



## *Ministero dell'Economia e delle Finanze*

DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE GENERALE DEL PERSONALE E DEI SERVIZI  
DIREZIONE PER LA RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI, DEGLI ACQUISTI, DELLA LOGISTICA E GLI AFFARI GENERALI

### **IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO V**

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici) ed in particolare l'art. 32, comma 2, in base al quale *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

**VISTO** l'art. 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., ai sensi del quale *"tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie [...] sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro"*, ai sensi dell'art. 26, comma 3 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488;

**VISTO** l'art. 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., ai sensi del quale *"le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie [...] per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207"*;

**VISTO** l'art. 1, comma 504, della Legge 28 dicembre 2015, n. 208, di modifica dell'articolo 4, comma 3-ter, del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, ai sensi del quale: *"Fermo restando le disposizioni di cui all'articolo 12, commi da 2 a 10, del decreto-legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2011, n. 111, gli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da Consip S.p.A. possono avere ad oggetto anche attività di manutenzione"*;

**VISTO** il decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, recante *"Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini"*, il quale dispone che *"successivamente all'entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, i contratti stipulati in violazione dell'art. 26, comma 3, della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.: sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa"*;

**VISTO** la Circolare congiunta del Dipartimento dell'Amministrazione Generale del Personale e dei Servizi e del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, del 25 agosto 2015, che ribadisce l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni statali di approvvigionarsi per il tramite di Consip S.p.A.;

**VISTO** l'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ai sensi del quale *"per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti individuano, nell'atto di adozione o di aggiornamento dei programmi di cui all'articolo 21, comma 1, ovvero nell'atto di avviso relativo ad ogni singolo intervento per le esigenze non incluse in programmazione, un Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione"*;

**VISTO** l'art. 36, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., in forza del quale nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, anche di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, le stazioni appaltanti rispettano, tra gli altri, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione degli inviti e degli affidamenti;

**VISTO** l'art. 36, comma 7, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ai sensi del quale, con riferimento ai contratti sotto soglia, l'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), con proprie linee guida, "[...] *stabilisce le modalità di dettaglio per supportare le stazioni appaltanti e migliorare la qualità delle procedure di cui al presente articolo, delle indagini di mercato, nonché per la formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici*";

**VISTO** il contenuto delle Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018;

**CONSIDERATO** che, presso la sede del Ministero dell'Economia e delle Finanze di Latina si è proceduto ad una riorganizzazione degli spazi finalizzata ad una più funzionale riallocazione degli uffici della Ragioneria Territoriale dello Stato e del Centro di Elaborazione Dati, DSII;

**VISTO** il Decreto del Capo Dipartimento n. 105126/2019 del 20/09/2019 con cui viene dichiarata fuori uso una lista di beni a servizio dei locali della sede precedentemente occupati dal personale del Ministero dell'Economia e delle Finanze e, in seguito alla riorganizzazione sopracitata, ora rilasciati;

**PRESO ATTO** che il Decreto n. 105126/2019 in parola, autorizza la consegna a titolo gratuito alla Croce Rossa Italiana degli stessi beni;

**CONSIDERATO** che di tale lista di beni fanno parte anche n. 5 gruppi di condizionamento all'interno dei quali è presente gas refrigerante di tipo R407C da smaltire ad opera di ditte specializzate;

**VISTA** la e-mail del 24/09/2019 con la quale il consegnatario della sede MEF di via Pierluigi Nervi, in Latina chiedeva, al fine di permettere la rimozione dei 5 gruppi di condizionamento, lo smaltimento del gas refrigerante in essi contenuto;

**RITENUTO**, quindi, necessario procedere all'affidamento del Servizio di smaltimento del gas refrigerante contenuto in n. 5 gruppi di condizionamento precedentemente a servizio della sede distaccata del Ministero dell'Economia e delle Finanze di via Pierluigi Nervi n. 270, in Latina (LT) a apposita ditta specializzata;

**VISTO** che, a seguito di un'indagine di mercato tra quattro ditte operanti nel settore, l'offerta presentata dalla Società Clean & Maintenance Systems S.r.l. risultava essere la più conveniente;

**VISTO** il preventivo di spesa formulato dalla Soc. Clean & Maintenance Systems Srl (n. 2762-058-MNS-RS-2019 Rev. 3) congruito dall'Ufficio Tecnico (Ufficio X – D.R.I.A.L.A.G.) di questa Amministrazione con ribasso da € 2.925,07 + IVA ad € 2.163,92 + IVA;

**CONSIDERATA** la mancata accettazione da parte della Soc. Clean & Maintenance Systems Srl del ribasso apportato sul preventivo di spesa n. 2762-058-MNS-RS-2019 Rev. 3;

**RITENUTO**, pertanto, necessario reperire ulteriori preventivi di spesa da altri operatori economici;

**VISTE** le richieste di offerta economica delle Società: ITALIA SOLUTIONS Srl; Progema Srl; ASTEC. M. C. Srl;

**CONSIDERATO** che gli ulteriori tre operatori hanno formulato un'offerta notevolmente superiore all'importo offerto dalla Soc. Clean & Maintenance Systems Srl;

**VISTO** il preventivo di spesa formulato dalla Soc. Clean & Maintenance Systems Srl, n. 2762-058-MNS-RS-2019 Rev. 4, ribassato di € 225,07 rispetto al precedente, da € 2.925,07+ IVA ad € 2.700,00 + IVA;

**VISTO** l'art. 36, comma 2, lett. a), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ai sensi del quale "[...] *le Stazioni appaltanti procedono all'affidamento di [...] servizi e forniture, di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori o per i lavori in amministrazione diretta*";

### **DETERMINA**

1. di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. alla Società Clean & Maintenance Systems S.r.l., con sede legale in S.R. 148 Pontina Km 78, 04100 Latina LT, P. IVA 02147150599, tramite la piattaforma del Mercato elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (ME.PA.), con Trattativa Diretta, lo smontaggio dei condizionatori ed il recupero del gas refrigerante da smaltire presso la sede di Latina, in Viale Pier Luigi Nervi n. 270;
2. di nominare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) Marco Amodio in servizio presso l'ufficio V della Direzione per la Razionalizzazione degli Immobili, degli Acquisti, della Logistica e gli Affari Generali, Dipartimento dell'Amministrazione Generale, del Personale e dei Servizi;
3. di nominare responsabile dell'esecuzione del Servizio che si intende affidare il Sig. Antonio Tortora, Consegnatario della Sede interessata;
4. di fissare l'importo complessivo dell'appalto in € 2.700,00 (IVA esclusa), comprensivo degli oneri per la sicurezza;
5. di disporre, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale del Ministero dell'Economia e delle Finanze, al fine di garantire il rispetto degli obblighi di trasparenza, in applicazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 33 del 2013 e successive modifiche ad opera del Decreto Legislativo n. 97 del 2016.

Roma

II DIRIGENTE DELL'UFFICIO V  
Dott.<sup>ssa</sup> Elena Luciano