



## *Ministero dell'Economia e delle Finanze*

DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE GENERALE DEL PERSONALE E DEI SERVIZI

DIREZIONE PER LA RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI, DEGLI ACQUISTI, DELLA LOGISTICA E GLI AFFARI GENERALI

### **IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO V**

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici) ed in particolare l'art. 32, comma 2, in base al quale *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

**VISTO** l'art. 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., ai sensi del quale *"tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie [...] sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro"*, ai sensi dell'art. 26, comma 3 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488;

**VISTO** l'art. 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., ai sensi del quale *"le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie [...] per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207"*;

**VISTO** l'art. 1, comma 504, della Legge 28 dicembre 2015, n. 208, di modifica dell'articolo 4, comma 3-ter, del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, ai sensi del quale: *"Fermo restando le disposizioni di cui all'articolo 12, commi da 2 a 10, del decreto-legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2011, n. 111, gli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da Consip S.p.A. possono avere ad oggetto anche attività di manutenzione"*;

**VISTO** il decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, recante *"Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini"*, il quale dispone che *"successivamente all'entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, i contratti stipulati in violazione dell'art. 26, comma 3, della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.: sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa"*;

**VISTO** la Circolare congiunta del Dipartimento dell'Amministrazione Generale del Personale e dei Servizi e del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, del 25 agosto 2015, che ribadisce l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni statali di approvvigionarsi per il tramite di Consip S.p.A.;

**VISTO** l'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ai sensi del quale *"per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti individuano, nell'atto di adozione o di aggiornamento dei programmi di cui all'articolo 21, comma 1, ovvero nell'atto di avviso relativo ad ogni singolo intervento per le esigenze non incluse in programmazione, un Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione"*;

**VISTO** l'art. 36, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 del 2016 e s.m.i., in forza del quale nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, anche di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, le

stazioni appaltanti rispettano, tra gli altri, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione degli inviti e degli affidamenti;

**VISTO** l'art. 36, comma 7, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., il quale, nelle more dell'adozione del regolamento di cui all'art. 216, comma 27-*octies*, del citato Decreto Legislativo, rimanda, in via transitoria, alle linee guida emanate dall'ANAC con riferimento ai contratti sotto soglia;

**VISTO** il contenuto delle Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018;

**VISTA** la determina, prot. n. 120184/2019, del 23/10/2019, con la quale è stato affidato alla Idrotermica Mastroianni S.r.l. (in breve, ITM S.r.l.) - P. Iva 109907551007 - l'intervento di ripristino dei due gruppi frigo (di cui uno con compressore rotto e l'altro per mancanza di gas nei circuiti) installati presso la sede distaccata del Ministero dell'Economia e delle Finanze di via dei Normanni n. 5, in Roma;

**CONSIDERATO** che, nel corso degli interventi sopra affidati per il ripristino del gruppo DAIKIN e RC Group TRIPARK RC2, la ITM S.r.l., a seguito di controlli strumentali, ha, altresì, riscontrato il malfunzionamento del gruppo RC Group TRIPARK RC1, in uso presso la Sede di via dei Normanni, dovuto al *"basso isolamento sui compressori che si manifesta con molta rumorosità durante il loro funzionamento"*;

**VISTA** la relazione del 13/12/2019 della ITM S.r.l. nella quale sono state riportate le lavorazioni da effettuare sul gruppo RC Group TRIPARK RC1, consistenti nella: sostituzione di n° 2 compressori; sostituzione di n° 2 filtri disidratatori; sostituzione di n° 2 valvole di sicurezza 35 Bar; Sostituzione di n° 10 Nipplo con spilli; sostituzione di n° elettrovalvola a solenoide; sostituzione di n° 1 valvola di ritegno; controllo tubazioni circuito frigorifero e successiva ricarica con gas R410A;

**VISTA** la determina, prot. n. 150046/2019, del 23/12/2019, con la quale sono state affidate alla Idrotermica Mastroianni S.r.l. (in breve, ITM S.r.l.) le lavorazioni sul gruppo RC Group TRIPARK RC1 suggerite nella relazione del 13/12/2019;

**CONSIDERATO** che, in data 08/01/2020, la ITM S.r.l. inviava una relazione con la quale comunicava *"che durante gli interventi effettuati per la sostituzione dei compressori sul gruppo frigo RC GROUP TRIPACK RC1 nelle operazioni di pressurizzazione dell'impianto frigorifero con azoto ad una pressione 30 bar per verificare che non risultino perdite sul circuito (è stato lasciato in pressione per 24) si sono evidenziate perdite in quanto si constatava abbassamento della pressione sui manometri fino allo svuotamento dell'impianto. Il giorno 07/01/2020 abbiamo separato impianto frigorifero lato gas dal lato idronico per ulteriore verifica, e si è constatato che lo scambiatore (acqua/gas) risulta avere delle problematiche di tenuta e forato, e quindi crea problemi funzionali dell'impianto creando comunicazione tra il circuito idraulico e frigorifero. Alla luce di quanto sopra descritto si rende necessario la sostituzione dello scambiatore per assicurare il corretto funzionamento del gruppo in questione"*;

**RITENUTO**, per quanto segnalato, di dover disporre un sopralluogo congiunto tra la società ITM e il personale tecnico dell'Amministrazione, per valutare compiutamente l'entità del danno segnalato ed individuare le iniziative da intraprendere;

**CONSIDERATO** che in data 23/01/2020 si è svolto il sopralluogo richiesto tra personale della ITM S.r.l. e l'Ing. Marco De Felice, in servizio presso l'Ufficio X (Ufficio Tecnico) della Direzione per la Razionalizzazione degli Immobili, degli Acquisti, della Logistica e gli Affari Generali, Dipartimento dell'Amministrazione Generale, del Personale e dei Servizi;

**VISTA** la relazione di sopralluogo, del 27/01/2020, a cura dell'Ing. Marco De Felice, nella quale si confermano le problematiche di tenuta dello scambiatore (acqua/gas) del gruppo frigo RC GROUP TRIPACK RC1 segnalate dalla società ITM, per cui si suggerisce, attesa l'entità del danno, la sostituzione del componente giacché un'eventuale riparazione potrebbe rivelarsi non efficace e/o duratura;

**RITENUTO**, quindi, di dovere chiedere un preventivo di spesa alla società ITM, già, impegnata nelle operazioni di ripristino del gruppo frigo in questione;

**VISTO** il preventivo della ITM S.r.l., del 27/01/2020, che, per la rimozione dello scambiatore difettoso e la fornitura e posa in opera di nuovo scambiatore a piastre saldobrasate per il gruppo frigo RC GROUP TRIPACK RC1 a servizio della sede distaccata del Ministero dell'Economia e delle Finanze di via dei Normanni n. 5, in Roma, ha stimato in € 5.148,77 il costo per l'Amministrazione;

**CONSIDERATO** che, in data 28/01/2020, il preventivo veniva inviato all'Ufficio Tecnico di questa Direzione (Uff. X DRIALAG) per il visto di congruità;

**VISTA** la nota, prot. n. 0010070, del 30/01/2020, dell'Ufficio Tecnico, con cui si trasmetteva il preventivo della ITM s.r.l. munito del visto di congruità per l'importo espresso di **€ 5.148,77** (I.V.A. esclusa);

**RITENUTO** di approvare e autorizzare l'intervento;

**VISTO** che, in base al costo preventivato, è possibile procedere ad un affidamento diretto dell'intervento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

#### **DETERMINA**

1. di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alla Idrotermica Mastroianni S.r.l. (in breve, ITM S.r.l.) - P. Iva 109907551007 - con sede legale in Roma, viale Regina Margherita, 140, la fornitura e posa in opera di nuovo scambiatore a piastre saldobrasate per il gruppo frigo RC GROUP TRIPACK RC1 a servizio della sede distaccata del Ministero dell'Economia e delle Finanze di via dei Normanni n. 5, in Roma, tramite la piattaforma del Mercato elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (ME.PA.), con la modalità della Trattativa Diretta;

2. di quantificare l'importo complessivo dell'affidamento in **€ 5.148,77** (I.V.A. esclusa);

3. di nominare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) il Dott. Vincenzo Curia, in servizio presso l'Ufficio V della Direzione per la Razionalizzazione degli Immobili, degli Acquisti, della Logistica e gli Affari Generali, Dipartimento dell'Amministrazione Generale, del Personale e dei Servizi;

4. di nominare, responsabile dell'esecuzione del Servizio la DF Manutenzioni, struttura tecnica in servizio presso la sede di via dei Normanni 5, in Roma;

5. di disporre, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale del Ministero dell'Economia e delle Finanze, al fine di garantire il rispetto degli obblighi di trasparenza, in applicazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 33 del 2013 e successive modifiche ad opera del Decreto Legislativo n. 97 del 2016.

II DIRIGENTE DELL'UFFICIO V  
Dott.<sup>ssa</sup> Elena Luciano