



Ministero dell'Economia e delle Finanze

DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE GENERALE DEL PERSONALE E DEI SERVIZI
DIREZIONE PER LA RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI, DEGLI ACQUISTI, DELLA LOGISTICA E GLI AFFARI GENERALI

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO V

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici) ed in particolare l'art. 32, comma 2, in base al quale *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

VISTO l'art. 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., ai sensi del quale *"tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro messe a disposizione da Consip S.p.A."*, ex art. 26, comma 3 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488;

VISTO l'art. 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., ai sensi del quale *"dal 1° luglio 2007, le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, per gli acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207"*;

VISTO la Legge 6 luglio 2012, n. 94 di conversione del D.L. n. 52/2012 recante *"Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica"* dispone che le *"Amministrazioni pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri Mercati Elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010"*;

VISTO la Legge 7 agosto 2012, n. 135 di conversione del D.L. n. 95/2012 recante *"Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini"* dispone che *"successivamente all'entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, i contratti stipulati in violazione dell'art. 26, comma 3, della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.: sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa"*;

VISTO la Circolare congiunta del Dipartimento dell'Amministrazione Generale del Personale e dei Servizi e del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, del 25 agosto 2015, che ribadisce l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni statali di approvvigionarsi per il tramite di Consip S.p.A.;

VISTO l'art. 36, comma 7, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ai sensi del quale, con riferimento ai contratti sotto soglia, *"l'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), con proprie linee guida, stabilisce le modalità di dettaglio per supportare le stazioni appaltanti e migliorare la qualità delle procedure, delle indagini di mercato, nonché per la formazione e gestione degli elenchi degli operatori"*;

VISTO il contenuto delle Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria,*

indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016;

VISTO l'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ai sensi del quale "per ogni procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti individuano, nell'atto di adozione o di aggiornamento dei programmi di cui all'articolo 21, comma 1, ovvero nell'atto di avviso relativo ad ogni singolo intervento per le esigenze non incluse in programmazione, un Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione";

VISTO il richiamo dell'art. 36 all'art. 30 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 del 2016, in forza del quale nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, anche di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, le stazioni appaltanti rispettano i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione;

CONSIDERATO che si rende necessario, per la sede distaccata del Ministero dell'Economia e delle Finanze di via Boncompagni n. 30, in Roma, procedere alla conversione dell'alimentazione della centrale termica da gasolio a gas, per ragioni di efficientamento energetico, con riduzione di emissione di inquinanti, comportando ciò, tra l'altro, un risparmio dei costi di approvvigionamento e di gestione dell'impianto;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori redatto dallo Studio Progettazioni d'Ingegneria (in breve SPI) S.r.l. (P. IVA: 04873791216), nelle persone dei professionisti Dott. Ing. Pietro Ernesto De Felice e Ing. Giampaolo Trombetta;

VISTA la nota, prot. n. 105677 del 13/09/2018, con cui l'Ufficio Tecnico di questa Direzione (Ufficio X) emetteva l'Attestazione di regolare esecuzione sulla prestazione professionale dell'Ing. Pietro Ernesto De Felice della Società SPI S.r.l.;

ATTESO che l'esame del progetto esecutivo, redatto da SPI S.r.l., riporta il seguente quadro economico:

A LAVORI

A1 Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	€ 33.106,95
A2 Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>1.105,14</u>
Totale A)	€ 33.212,09

B SOMME A DISPOSIZIONE

B1 I.V.A. 22% su A	€ 7.306,66
B2 Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113	€ 666,24
B3 Imprevisti nell'ordine del 5% di A	€ 1.660,60
B4 Incentivi e spese varie	€ <u>1.00,00</u>
Totale B)	€ 10.631,51

IMPORTO TOTALE A)+B) **€ 43.843,60**

RILEVATO che, alla data di adozione del presente provvedimento, non esiste la possibilità di avvalersi di convenzioni stipulate da Consip S.p.A., ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e s.m.i., aventi ad oggetto la categoria dei lavori da eseguire;

RITENUTO che, in ragione delle rappresentate esigenze di adeguamento della centrale termica in uso presso la sede MEF di via Boncompagni n. 30, in Roma, insieme all'opportunità di contenere entro limiti temporali ristretti la durata del procedimento, appare preferibile il ricorso alle procedure semplificate previste dal Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di avviare una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di conversione dell'alimentazione della centrale termica da gasolio a gas, in uso all'immobile della sede MEF di via Boncompagni n. 30, in Roma, tramite la piattaforma del Mercato elettronico della Pubbliche Amministrazioni (ME.PA.), con la modalità della Richiesta di Offerta (R.d.O.);
2. di invitare almeno cinque (5) operatori economici abilitati alla categoria oggetto dei lavori da affidare, individuati sulla piattaforma ME.PA., nel rispetto del principio di rotazione indicato all'art. 36, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nelle Linee Guida A.N.A.C. n. 4, di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
3. di adottare la modalità di determinazione del corrispettivo a misura, per la completa realizzazione, a perfetta regola d'arte, secondo quanto indicato nel progetto esecutivo. I lavori verranno eseguiti secondo le prescrizioni indicate nella documentazione tecnica e nel capitolato generale. La durata in giorni (presunta) per la conclusione dell'appalto è di quarantacinque (45) giorni naturali e consecutivi, a decorrere dalla data di affidamento dei lavori;
4. di precisare che il costo preventivato dell'appalto da aggiudicare ammonta complessivamente ad € 43.843,60 (I.V.A. inclusa), di cui **€ 32.106,95** quale importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, oltre ad € 1.105,14, quale importo non soggetto a ribasso;
5. di precisare, altresì, che il quadro economico è il seguente:

A LAVORI

A1 Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	€ 32.106,95
A2 Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	<u>€ 1.105,14</u>
Totale A)	€ 33.212,09

B SOMME A DISPOSIZIONE

B1 I.V.A. 22% su A	€ 7.306,66
B2 Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113	€ 666,24
B3 Imprevisti nell'ordine del 5% di A	€ 1.660,60
B4 Incentivi e spese varie	<u>€ 1.00,00</u>
Totale B)	€ 10.631,51

IMPORTO TOTALE A)+B)

€ 43.843,60

6. di selezionare le offerte con il criterio del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso rispetto all'importo posto a base d'asta, con verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con facoltà della Stazione appaltante di escludere in via automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del citato art. 97, salvo che il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque (5);
7. di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del Contratto, ai sensi dell' art. 95, comma 12, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
8. di aggiudicare l'appalto, anche, in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché ritenuta conveniente e congrua da parte dell'Amministrazione;
9. di nominare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) il Sig. Savino Rizzi, in servizio presso l'Ufficio V della Direzione per la Razionalizzazione degli Immobili, degli Acquisti, della Logistica e gli Affari Generali - Dipartimento dell'Amministrazione Generale, del Personale e dei Servizi - che si avvarrà, per gli adempimenti di

carattere tecnico, del supporto dell'Ufficio Tecnico (Ufficio X) della Direzione per la Razionalizzazione degli Immobili, degli Acquisti, della Logistica e gli Affari Generali - Dipartimento dell'Amministrazione Generale, del Personale e dei Servizi;

10. di nominare Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 101, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'Ing. Bianca Lipani, in servizio presso l'Ufficio X della Direzione per la Razionalizzazione degli Immobili, degli Acquisti, della Logistica e gli Affari Generali - Dipartimento dell'Amministrazione Generale, del Personale e dei Servizi;

11. di prevedere, sulle somme così stanziare, un accantonamento in misura non superiore al 2% (due per cento) del valore dell'importo posto a base d'asta (I.V.A. esclusa), da destinare al fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.;

12. di disporre, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale del Ministero dell'Economia e delle Finanze, al fine di garantire il rispetto degli obblighi di trasparenza, in applicazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 33 del 2013 e successive modifiche ad opera del Decreto Legislativo n. 97 del 2016.

Il Dirigente dell'Ufficio V
Dott.^{ssa} Elena Luciano