



Ministero dell'Economia e delle Finanze

DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE GENERALE DEL PERSONALE E DEI SERVIZI

DIREZIONE PER LA RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI, DEGLI ACQUISTI, DELLA LOGISTICA E GLI AFFARI GENERALI

Codice Identificativo Gara n. 7544283B45

AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO SPECIFICO - RECANTE ID NEGOZIAZIONE 2014671 - INDETTO DAL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE E DEI SERVIZI CONNESSI DI AUSILIARIATO (CATEGORIA MERCELOGICA 2), A BENEFICIO DELLA PROPRIA SEDE DISTACCATA DI VIA DEI NORMANNI 5 - VIA LABICANA 123, IN ROMA, NELL'AMBITO DEL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, PER LA FORNITURA DEI "SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE PER GLI IMMOBILI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI", AI SENSI DELL'ART. 55 DEL D. LGS. N. 50/2016 E S.M.I.

IL DIRETTORE GENERALE DELLA DIREZIONE PER LA RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI, DEGLI ACQUISTI, DELLA LOGISTICA E GLI AFFARI GENERALI

VISTO l'art. 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., ai sensi del quale *"tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie [...] sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro"*, ai sensi dell'art. 26, comma 3 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488;

VISTO l'art. 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., ai sensi del quale *"le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie [...] per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207"*;

VISTO l'art. 1 del Decreto Legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 agosto 2012, n. 135, recante *"Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini"*, in cui si dispone che *"successivamente all'entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, i contratti stipulati in violazione dell'art. 26, comma 3, della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A. sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa"*;

VISTO l'art. 9, comma 3, del D.L. n. 66 del 24 aprile 2014, convertito, con modificazioni, dalla Legge 23 giugno 2014, n. 89 e s.m.i., secondo cui *"Fermo restando quanto previsto all'articolo 1, commi 449 e 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 2, comma 574, della legge 24 dicembre 2007, n. 244, all'articolo 1, comma 7, all'articolo 4, comma 3-quater e all'articolo 15, comma 13, lettera d) del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95,*

convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze [...] sono individuate le categorie di beni e di servizi nonché le soglie al superamento delle quali le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché le regioni, gli enti regionali, gli enti locali di cui all'articolo 2 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, nonché loro consorzi e associazioni, e gli enti del servizio sanitario nazionale ricorrono a Consip S.p.A. o agli altri soggetti aggregatori di cui ai commi 1 e 2 per lo svolgimento delle relative procedure”;

VISTA la Circolare congiunta del Dipartimento dell'Amministrazione Generale del Personale e dei Servizi e del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, del 25 agosto 2015, che ribadisce l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni statali di approvvigionarsi per il tramite di Consip S.p.A.;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici) ed in particolare l'art. 31, comma 1, ai sensi del quale *“per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti individuano, nell'atto di adozione o di aggiornamento dei programmi di cui all'articolo 21, comma 1, ovvero nell'atto di avviso relativo ad ogni singolo intervento per le esigenze non incluse in programmazione, un Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione”;*

VISTA la determina, identificata con prot. n. 79522, del 28/06/2018, con cui è stata autorizzata l'indizione dell'Appalto Specifico - nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione, su piattaforma CONSIP, ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - per l'affidamento dei servizi di pulizia ed igiene ambientale e servizi connessi di ausiliario a beneficio della sede distaccata di questo Ministero sita in via dei Normanni n. 5 - via Labicana n. 123, in Roma, per una durata contrattuale di 36 (trentasei) mesi, per un importo complessivo a base di gara di **€ 1.330.657,25** (I.V.A. esclusa), oltre € 2.918,20, per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, da aggiudicarsi, ai sensi dell'art. 95, commi 2, 3 e 6, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da individuarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con attribuzione di un punteggio massimo di 70 (settanta) punti per l'elemento dell'offerta tecnica (qualità) ed un massimo di 30 (trenta) punti per l'elemento dell'offerta economica (prezzo);

VISTA la determina, identificata con prot. n. 79522, del 28/06/2018, con cui è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) la dott.ssa Elena Luciano, in servizio presso l'Ufficio V della Direzione per la Razionalizzazione degli Immobili, degli Acquisti, della Logistica e gli Affari Generali, del Dipartimento dell'Amministrazione Generale, del Personale e dei Servizi;

CONSIDERATO che, in data 28/06/2018, è stato pubblicato sul portale www.acquistinretepa.it, l'Appalto specifico, recante ID negoziazione 1978251, rivolto a tutti gli operatori iscritti e abilitati alla categoria “Servizi di pulizia e igiene ambientale e servizi connessi di ausiliario”, con termine ultimo di presentazione delle offerte previsto per il 31/07/2018, ore 12:00;

CONSIDERATO che, con comunicazione del 17/07/2018, è stato pubblicato sul portale www.acquistinretepa.it, nell'apposita sezione dedicata all'Appalto Specifico mediante Sistema Dinamico di Acquisizione - ID negoziazione 1978251, avviso di revoca degli atti di gara dell'Appalto citato, per un errore di acquisizione da parte della piattaforma telematica;

CONSIDERATO che, in data 18/07/2018, è stato pubblicato sul portale www.acquistinretepa.it, l'Appalto Specifico mediante Sistema Dinamico di Acquisizione, recante ID negoziazione 2014671, rivolto a tutti gli operatori iscritti e abilitati alla categoria "Servizi di pulizia e igiene ambientale e servizi connessi di ausiliario", con termine ultimo di presentazione delle offerte previsto per il 18/09/2018, ore 12:00;

TENUTO CONTO che, alla data di scadenza del termine ultimo di presentazione delle offerte, sono state caricate a Sistema n. 18 (diciotto) buste presentate dagli operatori economici di seguito indicati in ordine di arrivo:

1. CENTRO SERVIZI APPALTI S.R.L.
2. ROMEO GESTIONI S.P.A.
3. SAGAD S.R.L.
4. LA PULITA & SERVICE SOC. COOP.
5. MERIDIONALE SERVIZI SOC. COOP.
6. MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO S.P.A.
7. M.S. SERVIZI S.R.L.
8. TECNICA FACILITY MANAGEMENT S.P.A.
9. CONSORZIO STABILE EURO GLOABAL SERVICE GRANDI APPALTI
10. TEAM SERVICE SOC. CONS. A R.L.
11. EURALBA SERVICE S.R.L.
12. CO.LA.SER SOC. COOP. P.A.
13. I.C. SERVIZI S.R.L.
14. GE.DI.S. SOC. CONS. A R.L.
15. SMERALDO S.R.L.
16. ROMAMULTISERVIZI S.P.A.
17. LA LUCENTEZZA S.R.L.
18. BONI S.P.A.

RILEVATO che, a seguito dell'esame della documentazione amministrativa di ciascun concorrente, il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), dott.ssa Elena Luciano, con provvedimento, prot. n. 8946, del 29/01/2019 - pubblicato, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in data 30/01/2019, sul profilo di codesta Stazione appaltante, nella sezione "Amministrazione Trasparente" - ha disposto l'ammissione di tutti i concorrenti sopra citati alle successive fasi della procedura;

VISTA la determina, identificata con prot. n. 11991, del 06/02/2019, con cui si è provveduto alla nomina della Commissione giudicatrice, per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

VISTO il verbale della Commissione giudicatrice del 28/06/2019, con cui è stata proposta al R.U.P. della Stazione appaltante l'aggiudicazione della gara all'operatore economico "Miorelli Service S.p.A.", primo classificato in graduatoria, con punteggio complessivo di 78,63 punti, senza segnalazione di anomalia, così come risultante dal Sistema;

VISTO che, a seguito della formulazione della graduatoria provvisoria di merito, il R.U.P. ha proceduto alla verifica, attraverso il sistema AVCPass, della documentazione idonea a comprovare il possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti previsti dalla *lex specialis* di gara;

VISTO che, con nota, prot. n. 81838, del 16/07/2019, il R.U.P., in ottemperanza all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ha chiesto all'aggiudicatario di fornire chiarimenti in ordine al rispetto di quanto previsto

dall'art. 97, comma 5, lett. d), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativamente ai costi della manodopera; chiarimenti pervenuti in data 22/07/2019 tramite posta elettronica certificata in data - acquisita con prot. MEF n. 83883 del 22/07/2019;

CONSIDERATO che il R.U.P. ha rilevato la regolarità delle operazioni di gara e la completezza della documentazione trasmessa dalla Commissione di gara;

ATTESO che, in data 22/07/2019, il R.U.P. ha presentato al Direttore Generale di questa Direzione una specifica relazione recante l'attestazione dell'esito positivo dei controlli sull'effettivo possesso dei requisiti di tutti i requisiti di partecipazione in capo all'operatore economico primo in graduatoria ed ha proposto contestualmente l'aggiudicazione della procedura di gara;

CONSIDERATO che la verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti di legge costituisce, altresì, condizione per l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO, sulla base della graduatoria di merito ed in esito alla proposta di aggiudicazione del R.U.P., di dover procedere con l'aggiudicazione dell'Appalto Specifico - recante ID negoziazione 2014671 - finalizzato all'acquisizione dei servizi di pulizia ed igiene ambientale e servizi connessi di ausiliario a beneficio della sede distaccata del Ministero dell'Economia e delle Finanze di via dei Normanni n. 5 - via Labicana n. 123, in Roma, alla Miorelli Service S.p.A. (P. IVA 00505593224), con sede legale in Mori (TN), via Matteotti n. 21, la cui offerta è risultata economicamente più vantaggiosa con un punteggio complessivo di 78,63 punti;

DETERMINA

1. di aggiudicare l'Appalto Specifico mediante Sistema Dinamico di Acquisizione- recante ID negoziazione 2014671 - finalizzato all'acquisizione dei servizi di pulizia ed igiene ambientale e servizi connessi di ausiliario a beneficio della sede distaccata del Ministero dell'Economia e delle Finanze di via dei Normanni n. 5 - via Labicana n. 123, in Roma, alla Miorelli Service S.p.A. (P. IVA 00505593224), con sede legale in Mori (TN), via Matteotti n. 21, la cui offerta è risultata economicamente più vantaggiosa con un punteggio complessivo di 78,63 punti;
2. di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
3. di dare mandato al R.U.P. affinché esegua tutti gli adempimenti propedeutici alla stipula del Contratto;
4. di dare atto che il Contratto avrà durata di 36 (trentasei) mesi, con efficacia successiva a seguito della registrazione, da parte degli Organi competenti, del decreto dirigenziale di approvazione del Contratto medesimo;
5. di disporre, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sezione "*Amministrazione trasparente*", al fine di garantire il rispetto degli obblighi di trasparenza, in applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013 e successive modifiche ad opera del D. Lgs. n. 97/ 2016.

II DIRETTORE GENERALE
Dott.^{ssa} Susanna La Cecilia