

Classificazione documento: Consip Public

Gara per l'affidamento dei servizi integrati di vigilanza presso i siti in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni – ID 1628

III TRANCHE CHIARIMENTI

I chiarimenti della gara sono visibili su www.mef.gov.it; www.consip.it; www.acquistinretepa.it

PREMESSA

Si comunica che la Consip S.p.A. con il presente documento ha provveduto a fornire chiarimenti alle sole richieste di informazioni complementari sulla documentazione di gara, ai sensi dell'art. 71 comma 2 D.Lgs. n.163/2006. Ne consegue che non sarà oggetto di riscontro tutto ciò che non rientra nell'ambito di applicazione della predetta previsione normativa.

1) Domanda

In riferimento alla gara in oggetto siamo a richiedere i seguenti chiarimenti in merito all'all. 16- Case Study:

Si richiede se l'elaborato da produrre oggetto di punteggio tecnico, debba riguardare esclusivamente le tecnologie, ovvero un servizio integrato composto da tecnologie e servizi di vigilanza. Dalla normativa citata nell'allegato (EN50131, EN50132, EN 50133, EN 1303) sembrerebbe che l'elaborato debba riguardare solo la progettazione di impianti di sicurezza. La soluzione progettuale deve riguardare l'Ospedale nel suo complesso o solo il locale farmacia?

Risposta

L'elaborato deve riguardare l'analisi di rischio del locale farmacia e la sua messa in sicurezza, secondo i dettati delle normative che il proponente riterrà appropriato applicare, al fine di raggiungere un adeguato livello di messa sotto controllo dei rischi individuati.

2) Domanda

Relativamente al criterio di valutazione j.44: *Televigilanza con intervento presso l'Obiettivo - numero di interventi compresi nel Canone: Impegno dell'Offerente a offrire 3 interventi/mese presso l'Obiettivo inclusi nel Canone. Tale impegno è migliorativo rispetto a quanto previsto nel paragrafo 8.1.6. del Capitolato Tecnico (nessun intervento incluso). Se nessun intervento: 0 punti; se 2 interventi: 0,50 punti.* Si chiedono chiarimenti relativamente alle modalità di attribuzione del punteggio, visto che si richiede l'impegno ad offrire 3 interventi/mese ma per l'attribuzione del punteggio massimo (0,5 punti) sono sufficienti 2 interventi/mese.

Risposta

Si veda la risposta al quesito n. 3 della II tranche di chiarimenti pubblicata il 04/02/2016.

3) Domanda

Relativamente all'Art. 8.3.6 del Capitolato tecnico si chiede conferma che la parte inerente prodotti, attrezzature e macchinari oggetto del servizio di pulizia ossia: *Il Fornitore deve utilizzare propri mezzi e proprie attrezzature, adeguati al lavoro da svolgere e idonei ai fini della sicurezza e della tutela della salute e dell'ambiente; a tale riguardo deve*

Classificazione documento: Consip Public

dimostrare, con un'apposita documentazione, che i mezzi e le attrezzature utilizzati rispettano la normativa macchine e di aver provveduto a eseguire la manutenzione ordinaria e programmata presso Officine Specializzate. Tutti gli attrezzi e le macchine utilizzati per la pulizia devono essere certificati e conformi alle prescrizioni antinfortunistiche vigenti in Italia. Eventuali strutture e/o mezzi e/o servizi che l'AC dia in prestito d'uso al Fornitore per lo svolgimento delle attività previste (locali, servizi, etc.) devono essere indicati nel Verbale di Consegna, e nei successivi aggiornamenti, nella sezione "Attestazione della presa in consegna dei locali e dei beni" che deve essere controfirmato dal Fornitore il quale, così, s'impegna formalmente a prendersene cura e a mantenerle in modo tale da garantire il buono stato di conservazione delle stesse. Il collegamento di ogni macchina funzionante elettricamente dovrà obbligatoriamente avvenire con dispositivi tali da assicurare una perfetta messa a terra con l'osservanza delle norme in materia di sicurezza elettrica. A tutte le attrezzature e macchine utilizzate dal Fornitore, dovrà essere applicata una targhetta o un adesivo indicante il nominativo o il marchio del Fornitore stesso. Il Fornitore sarà responsabile della custodia sia delle macchine e attrezzature tecniche, sia dei prodotti chimici utilizzati. Tutti i prodotti chimici impiegati devono rispondere alle normative vigenti in Italia e nell'UE a proposito di "etichettatura", "biodegradabilità", "dosaggi", "avvertenze di pericolosità" e "modalità d'uso". Il Fornitore dovrà provvedere alla fornitura di tutti i materiali di consumo necessari per lo svolgimento delle operazioni in oggetto. Nel materiale occorrente per l'esecuzione del servizio sono compresi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, scale, secchi, aspirapolvere, spruzzatori, scopettoni, strofinacci, pennelli, piumini, detersivi, sacchi per la raccolta dei rifiuti, impalcature, ponteggi, ecc. Il Fornitore deve trovarsi sempre provvisto di scorte di materiali e attrezzi necessari ad assicurare, per qualunque evenienza, la continuità del servizio. Le macchine e gli attrezzi utilizzati per l'espletamento delle attività dovranno essere dotati delle certificazioni previste dalle norme vigenti in tema di sicurezza, nonché di tutti gli accessori per proteggere l'operatore e i terzi da eventuali infortuni. Nell'eseguire le operazioni di trasporto e scarico dei materiali, il Fornitore è tenuto a seguire i percorsi e gli orari fissati dalla AC per ragioni di ordine, di sicurezza e d'igiene, restando a carico del Fornitore ogni attività di pulizia o provvedimento atto a garantire l'igiene e il decoro del sito in relazione alle predette operazioni.

trattasi di refuso che non deve essere considerato nell'esecuzione dei servizi richiesti.

Risposta

Si conferma che non si tratta di un refuso. Si precisa che il rispetto, da parte del Fornitore, delle prescrizioni di cui al par. 8.3.6 del Capitolato Tecnico sarà oggetto di verifica in corso di esecuzione da parte delle singole Amministrazioni Contraenti.

4) Domanda

Con riferimento a quanto richiesto al punto 17.1 lett. c), del Bando di gara e punto 12 del facsimile dichiarazione "ALLEGATO I" si chiede conferma se è sufficiente presentare una semplice richiesta di estensione della propria licenza ex art. 134 TULPS, presso la competente prefettura, e dare seguito all'iter procedurale all'ottenimento dell'estensione richiesta, soltanto nell'eventuale aggiudicazione del lotto di riferimento.

Risposta

Come espressamente previsto dal bando di gara, è necessario, ai fini della partecipazione, avere presentato, entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte, presso le competenti prefetture, la/le notifica/che di estensione della licenza prefettizia idonea/e a coprire l'intero territorio di tutte le province ricadenti nel/i lotto/i per il/i quale/i si intende presentare offerta. Resta fermo il possesso in capo al concorrente di una licenza prefettizia per una qualsiasi

Classificazione documento: Consip Public

delle province (o parte di provincia) del territorio italiano. Resta inteso che il concorrente, ai fini della partecipazione, è tenuto a rendere, ai sensi del D.P.R. 445/2000, le dichiarazioni sul possesso dei requisiti soggettivi di cui al punto 17.1, lett. c) del Bando di gara in conformità a quanto previsto dall'Allegato I al Disciplinare.

5) Domanda

Con la presente la scrivente società, relativamente alla gara in oggetto, formula istanza di proroga della scadenza per la presentazione delle offerte fissata per il 25/01/2016 posticipandola di almeno un mese per diverse ragioni che di seguito vengono elencate e che possono considerarsi anche quali richieste di chiarimenti:

- Ai fini del rilascio delle cauzioni provvisorie si fa presente che molte compagnie assicurative si rifiutano di emettere titoli a favore della stazione appaltante CONSIP, al momento infatti nessuna compagnia ci ha comunicato la disponibilità all'emissione;
- All'interno del testo di polizza fideiussoria si chiede espressamente peraltro di eliminare il riferimento all'art. 1945 cod.civ. all'interno del fac-simile da Voi predisposto per la cauzione definitiva;
- Si contesta peraltro l'indeterminatezza nell'individuazione del beneficiario nella cauzione provvisoria in oggetto; non è cioè definito il soggetto garantito ed a favore del quale effettivamente si svolgerà il servizio di vigilanza;
- Ulteriore criticità emersa nel disciplinare di gara relativa ai requisiti di partecipazione riguarda la produzione della richiesta di estensione della licenza nell'ambito provinciale (non ancora asserita nella licenza prefettizia in possesso): la nuova normativa e le disposizione del competente Ministero dell'interno di concerto con il Ministero dello Sviluppo Economico in merito alle richiesta di estensioni prevedono degli adempimenti documentali, tecnici, progettuali tassativi che non possono essere osservati senza che effettivamente si ha la certezza (a seguito di aggiudicazione di gara) di svolgere il servizio di vigilanza nella provincia richiesta; sarebbe opportuno eliminare tale possibilità e richiedere solo l'impegno della concorrente a mezzo autodichiarazione di richiedere l'estensione e di esserne in possesso solo al momento dell' effettivo inizio del servizio di vigilanza in quell'ambito territoriale (successivamente dunque all'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto).

Risposta

Si veda risposta al quesito n. 4.

Inoltre, si precisa che il beneficiario della cauzione provvisoria è la Consip S.p.A., che svolge la procedura di gara e stipula, all'esito, le Convenzioni ex art. 26 l. n.488/1999. Si precisa, inoltre, che i soggetti a favore dei quali dovrà essere svolto il servizio di vigilanza, e quindi prestata la cauzione definitiva, sono le Amministrazioni che aderiscono alle Convenzioni attraverso gli Ordinativi Principali di Fornitura.

6) Domanda

In considerazione delle difficoltà riscontrate nel rilascio da parte delle compagnie assicurative delle cauzioni provvisorie (art. 14 del Bando di Gara e art. 2 lett. f) del Disciplinare di Gara), causate anche dalla presenza nell'Allegato 6 - Facsimile Cauzioni" della previsione secondo la quale "L'Istituto [ovvero, in alternativa; la Società, ovvero, In alternativa: l'Assicuratore] rinuncia formalmente ed espressamente ai benefici, diritti ed eccezioni che le derivano dall'art. 1945 del Codice Civile. ", ritenuta dalle medesime Assicurazioni particolarmente restrittiva e, quindi, non accettabile, siamo con la presente a chiedere di eliminare formalmente tale articolo dall'Allegato 6 ed altresì

Classificazione documento: Consip Public

siamo a richiedere una proroga della scadenza della procedura di cui trattasi di almeno 30 giorni proprio In considerazione delle problematiche anzidette.

Risposta

Si veda la risposta al quesito n. 5.

7) Domanda

Con riferimento a quanto richiesto all'art. 17.1 lett. c) del Bando di Gara, siamo a chiedere conferma che in sostituzione della Licenza Prefettizia, il concorrente possa presentare in sede di gara, la domanda di estensione della licenza prefettizia, per la relativa copertura territoriale, presentata alla competente Prefettura.

Risposta

Si veda risposta al quesito n. 4.

8) Domanda

Con riferimento a quanto richiesto all'art. 17.1 lett. c) del Bando di Gara, siamo a chiedere conferma che, in sostituzione della Licenza Prefettizia, il concorrente possa presentare in sede di gara, dichiarazione di impegno ad ottenere l'estensione della suddetta Licenza a copertura dell'ambito territoriale entro il termine di 60gg dall'aggiudicazione definitiva della Convenzione.

Risposta

Si veda risposta al quesito n. 4.

9) Domanda

In riferimento al par. 2 lettera f) del Disciplinare di Gara, nonché all'Allegato 6 – “Facsimile Cauzioni”, si rende noto che alla data odierna sono state riscontrate diverse problematiche inerenti il rilascio a Vs favore delle Cauzioni provvisorie dovute in primis, dall'importante valore garantito, dalla particolare tipologia di servizio, nonché dalle clausole contenute nel richiamato allegato che vengono ritenute “restrittive” dalla maggior parte delle Compagnie, fra tutte si evidenzia l'articolo 4: a. “L'Istituto [ovvero, in alternativa : la Società, ovvero, in alternativa : l'Assicuratore] rinuncia formalmente ed espressamente ai benefici, diritti ed eccezioni che le derivano dagli articoli 1944 e 1945 del Codice Civile e rinuncia altresì sin d'ora ad eccepire la decorrenza del termine di cui all'art. 1957 del Codice Civile”
Per il quale si richiede formale abolizione.

Risposta

Si veda risposta al quesito n. 5.

10) Domanda

In riferimento al punto 17.1 lettera c) del Bando di gara, si richiede se le Mandanti dello Scrivente A.T.I, hanno la possibilità di poter presentare in sede di offerta, ed in sostituzione della Licenza Prefettizia, la domanda di estensione di Licenza o in alternativa l'impegno ad estendere la Stessa per il territorio nazionale di interesse.

Risposta

Classificazione documento: Consip Public

Fermo il possesso da parte di ciascun componente del RTI che svolge servizi di vigilanza attiva della licenza prefettizia per una qualsiasi delle province (o parte di provincia) del territorio italiano, è necessario, ai fini della partecipazione, che le imprese raggruppate/raggruppande che svolgono servizi di vigilanza attiva abbiano presentato, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, la/le notifica/che di estensione della licenza prefettizia idonea/e a coprire, cumulativamente, l'intero territorio di tutte le province ricadenti nel/i lotto/i per il/i quale/i si intende presentare offerta. Resta inteso che ciascun componente del RTI che svolge servizi di vigilanza attiva, ai fini della partecipazione, è tenuto a rendere, ai sensi del D.P.R. 445/2000, le dichiarazioni sul possesso dei requisiti soggettivi di cui al punto 17.1, lett. c) del Bando di gara in conformità a quanto previsto dall'Allegato I al Disciplinare.

11) Domanda

In riferimento al paragrafo 2.1 del Disciplinare di Gara, si chiede conferma sulla possibilità di poter presentare offerta a più lotti e con forma partecipativa diversa, come ad esempio Mandataria di A.T.I. per il lotto 1, mandante di A.T.I. per il lotto 2, e così via.

Risposta

Come espressamente indicato al paragrafo 2.1 del Disciplinare di gara, in caso di partecipazione a più lotti, il RTI/Consorzio deve presentarsi, pena l'esclusione dalla procedura, sempre con la medesima composizione soggettiva. In ogni caso, le imprese raggruppate/consorziate/raggruppande/consorziande potranno assumere, nei diversi lotti, diversi ruoli (mandataria / mandante) e/o una diversa percentuale di ripartizione dell'oggetto contrattuale, fatto salvo il rispetto per ogni Lotto delle regole previste per la partecipazione dalla documentazione di gara.

12) Domanda

In riferimento alla sezione relativa al deposito cauzionale così come legittimato dal Bando e dal Disciplinare di gara, si mette in evidenza che ad oggi la Scrivente Società ha riscontrato numerosi impedimenti circa l'ottenimento della cauzione provvisoria, in particolar modo gli Istituti operanti nel mercato Nazionale reputano "restrittivo" e non applicabile il facsimile "Allegato 6 – Schema di Cauzione", in particolar modo l'articolo 4 per cui viene richiesta l'abolizione.

Risposta

Si veda risposta al quesito n. 5.

13) Domanda

In riferimento al punto 17.1 lettera c) del Bando di gara, si richiede la possibilità di poter presentare l'offerta per un lotto, comprendente Province per la quale è stata presentata la domanda di estensione di Licenza Prefettizia.

Risposta

Si veda risposta al quesito n. 4.

Classificazione documento: Consip Public

14) Domanda

In riferimento al punto 17.1 lettera c) del Bando di gara, si richiede la possibilità di poter produrre in sede di offerta, favorendo così la partecipazione a più lotti, un impegno ad estendere la Licenza Prefettizia, per tutte quelle Province oggetto di interesse commerciale.

Risposta

Si veda risposta al quesito n. 4.

15) Domanda

Con riferimento alle cauzione provvisorie richieste per la procedura di cui trattasi (art. 14 del Bando di Gara e art. 2 lett. f) del Disciplinare di Gara) si riscontrano molte difficoltà e dinieghi da parte delle Compagnie Assicurative ad accogliere la previsione di cui all'Allegato 6 - Facsimile Cauzioni" secondo la quale "L'Istituto [ovvero, in alternativa: la Società, ovvero, in alternativa: l'Assicuratore] rinuncia formalmente ed espressamente ai benefici, diritti ed eccezioni che le derivano dall'art. 1945 del Codice Civile .. ", in quanto tale previsione è ritenuta eccessivamente gravosa per le medesime Compagnie. Siamo, pertanto, a chiedere l'eliminazione formale di tale riferimento normativo (art. 1945 c.c.) all'interno dell'Allegato 6- Facsimile Cauzioni".

Risposta

Si veda risposta al quesito n. 5.

16) Domanda

In riferimento al punto 17.1 lettera c) del Bando di gara, siamo a chiedere conferma della possibilità di poter presentare in sede di offerta, ed in sostituzione della Licenza Prefettizia, la domanda di estensione di Licenza o in alternativa una dichiarazione d'impegno ad ottenere l'estensione della suddetta Licenza a copertura dell'ambito territoriale entro il termine di 60gg dall'aggiudicazione definitiva della Convenzione.

Risposta

Si veda risposta al quesito n. 4.

17) Domanda

Con riferimento alle cauzione provvisorie di cui all'art. 14 del Bando di Gara e art. 2 lett. f) del Disciplinare di Gara, ad oggi abbiamo riscontrato tante difficoltà per il rilascio delle stesse da parte delle Compagnie Assicurative. In particolare, oltre all'importo considerevole, d viene negato il rilascio a causa della previsione di cui all'Allegato 6- Facsimile Cauzioni" secondo la quale "L'Istituto [ovvero, In alternativa: la Società, ovvero, in alternativa; l'Assicuratore] rinuncia formalmente ed espressamente ai benefici, diritti ed eccezioni che le derivano dall'art. 1945 del Codice Civile..". Infatti, tale previsione è ritenuta eccessivamente gravosa per le medesime Compagnie. Siamo, pertanto, a chiedere l'eliminazione formale di tale riferimento normativo (art. 1945 c.c.) all'interno dell'Allegato 6- Facsimile Cauzioni.

Risposta

Si veda risposta al quesito n. 5.

Classificazione documento: Consip Public

18) Domanda

Con riferimento all'art. 17.1 lettera c) del Bando di gara, siamo a chiedere conferma che si possa presentare In sede di offerta, ed in sostituzione della Licenza Prefettizia, la domanda di estensione di Licenza Prefettizia o in alternativa una dichiarazione d'impegno ad ottenere l'estensione della suddetta Licenza a copertura dell'ambito territoriale entro il termine di 60gg dall'aggiudicazione definitiva della Convenzione.

Risposta

Si veda risposta al quesito n. 4.

19) Domanda

Con riferimento all'oggetto ed in considerazione delle difficoltà a reperire Broker/Compagnie assicurative disposte a rilasciare le polizze fideiussorie necessarie per la partecipazione con tutte le condizioni/clausole richieste ed in particolare la clausola di rinuncia formalmente ed espressamente ai benefici, diritti ed eccezioni che le derivano dall'art 1945 del C.C., richiediamo eliminazione di tale articolo , poiché la Clausola richiamata nell'allegato 6 "Facsimile cauzione" è ritenuta dalle compagnie assicurative particolarmente restrittiva

Risposta

Si veda risposta al quesito n. 5.

20) Domanda

Vi chiediamo inoltre se relativamente all'art 17.1 lettera c) del bando di gara si può produrre, in alternativa della richiesta di estensione della licenza prefettizia a copertura di tutti gli ambiti territoriali richiesti sul singolo lotto, una dichiarazione di impegno ad ottenere le estensioni necessarie entro 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione definitiva.

Risposta

Si veda risposta al quesito n. 4.

21) Domanda

In riferimento all'allegato n. 6 - Facsimile Cauzioni, chiediamo a codesta stazione appaltante la possibilità di eliminare il seguente articolo" L'Istituto [ovvero, in alternativa: la Società, ovvero, in alternativa: l'Assicuratore] rinuncia formalmente ed espressamente ai benefici, diritti ed eccezioni che le derivano dagli articoli 1944 e 1945 del Codice Civile e rinuncia altresì sin d'ora ad eccepire la decorrenza del termine di cui all'art. 1957 del Codice Civile", in quanto le compagnie assicurative ritenendo lo stesso articolo non accettabile- non rilasciano le cauzioni provvisorie.

Risposta

Si veda risposta al quesito n. 5.

Classificazione documento: Consip Public

22) Domanda

In riferimento a quanto riportato dall'art. 17.1 lett. c) del Bando di Gara si richiede conferma che, in sostituzione della Licenza Prefettizia, il concorrente possa presentare alla documentazione da presentare in sede di gara una dichiarazione di impegno ad ottenere l'estensione della Licenza per l'ambito territoriale di riferimento, entro il termine ultimo di 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva della Convenzione.

Risposta

Si veda risposta al quesito n. 4.

23) Domanda

A seguito delle difficoltà oggettive da parte delle compagnie assicurative nel rilasciare le cauzioni provvisorie (art. 14 del Bando di Gara ed art. 2 lett. f del Disciplinare) per la presenza nell'allegato 6 "Fac-simile Cauzioni" della previsione, secondo cui "l'Istituto rinuncia formalmente ed espressamente ai benefici, diritti ed eccezioni che le derivano dall'art. 1945 del Codice Civile...", la suddetta previsione viene ritenuta dalle medesime Assicurazioni restrittiva e, pertanto, non accettabile, tanto da chiedere con la presente l'eliminazione formale di tale articolo dell'Allegato 6 ed al tempo stesso richiedere una proroga della scadenza della procedura di gara in oggetto per ad almeno 30 giorni in considerazione delle problematiche precedentemente esposte

Risposta

Si veda risposta al quesito n. 5.

24) Domanda

In riferimento alla sezione relativa al deposito cauzionale così come legittimato dal bando e dal disciplinare di gara, si mette in evidenza che a oggi la scrivente società ha riscontrato numerosi impedimenti circa l'ottenimento della cauzione provvisoria, in particolare modo gli Istituti operanti sul mercato nazionale reputano "restrittivo" e non applicabile il facsimile "allegato 6- schema di cauzione", in particolar modo l'articolo 4 per cui viene richiesta l'abolizione.

Risposta

Si veda risposta al quesito n. 5.

Classificazione documento: Consip Public

25) Domanda

Una società in concordato preventivo in continuità aziendale che partecipa alla gara in RTI, in qualità di mandante può ricevere avvalimento - solo ed esclusivamente relativo al concordato - da una società facente parte della medesima RTI?

Risposta

Si rinvia alle previsioni dettate dall'art. 186-bis del R.D. 267/1942 e, in particolare, dal relativo comma 6 che ammette l'avvalimento da parte di un altro operatore facente parte del raggruppamento. Si veda, altresì, il par. 2 lett. g) del Disciplinare di gara. Ad ogni modo si ribadisce che, in caso di ricorso all'avvalimento all'interno del RTI, i requisiti prestati dall'impresa in veste di ausiliaria non possono essere gli stessi requisiti spesi in proprio dalla medesima impresa in veste di membro del RTI. In altre parole, occorre che l'impresa raggruppata che svolge, nella stessa gara, sia il ruolo di soggetto qualificato in proprio sia quello di impresa ausiliaria di un'altra partecipante al raggruppamento, possieda i requisiti in misura tale da consentire una duplice imputazione, non potendo il medesimo requisito essere impiegato più di una volta nella stessa gara.

Direzione Sourcing Servizi e Utility
Arch. Marco Gasparri
(Il Direttore)