

SCHEDA A - Commissione Tributaria Regionale del Lazio - Sezione Staccata di Latina +**Commissione Tributaria Provinciale di Latina**

Ubicato in: Piazza del Popolo n. 4 / Corso Matteotti n. 2

Città: Latina

Provincia: LT

Cap: 04100

Persona di riferimento in loco : (CTR LAZIO) Pirone Antonietta - 06.93835277

(CTP LATINA) Stabile Antonella 06.93835851 - Passerini Maria Laura 06.93835854

Numero piani : 1 + Archivio (per la sola CTR Lazio SS.Latina)

Presenza ascensori: Si (lato Commissione tributaria provinciale)

Superficie metri quadri netti totali : 1290 così suddivisi:

Piano secondo (Uffici) Circa Mq. _1150

Piano terra (Archivio Posto a Corso Matteotti n. 1 Latina) mq. _95

Piano terra (Area antistante l'archivio Posto a Corso Matteotti n. 1 Latina) mq. _45

Pavimentazione: Marmo

Raccolta differenziata: Si

SERVIZIO DI PULIZIA ed IGIENE AMBIENTALE

Per i servizi da svolgere vedere quanto indicato nell'Appendice 1.

Inoltre, con frequenza settimanale va effettuata la pulizia degli Androni e delle scale (lato ingressi Corso Matteotti, 2 e P.za del Popolo, 4); con frequenza mensile (settimanale nel periodo autunnale) la pulizia dei "bocchettoni" posti sulla terrazza dell'intero complesso immobiliare; con frequenza mensile la pulizia ed il giardinaggio dell'area adibita a cortile interno/parcheggio del complesso immobiliare, del locale caldaia e di quello in cui è sistemato l'impianto idrico del complesso, con ingresso da Via Carducci, 4; con frequenza mensile la pulizia ed il giardinaggio dell'area esterna antistante il locale archivio con ingresso da Corso Matteotti 1

SERVIZIO DI SMALTIMENTO RIFIUTI SPECIALI

Ritiro e smaltimento Toner con frequenza semestrale

Ritiro e smaltimento rifiuti speciali igienici con frequenza semestrale

MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI

Il servizio si riferisce alla manutenzione degli impianti elettrici con frequenza semestrale. Inoltre dovrà essere effettuata la manutenzione elettrica e gli interventi di ripristino e/o manutenzione di lieve entità anche negli impianti presenti nelle scale e nelle altre parti comuni del complesso immobiliare (scale, androne, ascensore, locale caldaia)

MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI IDRICO-SANITARI

Il servizio si riferisce alla manutenzione degli impianti idrico-sanitari

MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO

Il servizio si riferisce al controllo, alla manutenzione e accensione della caldaia (RIELLO RTQ 348)

MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO

Al controllo, manutenzione ed alla pulizia dei filtri dei condizionatori prima dell'accensione primavera/estate (n. 12 condizionatori split con unità esterna per la CTR Lazio Sezione staccata di Latina e n°24 condizionatori split con unità esterna per la Commissione tributaria Provinciale di Latina).

MANUTENZIONE ANTINCENDIO

Il servizio si riferisce alla manutenzione semestrale degli impianti di spegnimento incendi (n° 5 Estintori a P6 ANNO 2019, e impianto di rivelazione fumi per la Sezione staccata di Latina in Piazza del Popolo n. 4, n° 6 Estintori a polvere da P6 e n° 2 estintori a Co2 da 2 Kg (anno 2019), impianto rilevatori di fumo, 2 pulsanti di scarico e n. 2 idranti UNI 45 + 4 porte REI per la Commissione tributaria Provinciale in Corso Matteotti 2, n° 2 Bombole X Naf S /Iii a Protezione Archivio di Corso Matteotti n° 1, con relativo impianto di spegnimento). Inoltre dovrà essere effettuata la manutenzione e gli interventi di ripristino e/o manutenzione di lieve entità anche negli impianti presenti nelle scale e nelle parti comuni del complesso immobiliare (scale, androne, ascensore, locale caldaia)

MANUTENZIONE IMPIANTO ELEVATORE (matricola LT/00007) a trazione idraulica - Portata MAX 900 KG (11 PERSONE) NUMERO PIANI 3 (T-1-2)

Verifica dell'impianto con frequenza semestrale

SERVIZIO DI FACCHINAGGIO (ATTIVITA' A CANONE per la sola CTR Lazio - sezione staccata di Latina)

Spostamento fascicoli dall'archivio esterno sito in C.so Matteotti n° 1 agli uffici della Commissione tributaria regionale del Lazio sezione staccata di Latina in P.zza del Popolo,4 con la frequenza di una volta a bimestre per 4 ore complessive. Il servizio è previsto in aree di pertinenza attigue all'ufficio, anche con attraversamento della via pubblica.

