



*Ministero  
dell'Economia e delle Finanze*

DIPARTIMENTO DELLE FINANZE

COMMISSIONE TRIBUTARIA REGIONALE DI MILANO

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE n. 41 del 29/11/2018  
(art. 32 del Decreto Legislativo n. 50/2016)**

**OGGETTO:** Aggiudicazione definitiva dei servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici, di condizionamento e idrico-sanitari da eseguirsi negli immobili in uso alle Commissioni Tributarie della Lombardia e delle Commissioni Tributarie di 1° e 2° grado di Trento e Bolzano.

Codice identificativo gara: **Z512564C30- RdO n. 2102726**

**VISTO** il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante “ Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche”;

**VISTA** la Legge 3 aprile 1997, n. 94 recante la disciplina del bilancio dello Stato ed il decreto legislativo 7 agosto 1997, n. 279, con cui sono state individuate le unità previsionali di base in cui si articola il bilancio anzidetto;

**VISTO** il Decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, di riforma dell’organizzazione di governo a norma dell’art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;

**VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante il nuovo Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE, e successive modificazioni (Primo Correttivo- D.lgs. 56/2017);

**VISTO** il D.P.R. 30 gennaio 2008, n. 43 con successive modifiche -Testo coordinato con il D.P.R. n. 173/2011;

**VISTO** il D.M. 28 gennaio 2009;

**VISTA** la Legge di Bilancio 27 dicembre 2017, n. 205, recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato” (Legge di Stabilità 2018);

**RITENUTA** la necessità di affidare il servizio di manutenzione degli impianti termoidraulici, di condizionamento e idrico-sanitari da eseguirsi negli immobili in uso alle Commissioni Tributarie della Lombardia e delle Commissioni Tributarie di 1° e 2° grado di Trento e Bolzano, poiché è in scadenza l’attuale servizio;

**ACCERTATO** che alla data odierna non sono attive convenzioni CONSIP di cui all’art. 26, comma 1, della Legge 488/1999, aventi ad oggetto i servizi corrispondenti o comunque comparabili con quelli relativi alla presente procedura di affidamento;

**CONSIDERATO** che con RdO n. 2102726 è stata avviata, attraverso piattaforma elettronica MEPA, procedura di affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici, di condizionamento e idrico-sanitari da eseguirsi negli immobili in uso alle Commissioni Tributarie della Lombardia e delle Commissioni Tributarie di 1° e 2° grado di Trento e Bolzano con importo a base di gara pari ad € **39.428,47**, oltre I.V.A., così composto:

- Servizi a canone: € **33.984,76**
- Servizi extra canone: € **5.097,71**

**VISTO** che, alla data di scadenza della presentazione delle offerte, è regolarmente pervenuta la seguente offerta:

1	PORTOSOLE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	14/11/2018 22:21:53
---	---------------	---	---------	---------------------

**VISTO** il verbale della Commissione di Gara in data 15/11/2018, prot. n. 1966 in pari data, con il quale si è riscontrata l'apertura informatica delle buste nonché la verifica della provenienza e della integrità dei documenti informatici contenenti l'offerta tecnica e l'offerta economica e si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria all'operatore economico Portosole s.r.l..

Tutto ciò premesso

#### **DETERMINA**

1) Di aggiudicare in via definitiva, sotto condizione sospensiva ex art. 32, c. 12, del d.lgs. n. 50/2016, la gestione dei servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici, di condizionamento e idrico-sanitari da eseguirsi negli immobili in uso alle Commissioni Tributarie della Lombardia e delle Commissioni Tributarie di 1° e 2° grado di Trento e Bolzano per la durata di 1 anno a decorrere dal 01/12/2018 e sino al 30/11/2019 alla società Portosole S.r.l., sede legale via Publio Rutilio Rufo, 22, Milano (MI) – C.F. 06285370968 - per i seguenti importi:

- Servizi a canone: € **30.586,28** oltre I.V.A. ai sensi di legge;
- Servizi extra canone: € **4.587,24** oltre I.V.A. ai sensi di legge;
- Oneri di sicurezza € **346,00** oltre I.V.A. ai sensi di legge

2) Di comunicare l'avviso dell'esito di gara a tutti i soggetti interessati ai sensi dell'art. 76, c. 5, del d.lgs. 50/2016;

3) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e dell'art. 5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, viene nominato quale Responsabile unico del procedimento il sig. Antonio DI NAPOLI;

4) Di dare atto che al pagamento delle relative competenze potrà provvedersi solo a seguito dell'avvenuto accreditamento dei fondi a ciò occorrenti da parte del competente Ufficio VII - Direzione per la razionalizzazione degli immobili, acquisti, logistica ed affari generali del Dipartimento dell'amministrazione generale, del personale e dei servizi.

Il Direttore  
Paola Alifuoco  
(f.to digitalmente)