

## **ALLEGATO 2**

### **OFFERTA TECNICA**

**ALLEGATO 2 - OFFERTA TECNICA**

Per ciascun lotto, la busta “**B**” “*Gara per la fornitura di Servizio Energia e dei servizi connessi – Lotto \_\_ (1 o 2 o 3 o 4 o 5 o 6 o 7 o 8 o 9 o 10 o 11 o 12 ) – Offerta Tecnica*” dovrà contenere un **indice** completo di quanto in essa contenuto, nonché, a pena di esclusione dalla gara, la Relazione Tecnica in originale, in lingua italiana, conforme al fac-simile di seguito riportato, priva di qualsivoglia indicazione (diretta o indiretta) di carattere economico.

La Relazione tecnica, a pena di esclusione, dovrà essere firmata o siglata in ogni sua pagina e sottoscritta nell’ultima pagina:

- nel caso di impresa singola, dal legale rappresentante/procuratore speciale dell’Impresa;
- nel caso di R.T.I. costituito o di Consorzio, dal legale rappresentante/procuratore speciale dell’Impresa mandataria o del Consorzio;
- nel caso di R.T.I. costituendo, dal legale rappresentante/procuratore speciale di tutte le Imprese raggruppande.

Alla Relazione in originale dovranno essere aggiunte **due copie**.

La Relazione Tecnica dovrà contenere, tra l’altro:

- una premessa contenente tutte le indicazioni che il concorrente ritenga utili al fine di una migliore esposizione dell’offerta; il concorrente potrà specificare e motivare se e quale parte della documentazione presentata ritiene coperta da riservatezza, con riferimento a marchi, know-how, brevetti, ecc.;
- una presentazione e descrizione dell’offerente con almeno l’indicazione delle esperienze pregresse acquisite, sia a livello nazionale che internazionale, nell’ambito dell’area tecnologica in cui si colloca la presente fornitura, quali ad esempio i piani di riqualificazione energetica sviluppati e realizzati per i propri clienti;
- in caso di dichiarazione di impegno ad a realizzare progetti di risparmio energetico, a beneficio delle Pubbliche Amministrazioni aderenti alla Convenzione, i cui risultati siano certificati dall’Autorità per l’energia elettrica e il gas nell’ambito dei decreti ministeriali del 20/07/2004 e della delibera 18 settembre 2003, n. 103 e s.m.i. dell’Autorità per l’energia elettrica e il gas, una relazione esplicativa sulle esperienze pregresse, sugli interventi e sulle tecnologie che si prevede di utilizzare nonché ogni altro elemento utile ad illustrare le modalità di esecuzione dell’impegno assunto;

In particolare, per ottenere il punteggio tecnico secondo quanto dettagliato nel Disciplinare di gara, l’offerente dovrà indicare nella Relazione Tecnica:

- Certificazione secondo la norma EN ISO 14001:2004. Il punteggio è assegnato sulla base della disponibilità o meno della certificazione. Nell’ipotesi di RTI il punteggio sarà assegnato sulla base della composizione dell’RTI, secondo quanto indicato nel Disciplinare di gara. Il subappalto non concorre alla determinazione del punteggio.
- Certificazione secondo la norma EN ISO 9001:2000 per il settore di pertinenza del servizio offerto. Il punteggio è assegnato sulla base della disponibilità o meno della certificazione. Nell’ipotesi di RTI il punteggio sarà assegnato sulla base della

composizione dell'RTI, secondo quanto indicato nel Disciplinare di gara. Il subappalto non concorre alla determinazione del punteggio.

- Pubblicazione di almeno un bilancio ambientale e/o bilancio sociale e/o bilancio di sostenibilità alla data di pubblicazione del bando di gara. Il punteggio è assegnato sulla base della pubblicazione o meno dei suddetti bilanci. Nell'ipotesi di RTI il punteggio sarà assegnato sulla base della composizione dell'RTI, secondo quanto indicato nel Disciplinare di gara. Il subappalto non concorre alla determinazione del punteggio.
- Impegno, espresso in tonnellate equivalenti di petrolio (tep), a realizzare progetti di risparmio energetico, realizzati a beneficio delle Pubbliche Amministrazioni aderenti alla Convenzione, i cui risultati siano certificati dall'Autorità per l'energia elettrica e il gas nell'ambito dei decreti ministeriali del 20/07/2004 e della delibera 18 settembre 2003, n. 103 e s.m.i. dell'Autorità per l'energia elettrica e il gas. Il punteggio è assegnato sulla base dell'impegno all'ottenimento dei suddetti risparmi ogni 10 milioni di euro cumulativamente ordinati nel Lotto di competenza (somma dei Valori stimati dei contratti) secondo lo schema riportato nel Disciplinare di gara.
- Impegno ad installare misuratori/registratori di temperatura esterna (paragrafo 4.7.1, punti 1 e 2 del Capitolato Tecnico) per ogni edificio in cui viene effettuata la fornitura di Servizio Energia.
- Impegno ad installare il Sistema di monitoraggio a distanza (paragrafo 4.7.1, punti 6 e 7 del Capitolato Tecnico) per ogni edificio in cui viene effettuata la fornitura di Servizio Energia con Impianti Termici con potenza nominale superiore a 35 kW.
- Impegno a effettuare, per ogni edificio in cui viene effettuata la fornitura di Servizio Energia, un rapporto fotografico ad infrarossi (paragrafo 5, punto 3, lettera d.I ) del Capitolato Tecnico).
- Impegno a effettuare, per ogni edificio in cui viene erogata la fornitura di Servizio Energia, lo studio delle relazioni fra gli occupanti/clienti ed il sistema energetico dell'edificio (paragrafo 5, punto 3, lettera d.II ) del Capitolato Tecnico).
- Impegno a determinare, per ogni edificio in cui viene effettuata la fornitura di Servizio Energia, i profili di carico elettrico e termico orari relativi ad almeno una settimana all'interno della stagione di riscaldamento (paragrafo 5, punto 3, lettera c) del Capitolato Tecnico).

La suddetta **Relazione Tecnica**: (i) dovrà essere presentata su fogli singoli di formato DIN A4, non in bollo, con una numerazione progressiva ed univoca delle pagine; (ii) dovrà essere contenuta entro le 80 (ottanta) pagine; (iii) dovrà rispettare lo "Schema di risposta" di seguito riportato.

In questa Busta potrà essere inserita ogni altra documentazione di carattere tecnico che l'Impresa ritenga opportuno presentare tra cui la copia di eventuali certificazioni di abilitazione, qualità o altro in possesso dell'impresa e/o dei suoi dipendenti in relazione ai servizi richiesti. Tale documentazione non deve ritenersi sostitutiva di parti della Relazione Tecnica. La relazione tecnica dovrà, infatti, essere completamente esaustiva rispetto ai punti sopra elencati.

Inoltre in questa Busta dovranno essere prodotte, se dichiarate dall'Impresa nella Relazione

Tecnica, le copie delle certificazioni secondo la norma EN ISO 14001:2004 e EN ISO 9001:2000 e dei bilanci ambientale e/o bilanci sociale e/o bilanci di sostenibilità.

L'omessa indicazione del possesso delle certificazioni e/o bilanci di cui allo Schema di Risposta di seguito riportato, pur non costituendo motivo di esclusione dell'offerta presentata, sarà ritenuta come mancato possesso delle suddette certificazioni e/o bilanci.

L'omessa indicazione degli impegni di gara di cui allo Schema di Risposta di seguito riportato, pur non costituendo motivo di esclusione dell'offerta presentata, sarà ritenuta come manifestazione di volontà a non assumere gli impegni stessi.

**SCHEMA DI RISPOSTA** (1 di 3)

**RELAZIONE TECNICA**  
**PER LA GARA PER LA FORNITURA DI SERVIZIO ENERGIA E DEI SERVIZI**  
**CONNESSI PER LE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI**  
**LOTTO \_\_\_\_ (1 o 2 o 3 o 4 o 5 o 6 o 7 o 8 o 9 o 10 o 11 o 12)**

1. ....
2. ....
3. ....

**SCHEMA DI RISPOSTA** (2 di 3)**CERTIFICAZIONI E BILANCI**

- Certificazione secondo la norma **UNI EN ISO 14001:2004**.

☐ **SI** ☐ **NO**

In caso di R.T.I. indicare quali imprese compongano l'R.T.I. stesso e quali fra esse siano in possesso di tale certificazione, nonché la ripartizione percentuale dell'R.T.I. stesso come indicata nell'Allegato 1 al Disciplinare di Gara.

<input type="checkbox"/> <b>SI</b> <input type="checkbox"/> <b>NO</b>	_____ (Impresa) _____	_____ (%) _____ <sup>1</sup>
<input type="checkbox"/> <b>SI</b> <input type="checkbox"/> <b>NO</b>	_____ (Impresa) _____	_____ (%) _____
<input type="checkbox"/> <b>SI</b> <input type="checkbox"/> <b>NO</b>	_____ (Impresa) _____	_____ (%) _____

- Certificazione secondo la norma **UNI EN ISO 9001:2000** per il settore di pertinenza del servizio offerto.

☐ **SI** ☐ **NO**

In caso di R.T.I. indicare quali imprese compongano l'R.T.I. stesso e quali fra esse siano in possesso di tale certificazione, nonché la ripartizione percentuale dell'R.T.I. stesso come indicata nell'Allegato 1 al Disciplinare di Gara.

<input type="checkbox"/> <b>SI</b> <input type="checkbox"/> <b>NO</b>	_____ (Impresa) _____	_____ (%) _____
<input type="checkbox"/> <b>SI</b> <input type="checkbox"/> <b>NO</b>	_____ (Impresa) _____	_____ (%) _____
<input type="checkbox"/> <b>SI</b> <input type="checkbox"/> <b>NO</b>	_____ (Impresa) _____	_____ (%) _____

- Pubblicazione di almeno un bilancio ambientale e/o bilancio sociale e/o bilancio di sostenibilità alla data di pubblicazione del bando di gara.

☐ **SI** ☐ **NO**

In caso di R.T.I. indicare quali imprese compongano l'R.T.I. stesso e quali fra esse siano in possesso di tale/i bilancio/i, nonché la ripartizione percentuale dell'R.T.I. stesso come indicata nell'Allegato 1 al Disciplinare di Gara.

<input type="checkbox"/> <b>SI</b> <input type="checkbox"/> <b>NO</b>	_____ (Impresa) _____	_____ (%) _____
<input type="checkbox"/> <b>SI</b> <input type="checkbox"/> <b>NO</b>	_____ (Impresa) _____	_____ (%) _____
<input type="checkbox"/> <b>SI</b> <input type="checkbox"/> <b>NO</b>	_____ (Impresa) _____	_____ (%) _____

<sup>1</sup> Espresso in cifre

**SCHEMA DI RISPOSTA** (3 di 3)**IMPEGNI DI GARA**

- Impegno, espresso in tonnellate equivalenti di petrolio (tep), a realizzare progetti di risparmio energetico, realizzati a beneficio delle Pubbliche Amministrazioni aderenti alla Convenzione, i cui risultati siano certificati dall'Autorità per l'energia elettrica e il gas nell'ambito dei decreti ministeriali del 20/07/2004 e della delibera 18 settembre 2003, n. 103 e s.m.i. dell'Autorità per l'energia elettrica e il gas. Il punteggio è assegnato sulla base dell'impegno all'ottenimento dei suddetti risparmi ogni 10 milioni di euro cumulativamente ordinati nel Lotto di competenza (somma dei Valori stimati dei contratti) secondo quanto riportato nel Disciplinare di gara.

Impegno ad ottenere risparmi energetici (tep)	0	1	2	3	4	≥5
Barrare con una X la scelta						

- Impegno ad installare misuratori/registratori di temperatura esterna (paragrafo 4.7.1, punti 1 e 2 del Capitolato Tecnico) per ogni edificio in cui viene effettuata la fornitura di Servizio Energia.

☐ SI ☐ NO

- Impegno ad installare il Sistema di monitoraggio a distanza (paragrafo 4.7.1, punti 6 e 7 del Capitolato Tecnico) per ogni edificio in cui viene effettuata la fornitura di Servizio Energia con Impianti Termici con potenza nominale superiore a 35 kW.

☐ SI ☐ NO

- Impegno a effettuare, per ogni edificio in cui viene effettuata la fornitura di Servizio Energia, un rapporto fotografico ad infrarossi (paragrafo 5, punto 3, lettera d.I ) del Capitolato Tecnico).

☐ SI ☐ NO

- Impegno a effettuare, per ogni edificio in cui viene erogata la fornitura di Servizio Energia, lo studio delle relazioni fra gli occupanti/clienti ed il sistema energetico dell'edificio (paragrafo 5, punto 3, lettera d.II ) del Capitolato Tecnico).

☐ SI ☐ NO

- Impegno a determinare, per ogni edificio in cui viene effettuata la fornitura di Servizio Energia, i profili di carico elettrico e termico orari relativi ad almeno una settimana all'interno della stagione di riscaldamento (paragrafo 5, punto 3, lettera c) del Capitolato Tecnico).

☐ SI ☐ NO

***CONSIP S.p.A.***

Gara per la fornitura di Servizio Energia e dei servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_