



OGGETTO: GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL’ART. 54 COMMA 4 LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016, AVENTE AD OGGETTO I SERVIZI DI PULIZIA UFFICI, UNIVERSITÀ E ENTI DI RICERCA – EDIZIONE 1 – ID 2076

La presente errata corrige sarà visibile sui siti www.mef.gov.it, www.consip.it, www.acquistinretepa.it

ERRATA CORRIGE

N. 1

Nell’Allegato 11 “Prezzi”:

1. per il codice attività PB6-4 il prezzo 0,633 €/punto/mese si intende sostituito con 3,800 €/punto/mese;
2. per il codice attività PB8-3 il prezzo 1,900 €/punto/mese si intende sostituito con 3,800 €/punto/mese.

N. 2

La tabella n. 12, al par. 17.3 del Capitolato d’Oneri si intende sostituita come segue:

	<i>j</i>	Voce di offerta economica	CODICE RIBASSO	PUNTI MAX
Attività Ordinarie di pulizia remunerate in €/mq/mese	1	Area tipo 1 - Uffici (uffici, sale riunioni, biblioteche, aree stampa/fotocopiatrici, ...)	$R_{mq,1}$	12,2024
	2	Area tipo 2 - Spazi connettivi (atri, corridoi, pianerottoli, scale, ...)	$R_{mq,2}$	3,4366
	3	Area tipo 3 - Servizi Igienici (bagni, antibagni, infermerie, ...)	$R_{mq,3}$	1,3520
	4	Area tipo 4 - Aree Tecniche (ripostigli, archivi morti, magazzini, depositi, officine, garage, locali tecnici, ...)	$R_{mq,4}$	1,0484
	5	Area tipo 5 - Aree polifunzionali (sale cinematografiche, auditorium, polifunzionali, ...)	$R_{mq,5}$	0,0669
	6	Area tipo 6 - Mense (mense, refettori, ...)	$R_{mq,6}$	0,0006
	7	Area tipo 7 - Cucine	$R_{mq,7}$	0,0055
	8	Area tipo 8 - Aule Didattiche (Aule, laboratori, ...)	$R_{mq,8}$	0,2612
	9	Area tipo 9 - Corpi di Guardia	$R_{mq,9}$	0,0098
	10	Area tipo 10 - Camere di Sicurezza	$R_{mq,10}$	0,0092
	11	Area tipo 11 - Biblioteche e Sale di lettura (Biblioteche e sale di lettura, aperte ai visitatori, ...)	$R_{mq,11}$	0,0090
	12	Area tipo 12 - Aree Esterne non a verde (Aree scoperte di pertinenza dell’immobile quali parcheggi, rampe di accesso, percorsi di accesso, aree cortilive, balconi, terrazze. ...)	$R_{mq,12}$	0,4722



	<i>j</i>	Voce di offerta economica	CODICE RIBASSO	PUNTI MAX
Attività Ordinarie di pulizia remunerate in €/p.to/mese	13	Area tipo 1 - Uffici (uffici, sale riunioni, biblioteche, aree stampa/fotocopiatrici, ...)	$R_{p.to,1}$	2,4319
	14	Area tipo 2 - Spazi connettivi (atri, corridoi, pianerottoli, scale, ...)	$R_{p.to,2}$	0,8545
	15	Area tipo 3 - Servizi Igienici (bagni, antibagni, infermerie, ...)	$R_{p.to,3}$	0,3977
	16	Area tipo 5 - Aree polifunzionali (sale cinematografiche, auditorium, polifunzionali, ...)	$R_{p.to,5}$	0,0903
	17	Area tipo 6 - Mense (Locali Refettorio e mense)	$R_{p.to,6}$	0,0017
	18	Area tipo 8 - Aule Didattiche (Aule, laboratori, ...)	$R_{p.to,8}$	0,0957
	19	Area tipo 9 - Corpi di Guardia	$R_{p.to,9}$	0,0139
	20	Area tipo 11 - Biblioteche e Sale di lettura (Biblioteche e sale di lettura, aperte ai visitatori, ...)	$R_{p.to,11}$	0,0135
Attività di pulizia a richiesta remunerate in €/mq/intervento e €/p.to/intervento	21	Pulizia a richiesta programmabili	R_{pp}	1,5258
	22	Pulizia a richiesta non programmabili	R_{pnp}	1,4798
Altri servizi	23	Servizi di disinfestazione	R_d	0,8701
	24	Sistema Informativo	R_{si}	0,0900
	25	Anagrafica Architettonica	R_{aa}	0,0191
Altre attività	26	Componente relativa a utili di impresa e spese generali del prezzo di tutte le attività remunerate in €/ora, aggiuntiva rispetto al costo del lavoro	R_{mo}	2,6233
	27	Listini DEI e Prezzari Regionali	R_{DEI}	0,6189

N. 3

Sui siti sopra indicati viene pubblicato l'Allegato 14 "Schema di Anomalia_NEW", che annulla e sostituisce l'Allegato 14 "Schema di Anomalia", nel quale sono state apportate correzioni nelle seguenti celle:

- Foglio "ABP", celle "J32" e "J39";
- Foglio "APP", celle "J54", "T54" e "U54";
- Foglio "APNP", celle "G4", "J54", "Q54", "T54" e "U54";
- Foglio "AD", righe 11, 12, 13 e 14, celle da "G11" a "R14";
- Foglio "AD", celle "K8", "K15" e "K17";
- Foglio "SG", cella "G11".

N. 4



Il paragrafo 19 del Capitolato d'Oneri si intende integralmente sostituito come segue:

“Anche in ragione del Comunicato dell'ANAC del 10 aprile 2019, le Commissioni giudicatrici – una per i Lotti Piccoli Immobili ed una per i Lotti Grandi Immobili – sono nominate, ai sensi dell'art. 216 comma 12 del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte e sono composte da un numero dispari di n. 3 (tre) membri ciascuna, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto dell'Accordo Quadro.

In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 77, comma 9, del Codice. A tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla stazione appaltante.

Le Commissioni giudicatrici sono responsabili della valutazione delle OFFERTE TECNICHE ed ECONOMICHE e forniscono ausilio al RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO nella valutazione della congruità delle offerte (cfr. Linee guida n. 3 del 26 ottobre 2016).

In conformità all'art. 77, comma 2, del Codice può essere utilizzata, nella presente procedura, ove necessario, un'applicazione che consente ai singoli membri di Commissione di lavorare a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni.

La stazione appaltante pubblica, sul profilo di committente, nella sezione “società trasparente” la composizione delle Commissioni Giudicatrici e i curricula dei componenti, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Codice.”.

**Ing. Cristiano Cannarsa
(L'Amministratore Delegato)**