



Ministero dell'Economia e delle Finanze

DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE GENERALE DEL PERSONALE E DEI SERVIZI
DIREZIONE PER LA RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI, DEGLI ACQUISTI, DELLA LOGISTICA E GLI AFFARI GENERALI

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO V

PREMESSO che con determina a contrarre del Dirigente dell'Ufficio V della Direzione per la Razionalizzazione degli Immobili, degli Acquisti, della Logistica e gli Affari Generali, prot. n. **111665/2019** del **04/10/2019**, era stata indetta una procedura di gara negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del Servizio di pulizia per le sedi del Ministero dell'Economia e delle Finanze di via dell'Agricoltura e via del Progresso a Fiano Romano e via Pacinotti a Monterotondo, per tre anni, con decorrenza dal 1° gennaio 2020;

PREMESSO che, in data 29/10/2019, era stata avviata la procedura negoziale tramite la piattaforma del Mercato Elettronico (ME.PA.) con la modalità della Richiesta di Offerta (R.d.O.) rivolta a dieci (15) operatori economici abilitati alla categoria merceologica oggetto del Servizio da affidare, nel rispetto del principio di rotazione indicato nell'art. 36, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nelle Linee Guida A.N.A.C. n. 4, di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

PREMESSO che la procedura di gara ha assunto R.d.O. ME.PA. n. **2407759**, con invito rivolto a dieci (15) operatori economici, di seguito indicati, sorteggiati avvalendosi dell'apposito applicativo predisposto dalla piattaforma ME.PA.: 1) Building Service S.r.l.; 2) Cometa Service Soc. Coop.; 3) Consorzio Stabile Istant Service; 4) Consorzio Stabile LGA Service; 5) Ecofast Sistema; 6) Ecol Flero S.r.l.; 7) Global Multiservice Italy S.r.l.; 8) Gruppo Helios; 9) I.F.M. Italiana Facility Management S.r.l.; 10) Iris Italia S.r.l.; 11) Leo Adriana S.r.l.s.; 12) MA. GI. TEC.; 13) Roma Cleaning; 14) The Queen S.r.l.; 15) Zucchet Italia S.r.l.;

CONSIDERATO che il termine ultimo per la presentazione delle offerte era stato fissato alle **ore 12:00 del 12/11/2019**;

VISTO che entro il suddetto termine nessuno degli operatori economici invitati ha presentato l'offerta economica per l'affidamento del Servizio di cui trattasi;

VISTO il verbale di gara deserta del Responsabile Unico del Procedimento, dott. Marco Amodio, del 13/11/2019;

CONSIDERATO che è necessario, comunque, procedere all'affidamento del summenzionato Servizio, al fine di non ostacolare la continuità dell'azione amministrativa;

CONSIDERATO che per il Servizio non è attiva o sottoscrivibile nessuna convenzione, stipulata da Consip S.p.A., ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e s.m.i.;

RILEVATA la necessità di rilanciare una nuova R.d.O. sul ME.PA. rivolta a cinque (5) operatori economici abilitati al settore merceologico oggetto del Servizio;

DETERMINA

1. di prendere atto del verbale di gara deserta del Responsabile Unico del Procedimento, dott. Marco Amodio, del 13/11/2109, in relazione alla procedura di gara negoziata indetta su ME.PA. con R.d.O. n. **2407759**, per l'affidamento del Servizio di Servizio di pulizia, per le proprie sedi di via dell'Agricoltura e via del Progresso a Fiano Romano e via Pacinotti a Monterotondo, che si allega alla presente determina (**Allegato 1**);
2. di dare avvio ad una nuova procedura di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del Servizio di pulizia le proprie sedi di via dell'Agricoltura e via del Progresso a Fiano Romano e via Pacinotti a Monterotondo, per tre (3) anni, dal 01 gennaio 2020 al 31 dicembre 2022, tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (ME.PA.), con la modalità della Richiesta di Offerta (R.d.O.) rivolta a cinque (5) operatori economici abilitati alla categoria merceologica oggetto del Servizio da affidare;
3. di nominare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) il Dott. Marco Amodio, in servizio presso l'Ufficio V della Direzione per la Razionalizzazione degli Immobili, degli Acquisti, della Logistica e gli Affari Generali, Dipartimento dell'Amministrazione Generale, del Personale e dei Servizi;
4. di nominare responsabile dell'esecuzione del Servizio che si intende affidare il Consegretario delle Sedi interessate;
5. di fissare l'importo a base di gare dell'appalto in **€ 114.932,32** (I.V.A. esclusa), oltre oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 3.000,00;
6. di selezionare le offerte con il criterio del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso rispetto all'importo del Servizio posto a base d'asta, con verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
7. di non procedere all'aggiudicazione del Servizio se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del Contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
8. di aggiudicare il Servizio, anche, in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché ritenuta conveniente e congrua da parte dell'Amministrazione;
9. di prevedere, sulle somme così stanziato, un accantonamento in misura non superiore al 2% (due per cento) del valore dell'importo posto a base d'asta (I.V.A. esclusa), da destinare al fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.;
10. di disporre, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale del Ministero dell'Economia e delle Finanze, al fine di garantire il rispetto degli obblighi di trasparenza, in applicazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 33 del 2013 e successive modifiche ad opera del Decreto Legislativo n. 97 del 2016.

Roma, 14/11/2019

Il DIRIGENTE DELL'UFFICIO V
Dott.^{ssa} Elena Luciano

Allegati

Allegato 1 - Verbale di gara deserta