



*Ministero
dell'Economia e delle Finanze*

DIPARTIMENTO DELLE FINANZE

COMMISSIONE TRIBUTARIA REGIONALE

DEL PIEMONTE

Prot. 523 del 17/09/2019

AVVISO AL PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO E MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DA PARTE DI OPERATORI ISCRITTI AL

MEPA

OGGETTO: Procedura di gara da bandire per l'affidamento dei servizi operativi relativi agli immobili in uso alle Commissioni Tributarie del Piemonte e della Valle d'Aosta
Periodo: 1 gennaio 2020 – 31 dicembre 2020.

La Commissione Tributaria Regionale del Piemonte è in procinto di bandire una procedura di gara sul Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA) per l'affidamento dei servizi di ritiro e smaltimento toner e di manutenzione degli impianti :

- a. elettrici,
- b. idrico-sanitari e di raffrescamento
- c. elevatori
- d. antincendio

e. sicurezza e controllo accessi

suddivisi in lotti corrispondenti alle cinque categorie sopra indicate relativamente alle Commissioni tributarie aventi sede nel territorio del Piemonte e della Valle d'Aosta per il periodo 1 gennaio 2020 – 31 dicembre 2020.

A tal fine viene avviata una preventiva indagine volta a conoscere gli operatori economici potenzialmente interessati a partecipare alla procedura e il prezzo di mercato praticato per i servizi da aggiudicare, sia pure orientativo e non vincolante, da poter fissare quale prezzo base, nonché il valore indicativo stimabile dell'appalto da aggiudicare.

Si allegano al presente avviso le schede descrittive dei servizi da erogare in ciascuno degli Uffici destinatari (lettere da A a M) e le schede contenenti per ciascuna tipologia di servizio gli interventi e le operazioni attese (numeri da 1 a 7). Sarà possibile effettuare un sopralluogo presso le strutture, tramite i contatti specificati nelle schede relative a ciascun Ufficio.

SOGGETTI INTERESSATI A PARTECIPARE ALLA GARA. REQUISITI.

Possono manifestare il proprio interesse a partecipare alla gara gli operatori economici che alla data di scadenza fissata nel presente avviso risultano iscritti al Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA) per tutte o per alcune delle categorie corrispondenti ai singoli lotti cui si riferisce l'appalto in parola, singolarmente o riuniti in consorzio ovvero in raggruppamento temporaneo d'impresa, e che alla stessa data siano in possesso dei requisiti di:

- carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 , attestati dall'operatore nella manifestazione di interesse mediante presentazione del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE allegato 1) presentato in modalità elettronica e della dichiarazione sostitutiva della certificazione di cui al DPR 445/2000 (allegato 2);
- capacità economica e finanziaria consistente in un fatturato almeno pari al doppio del valore dell'appalto, indicato con le modalità più oltre specificate, conseguito nei tre esercizi precedenti l'anno corrente attestato nella dichiarazione indicata al punto precedente o mediante attestato di qualificazione SOA;
- capacità tecnica e professionale per la quale sarà necessario produrre l'iscrizione al Registro delle Imprese ovvero all'Albo delle Imprese Artigiane.

VALORE DELL'APPALTO

La manifestazione di interesse a partecipare alla gara dovrà essere corredata dall'indicazione di un prezzo minimo e di un prezzo massimo, a corpo e per ciascun lotto per il quale viene presentata la manifestazione di interesse con una forbice di valori non superiore al 30%

La Commissione Tributaria Regionale del Piemonte si riserva di determinare la base d'asta / valore presunto del contratto in occasione della pubblicazione del bando sul MEPA sulla base di tutti gli elementi in proprio possesso tra cui anche i prezzi benchmark Consip relativi alla Convenzione Facility management uffici.

MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse a partecipare alla gara dovrà avere ad oggetto tutti i lotti e dovrà essere inviata, corredata della documentazione richiesta, esclusivamente via PEC alla casella CommTribRegTO@pce.finanze.it entro il 10 ottobre 2019, corredata dalla indicazione di prezzo di cui al paragrafo " Valore dell'Appalto"..

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, e il peso attribuito alle varie componenti è il 70% all' offerta tecnica e il 30% a quella economica.

I parametri di valutazione dell'offerta tecnica verranno specificati in occasione della pubblicazione del bando di gara.

Laddove la base d'asta venisse determinata al di sotto di € 40.000,00 la stazione appaltante si riserva la possibilità di affidare la fornitura in base al criterio del minor prezzo come previsto dall'art.95, comma 3, lett. a).

La presentazione della manifestazione di interesse e dei valori in essa contenuti non è vincolante né per l'operatore né per la Commissione Tributaria Regionale del Piemonte. Come chiarito nelle Linee Guida ANAC n. 4/2018 lo svolgimento delle indagini di mercato non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.

IL DIRIGENTE

Emanuela Sciaudone

[Firmato digitalmente]