

APPENDICE 2) SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTO ELETTRICO

Attività ordinarie

| | | |
|--|--|---------|
| Cabine elettriche | Verifica | 1 anno |
| | Verifica efficienza apparecchiature | 6 mesi |
| | Pulizia | 1 mese |
| | Verifica funzionalità | 1 mese |
| | Verifica ventilatori aerazione cabina | 6 mesi |
| Quadri elettrici media e bassa tensione e c.c | Lettura di amperometri, voltmetri, frequenzimetri, contatori con registrazione dei valori rilevati su quadri di MT | 1 mese |
| | Messa fuori servizio quadro di comando con pulizia e serraggio morsetti, controllo di funzionamento degli interruttori meccanici, magnetotermici, interblocchi e apparecchiature di segnalazione | 6 mesi |
| Interruttori media e bassa tensione | Controllo superfici di contatto delle apparecchiature di interruzione di tipo meccanico | 6 mesi |
| | Verifica di funzionalità interruttori differenziali | 1 mese |
| | Verifica corretta regolazione dispositivi di protezione | 3 mesi |
| | Verifica livello e stato di conservazione olio di interruttori a volume d'olio ridotto | 6 mesi |
| Batterie di rifasamento | Verifica stato di conservazione e di carica delle batterie | 3 mesi |
| | Pulizia quadri e verifica funzionalità | 1 mese |
| Impianto di Protezione contro le scariche atmosferiche | Controllo collegamento collettore di terra e di conservazione degli elementi di captazione | 12 mesi |
| Rete di Terra | Ispezione e verifica dello stato dei conduttori di protezione o equipotenziali sia principali che supplementari (bagni, ecc.) | 6 mesi |
| | Verifica a campione del collegamento tra conduttore e morsetto di terra | 6 mesi |
| | Verifica a campione del collegamento tra conduttore e strutture in ferro del C.A. | 6 mesi |
| | Controllo stato collegamento della rete con dispersori; eventuale smontaggio ed ingrassaggio dei morsetti | 12 mesi |
| | Misura resistenza di terra | 24 mesi |
| Rete di distribuzione media e bassa tensione | Pulizia, verifica consistenza e fissaggio di cavedi, passerelle, porta cavi, canale, blindosbarre, tubazioni, setti tagliafuoco ecc. | 12 mesi |

| | | |
|---|---|-------------|
| | Verifica carico sulle linee ed eventuale riequilibratura dei carichi | 6 mesi |
| | Verifica del collegamento alla rete di terra di tutte le prese elettriche, della idoneità delle spine di collegamento, della protezione con interblocco delle utenze > 1 KW delle torrette a pavimento | 3 mesi |
| | Controllo e verifica stato di conservazione dei cavi ed isolamento delle linee principali | 3 mesi |
| | Verifica stato dei cavi volanti che alimentano apparecchiature mobili e delle relative connessioni | 3 mesi |
| Gruppi elettrogeni per emergenza e servizio continuo | Pulizia e controllo gruppo con verifica, filtri, cinghie, batterie, livelli olio, acqua, combustibile, ecc. | 6 mesi |
| | Pulizia e controllo alternatori con verifica di collettori, controllo anelli, giunto elastico, spazzole con eventuale sostituzione, controllo eccitatrice | 6 mesi |
| | Verifica funzionamento gruppi | 1 mesi |
| Accumulatori stazionari e relativi armadi | Verifica stato di conservazione e di carica delle batterie e delle connessioni elettriche | 1 mesi |
| | Pulizia armadi e verifica funzionalità | 1 mesi |
| | Verifica ventilatori ventilazione locali | 6 mesi |
| | Verifica impianto antideflagrante | 3 mesi |
| Gruppi statici di continuità assoluta e UPS | Verifica stato di conservazione e di carica delle batterie | 1 mesi |
| | Messa fuori servizio dei gruppi con pulizia e serraggio morsetti, controllo di funzionamento degli interruttori, degli apparecchi di comando e controllo | 3 mesi |
| | Controllo pannelli sinottici e centraline di comando | 1 mese |
| Corpi illuminanti luce normale, emergenza, sicurezza per illuminazione interna ed esterna | Verifica e controllo funzionamento dei punti luce e apparecchiature varie dei circuiti di illuminazione (quadretti di illuminazione e comando, interruttori, interruttori differenziali, tubazioni e canaline protettive, fusibili, schermi protettivi, prese luce, collegamenti di terra ,interruttori crepuscolari,ecc.) per garanzia livelli illuminotecnici previsti a progetto | 3 mesi |
| | Controllo ed eventuale sostituzione lampade non funzionanti | 1 settimana |
| | Pulizia e controllo fissaggio | 6 mesi |
| | Controllo funzionalità sistemi regolazione e controllo circuiti illuminazione | 3 mesi |
| | Verifica corretta regolazione dispositivi di protezione | 3 mesi |
| Soccorritori e relativi accessori | Verifica e controllo funzionamento degli apparecchi sia in c.c. che c.a. | 3 mesi |