

CAPITOLATO 2) SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTO IDRICO – SANITARIO

Attività ordinarie

Componente	Intervento	Periodicità
Allacciamento	Verifica funzionalità sistemi erogazione	12 mesi
	Verifica funzionalità/perdite tubazioni	12 mesi
	Verifica funzionalità apparecchiature di intercettazione	12 mesi
Rete di distribuzione	Verifica funzionalità sistemi erogazione	6 mesi
	Verifica funzionalità/perdite tubazioni	6 mesi
	Verifica funzionalità apparecchiature di intercettazione	6 mesi
	Verifica funzionalità autoclavi	6 mesi
	Verifica funzionalità elettropompe vario tipo	3 mesi
	Verifica funzionalità presso stati	3 mesi
	Registrazione letture contatori	3 mesi
	Verifica perdite serbatoi	3 mesi
	Pulizia serbatoi	12 mesi
	Verifica funzionalità apparecchiature serbatoi	3 mesi
	Verifica impianto elettrico	3 mesi
Apparecchi sanitari	Verifica funzionalità asciugatori elettrici	6 mesi
	Verifica funzionalità asciugatori meccanici (porta salviette)	6 mesi
	Verifica funzionalità distributori sapone	6 mesi
	Controllo stato apparecchi idrosanitari	6 mesi
	Verifica funzionalità scaldabagni elettrici	12 mesi
	Verifica funzionalità cassette distribuzione	6 mesi
	Verifica funzionalità scaldacqua istantanei	6 mesi
	Verifica rotture e fessurazioni	6 mesi
Impianto idrico	Bonifica chimico-fisica dell'impianto	12 mesi
Impianti di aspirazione	Verifica funzionalità	3 mesi

CAPITOLATO 2) SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTO IDRICO – SANITARIO

Attività ordinarie integrative, extracanone e straordinarie

Intervento

- interventi relativi ad attività di manutenzione a seguito di guasto/malfunzionamento necessari al ripristino della normale funzionamento e funzionalità degli impianti, rilevati dal Fornitore in fase di sopralluogo iniziale o successivo o su segnalazione del Supervisore.
- interventi di emergenza, per fronteggiare situazioni di somma urgenza e la cui soluzione non può essere procrastinata al fine di evitare danni o situazioni di pericolo.
- interventi per la sostituzione di apparecchiature e parti componenti in caso di guasto non riparabile, non imputabile a cattiva o mancata manutenzione da parte del Fornitore;
- attività di manutenzione a richiesta aventi ad oggetto adeguamenti, modifiche ed integrazione agli impianti.