relativamente al corrispettivo per la fornitura in parola, dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione della fornitura medesima
5. che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) saranno espletate dal Direttore ad Interim dell'Ufficio di Segreteria della Commissione Tributaria Regionale delle Marche - ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 (codice degli appalti);



Il Direttore  
Dr. Benito Profeta  
*Firmato digitalmente*