



## *Ministero dell'Economia e delle Finanze*

DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE GENERALE DEL PERSONALE E DEI SERVIZI

DIREZIONE PER LA RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI, DEGLI ACQUISTI, DELLA LOGISTICA E GLI AFFARI GENERALI

### **IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO V**

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici) ed in particolare l'art. 32, comma 2, in base al quale *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

**VISTO** l'art. 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., ai sensi del quale *"tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie [...] sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro"*, ai sensi dell'art. 26, comma 3 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488;

**VISTO** l'art. 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., ai sensi del quale *"le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie [...] per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207"*;

**VISTO** l'art. 1, comma 504, della Legge 28 dicembre 2015, n. 208, di modifica dell'articolo 4, comma 3-ter, del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, ai sensi del quale: *"Ferme restando le disposizioni di cui all'articolo 12, commi da 2 a 10, del decreto-legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2011, n. 111, gli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da Consip S.p.A. possono avere ad oggetto anche attività di manutenzione"*;

**VISTO** il decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, recante *"Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini"*, il quale dispone che *"successivamente all'entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, i contratti stipulati in violazione dell'art. 26, comma 3, della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.: sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa"*;

**VISTO** la Circolare congiunta del Dipartimento dell'Amministrazione Generale del Personale e dei Servizi e del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, del 25 agosto 2015, che ribadisce l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni statali di approvvigionarsi per il tramite di Consip S.p.A.;

**VISTO** l'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ai sensi del quale *"per ogni procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti individuano, nell'atto di adozione o di aggiornamento dei programmi di cui all'articolo 21, comma 1, ovvero nell'atto di avviso relativo ad ogni singolo intervento per le esigenze non incluse in programmazione, un Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione"*;

**VISTO** il richiamo dell'art. 36 all'art. 30 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., in forza del quale nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, anche di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, le stazioni appaltanti rispettano i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione;

**VISTO** l'art. 36, comma 7, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., il quale, con riferimento ai contratti sotto soglia, dispone che "l'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), con proprie linee guida, stabilisce le modalità di dettaglio per supportare le stazioni appaltanti e migliorare la qualità delle procedure, delle indagini di mercato, nonché per la formazione e gestione degli elenchi degli operatori";

**VISTO** il contenuto delle Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016;

**VISTA** l'e-mail del 26 marzo 2019, della DF Manutenzioni ove viene segnalato che in alcune stanze poste al IV piano dello stabile della sede MEF di via dei Normanni 5/via Labicana n. 123, in Roma, permane una situazione di disagio dovuta a delle perdite causate dalla rottura di un tratto di tubazione dell'impianto di climatizzazione;

**VISTA**, l'e-mail del 28 marzo 2019 con cui lo scrivente ufficio rappresenta all'ufficio tecnico MEF la necessità di un sopralluogo urgente presso la sede, al fine di verificare e quantificare gli interventi da effettuare e di determinare la spettanza dei costi se a carico dell'Amministrazione o della proprietà;

**VISTO** l'appunto redatto dal tecnico in caricato Ing. Bianca Lipani a seguito di sopralluogo svolto in data 2 aprile 2019, ove viene relazionata la situazione riscontrata presso la sede;

**CONSIDERATO** che lo scrivente non ha ricevuto, nonostante la richiesta e successivo sollecito, alcuna indicazione circa la quantificazione dei costi e la relativa attribuzione;

**VISTE** le numerose e ripetute segnalazioni da parte dei referenti della sede MEF di via dei Normanni e da ultimo l'e-mail del 15 maggio 2019 del Dirigente responsabile della DF manutenzioni, ove viene segnalato la gravità della situazione con richiesta di intervento urgente anche a tutela della sicurezza e salute dei lavoratori;

**RITENUTO**, quindi, necessario al fine di risolvere rapidamente la problematica de quo, richiedere preventivo di spesa sia alla ditta incaricata della manutenzione impiantistica della sede di Via dei Normanni 5/via Labicana n. 123, in Roma, nonché alla società Vapa Appalti S.r.l. che attualmente svolge lavori presso la sede per conto della proprietà;

**VISTO** che nonostante richiesto e sollecitato la società Termoexpert S.r.l. non ha trasmesso il preventivo richiesto;

**VISTO** il preventivo del 16 maggio 2019, della Vapa Appalti S.r.l. (P. Iva 05750461005), con sede legale in Roma 00195 - via Giuseppe Avezana, 51, per la riparazione di alcuni tratti di tubazioni ammalorate dell'impianto di climatizzazione della sede MEF di via dei Normanni 5/via Labicana n. 123, in Roma, per un importo complessivo di € 7.540,06 (IVA esclusa);

**VISTA** la nota, prot. n. 56746, con cui l'Ufficio tecnico di questa Direzione (Ufficio X DRIALAG), ha apposto il visto di congruità sul preventivo della Vapa Appalti S.r.l.;

**VISTO** che, in base al costo preventivato, è possibile procedere ad un affidamento diretto dell'intervento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**CONSIDERATO** che l'intervento in parola, per le motivazioni sopra rappresentate, riveste carattere d'urgenza;

**DETERMINA**

1. di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alla Vapa Appalti S.r.l. (P. Iva 05750461005), con sede legale in Roma 00195 - via Giuseppe Avezzana, 51, l'incarico per la riparazione di alcuni tratti di tubazioni ammalorate dell'impianto di climatizzazione della sede MEF di via dei Normanni 5/via Labicana n. 123, in Roma, tramite la piattaforma del Mercato elettronico della Pubbliche Amministrazioni (ME.PA.), con la modalità della Trattativa Diretta;

2. di quantificare l'importo complessivo dell'affidamento in € 7.540,06 (IVA esclusa);

3. di nominare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) il Dott. Vincenzo Curia, in servizio presso l'Ufficio V della Direzione per la Razionalizzazione degli Immobili, degli Acquisti, della Logistica e gli Affari Generali, Dipartimento dell'Amministrazione Generale, del Personale e dei Servizi;

4. di nominare, responsabile dell'esecuzione del Contratto la DF manutenzioni, in servizio presso la sede di sede MEF via dei Normanni n. 5/via Labicana n. 123, in Roma di disporre, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

5. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale del Ministero dell'Economia e delle Finanze, al fine di garantire il rispetto degli obblighi di trasparenza, in applicazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 33 del 2013 e successive modifiche ad opera del Decreto Legislativo n. 97 del 2016.

II DIRIGENTE DELL'UFFICIO V  
Dott.<sup>ssa</sup> Elena Luciano