



Ministero dell'Economia e delle Finanze
Dipartimento delle Finanze
Commissione Tributaria Regionale
per le Marche

**OGGETTO: Adesione a convenzione CONSIP per l'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA SCALE e di MANUTENZIONE IMPIANTO ELETTRICO E IDRICO ANTINCENDIO CONDOMINIALE (RETE IDRANTI E NASPI) – CENTRALE TERMICA (servizio di Terzo Responsabile per centrale termica condominiale e manutenzione impianto rivelazione incendio) CONDOMINIO DI CORSO MAZZINI 55 ANCONA SEDE DELLA CTR E DELLA CTP AN.
- PER ANNI 4 dal 01/01/2021– facility management 4 LOTTO 8 – CIG convenzione n. 5651323345, CIG derivato da acquisire**

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modifiche ed integrazioni, recante “norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTA la legge 31 dicembre 2009, n. 196 – “Legge di contabilità e finanza pubblica” e successive modifiche e integrazioni;

VISTO l’art. 34-*quater* della L. 196/2009 introdotto dall’art. 3 del d. lgs. 29/2018;

VISTO il decreto del Ministero dell’Economia e Finanze – Dipartimento delle Finanze – Direttore Generale delle Finanze prot. n. 26489 del 23 dicembre 2011 con il quale è stato disposto il riordino delle competenze gestionali ed amministrativo-contabili delle Commissioni tributarie a far data dal 01/01/2012;

VISTO il D.M. in data 17 luglio 2014, con il quale si è proceduto all’individuazione e alle attribuzioni degli Uffici di livello dirigenziale non generale dei Dipartimenti del Ministero dell’Economia e delle Finanze, in attuazione dell’art. 1, comma 2, del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 27 febbraio 2013, n. 67, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 214 del 15 settembre 2014 – supplemento ordinario;

VISTA la legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) che, all'art. 1, comma 629, lettera b), ha modificato il decreto del Presidente della Repubblica 326 ottobre 1972, n. 633, introducendo l'art. 17-ter, recante il meccanismo della scissione dei pagamenti (c.d. *split payment*);

VISTA legge n. 160 del 27.12.2019 “**Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022**”.

VISTO il decreto n. 262915 del 30 dicembre 2019, con il quale sono state ripartite in capitoli le Unità di voto parlamentare relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno 2020 e per il triennio 2020-2022, ai fini della gestione e rendicontazione e, in particolare, la tabella 2 relativa allo stato di previsione della spesa del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

VISTO il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze n. 252 de 9 gennaio 2020 con il quale sono stati autorizzati i titolari dei centri di responsabilità amministrativa ad adottare i provvedimenti necessari per lo svolgimento dell'ordinaria attività utilizzando le risorse finanziarie di competenza, stanziata nello stato di previsione della spesa del Ministero dell'Economia e delle Finanze per l'esercizio 2020;

VISTO il decreto del Direttore generale delle Finanze n. 883 del 16 gennaio 2020, con il quale è stata assegnata al Direttore della Giustizia tributaria, per l'esercizio finanziario 2020, tra l'altro, la gestione del succitato capitolo di spesa 1269 del Bilancio statale;

VISTO il decreto del Direttore della Giustizia tributaria n. 825 del 17 gennaio 2020, con il quale è stata assegnata, per l'esercizio 2020, al dirigente dell'Ufficio VII della Direzione della Giustizia tributaria, tra l'altro, la gestione del succitato capitolo di spesa 1269 del Bilancio statale;

VISTO che con decorrenza 15 febbraio 2018 è stata conferita la titolarità dell'Ufficio di segreteria della CTR per le Marche al Dott. Benito PROFETA e che lo stesso, per il combinato disposto degli artt. 2 e 17 del Decreto Legislativo n. 80/2008, assume la qualifica, i compiti e le responsabilità di Datore di Lavoro;

CONSIDERATO che per lo stabile in C.so Mazzini, ove sono allocate le Commissioni Tributarie Regionale Marche e Provinciale di Ancona, nonché l'Avvocatura distrettuale dello Stato di Ancona e, per una quota minima, anche l'Ufficio del Garante Marche, è necessario procedere all'affidamento del **servizio di pulizia delle scale condominiali nonché quello relativo alla manutenzione dell'impianto elettrico e idrico antincendio (rete idranti e nspi) – nonché quello relativo alla centrale termica a decorrere dal 01/01/2021;**

CONSIDERATO che il contratto in questione viene stipulato dallo scrivente nella sua qualità di Direttore della CTR Marche quale Ente capofila, poiché usuario della maggiore superficie e che – sempre nella spiegata qualità – lo scrivente è stato facultizzato a detto affidamento anche da parte degli altri Enti usuari dello stabile, come da verbale di riunione del 26/09/2019;

CONSIDERATO che **dal 09/01/2020** è stato attivato per la convenzione FACILITY MANAGEMENT 4 (Convenzione per i servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi

e servizi gestionali presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni e negli immobili delle Istituzioni Universitarie Pubbliche e degli Enti ed Istituti di Ricerca) **il lotto 8** - Regione Marche limitatamente alle sole province di Ancona, Macerata, Ascoli Piceno e Fermo, Regione Abruzzo e nella Regione Molise - ed ad esclusione della PROVINCIA DI PESARO - con il fornitore RTI Consorzio Innova Soc. Coop. (già Cipea & Cariiee Co.ED.A. Unifica Soc. Coop) – Arco Lavori Soc. Coop. Cons. – Omnia Servitia S.r.l. – Clean Service S.r.l.;

VISTO l'art. 26, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e ss.mm, che stabilisce che tutte le Amministrazioni centrali e periferiche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni quadro stipulate della Consip S.p.A. ovvero debbono utilizzare i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, attraverso autonome procedure utilizzando i sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione da Consip (MEPA);

VISTO quanto stabilito dall'art. 32, comma 2, del nuovo Codice dei contratti pubblici (D.lgs 50/2016), secondo il quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO quanto stabilito dall'art. 26, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e ss.mm, che stabilisce per l'individuazione del fornitore di beni servizi o forniture l'obbligo di utilizzo di sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione da Consip (MEPA);

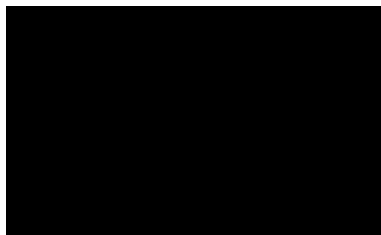
DETERMINA

- 1) Di aderire alla **Convenzione Consip – F.M. 4 Lotto 8** Regione Marche relativamente alle sole province di Ancona, Macerata, Ascoli Piceno e Fermo, Regione Abruzzo e nella Regione Molise –CIG lotto 8 n. **5651323345**, per i seguenti servizi :
 - **pulizia locali condominiali dell'edificio di Corso Mazzini 55 sede della CTR e CTP AN oltre che dell'Avvocatura Distrettuale dello Stato e Ag Entrate, e per il quale la CTR è ente capofila;**
 - **manutenzione dell'impianto elettrico e idrico antincendio (rete idranti e nspi) – nonché quello relativo alla centrale termica dello stesso edificio di Corso Mazzini 55;**

A tal riguardo, ancora, stabilisce che:

- a) lo strumento dell'ordine diretto su convenzione Consip, è subordinato all'approvazione da parte del fornitore dell'ordinativo preliminare di fornitura;
- b) l'oggetto del contratto avrà validità per 48 mesi dalla data di stipula ed è costituito dalla fornitura richiesta disciplinata dal capitolato generale e tecnico generale della convenzione Consip ;

- c) la spesa complessiva per n. 48 mensilità per l'ordine in argomento verrà definita a seguito dell'approvazione del piano dettagliato di fornitura proposto dalla Soc. Soc. Coop. Cons. – Omnia Servitia S.r.l. – Clean Service S.r.l.;
 - d) non appena si avrà conoscenza dell'importo totale di spesa verrà richiesto il **CIG derivato**;
 - e) l'importo pattuito dovrà essere fatturato distintamente ad ogni singolo Ufficio - centro di costo - in base alle quote condominiali prestabilite che verranno comunicate al consorzio Innova già in sede di OPF;
 - f) L'importo di spettanza della CTR e della CTP AN sarà prenotato tramite applicativo SIGMA sul capitolo 1268 PG. 5 (oneri condominiali) della gestione in conto competenza per ciascuna annualità seguendo il criterio di spesa IPE;
 - g) l'importo effettivo della spesa, come risultante dalle fatture emesse dal Fornitore, sarà formalmente impegnato allo stesso modo contestualmente alla registrazione delle fatture nel sistema di contabilità SICOGE con criterio di spesa IPE;
 - h) il codice univoco ufficio – IPA è **E9A3NA**;
- 2) Di dare atto che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) saranno espletate dal Dr. Benito Profeta – Direttore della Commissione Tributaria Regionale per le Marche - ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 (nuovo codice degli appalti);



Il Direttore
Dr. Benito Profeta
Firmato digitalmente