



Ministero dell'Economia e delle Finanze

DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE GENERALE, DEL PERSONALE E DEI SERVIZI

DIREZIONE DEI SISTEMI INFORMATIVI E DELL'INNOVAZIONE

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 ed in particolare l'art. 32 comma 2, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'art. 36 comma 7 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone, con riferimento ai contratti sotto soglia, che l'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC), con proprie linee guida, stabilisce le modalità di dettaglio per supportare le stazioni appaltanti e migliorare la qualità delle procedure, delle indagini di mercato, nonché per la formazione e gestione degli elenchi degli operatori;

VISTO il contenuto delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50, recanti, procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dall'Autorità nazionale anticorruzione con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 ed in particolare l'art. 31 comma 1, il quale prevede che, per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti nominano, nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

VISTO l'art. 31 comma 6 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 in forza del quale per i lavori ed i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura il RUP deve essere un tecnico e ove non sia presente tale figura professionale, le competenze sono attribuite al responsabile del servizio al quale attiene il lavoro da realizzare;

VISTO l'art. 24 del decreto legislativo n. 50 del 2016, il quale prevede che gli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento sono espletate dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti;

VISTO il richiamo dell'art. 36 del decreto legislativo n. 50 del 2016 all'art. 30 del medesimo decreto, in forza del quale nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, anche di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, le stazioni appaltanti rispettano i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione;

VISTO il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 recante disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

CONSIDERATO che a seguito della chiusura della Scuola Superiore dell'Economia e delle Finanze, i locali siti al piano seminterrato in via Luigi Ungarelli, 13 Roma, utilizzabili come archivio, sono stati assegnati al Dipartimento per gli Affari Generali;

PREMESSO che per poter utilizzare tali locali come archivio cartaceo si rende necessario eseguire lavori di ristrutturazione e di adeguamento ai sensi della normativa antincendio di cui al D.p.R. n. 151/2011;

CONSIDERATO che la progettazione esecutiva degli interventi di ristrutturazione è stata affidata allo "Studio Tecnico Associato FMR" con sede in Casalvieri (Fr) ed è stato regolarmente consegnato;

CONSIDERATO che gli interventi da eseguire rientrano nell'ambito delle attività previste dall'art. 15 del DPCM 27 febbraio 2013, n. 67, che ha come obiettivo anche la razionalizzazione degli immobili e degli spazi degli uffici centrali e garantire la sicurezza dei luoghi di lavoro;

CONSIDERATO che tali attività consentiranno di utilizzare ulteriori spazi anche in attuazione del Piano di razionalizzazione delle sedi romane del MEF ai fini del contenimento della spesa per locazioni passive e del corretto utilizzo degli spazi;

CONSIDERATO che gli interventi da eseguire, hanno carattere di indifferibilità, stante l'urgenza di rendere disponibili i nuovi locali da destinare ad archivio per gli uffici del Dipartimento degli Affari Generali;

RITENUTO che, in ragione delle rappresentate esigenze, dell'entità economica degli interventi necessari, dell'opportunità di contenere entro limiti temporali ristretti la durata del procedimento appare preferibile il ricorso alle procedure semplificate previste dal Codice dei contratti pubblici;

RILEVATO che alla data di adozione del presente provvedimento non esiste la possibilità di avvalersi di Convenzioni attive da Consip ai sensi dell'art. 26, comma 3, della Legge 488/1999, aventi ad oggetto il servizio da acquisire;

VISTA la nota, dell'8 maggio 2017 protocollo 59830 con la quale il sottoscritto è stato delegato dal Capo Dipartimento alla firma della presente determina e di tutti gli atti conseguenti;

DETERMINA

1. di avviare una procedura, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lettera c) del decreto legislativo n. 50 del 2016, per l'adeguamento al D.p.R. 151/2011 dei locali da destinare ad uso archivio cartaceo presso l'immobile demaniale sito in via Ungarelli, 13 Roma;
2. di precisare che l'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di lavori per la rimozione degli impianti tecnologici, la demolizione delle tramezzature e dei servizi igienici, ed in lavori per la realizzazione dell'impianto antincendio, dell'impianto idrico, dell'impianto elettrico e la realizzazione di lavori edili;
3. di invitare almeno quindici operatori economici, che saranno individuati attingendo dall'elenco dei fornitori presenti nel Mercato Elettronico delle P.A., nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti del decreto legislativo n. 50 del 2016 e nelle Linee guida attuative del nuovo Codice

dei contratti pubblici elaborate dall'Autorità nazionale anticorruzione;

4. di nominare, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del decreto legislativo n. 50 del 2016, quale responsabile unico del procedimento (RUP) la Dott.ssa Angela Tomaro, che, ai sensi dell'art. 24 del decreto legislativo n. 50 del 2016, si avvarrà, per gli adempimenti di carattere tecnico, del supporto dell'Ufficio X della Direzione per la razionalizzazione degli immobili, degli acquisti, della logistica e gli affari generali;
5. di nominare direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 101 comma 2 del decreto legislativo n. 50 del 2016, l'arch. Massimo Ruta, in servizio presso l'Ufficio X della Direzione per la razionalizzazione degli immobili, degli acquisti, della logistica e gli affari generali;
6. di adottare la modalità di determinazione del corrispettivo a misura, per la completa realizzazione, a perfetta regola d'arte, secondo quanto indicato nel progetto definitivo. I lavori verranno eseguiti secondo le prescrizioni indicate nella documentazione tecnica, nel disciplinare amministrativo e nello schema di contratto. Il tempo previsto è di quarantanove giorni naturali e consecutivi, a decorrere dalla data di consegna dei lavori;
 - di precisare che il costo preventivato dell'appalto da aggiudicare ammonta a complessivi € 309.657,13 (euro trecentonovemilaseicentocinquantesette,13) oltre la quota di IVA prevista per legge; di cui:
 - 1) €. 306.925,46 importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta;
 - 2) €. 2.731,67 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, lavori in economia ed oneri relativi a rischi da interferenza;
7. di applicare, al fine di selezionare le offerte, il criterio del minor prezzo rispetto a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale al netto degli oneri non soggetti a ribasso, ai sensi dell' art. 95 del decreto legislativo n. 50 del 2016, con verifica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 del decreto legislativo n. 50 del 2016 ed esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, salvo che il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci;
8. di stabilire, ai sensi dell' art. 95 c. 12 del decreto legislativo n. 50 del 2016, che l'Amministrazione potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
9. di procedere, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. n. 50 del 2016, alla pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale del Ministero dell'economia e delle finanze, al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza, in applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo n. 33 del 2013 e successive modifiche ad opera del decreto legislativo n. 97 del 2016.

Roma, 23 maggio 2017

II DIRETTORE GENERALE
(Dott. Paolo Schiavo)