



*Ministero dell'Economia e delle Finanze*

DIPARTIMENTO DELLE FINANZE

DIREZIONE DELLA GIUSTIZIA TRIBUTARIA

COMMISSIONE TRIBUTARIA REGIONALE PER IL VENETO

**DETERMINA A CONTRARRE**

**Oggetto: Servizio di pulizia presso le sedi delle Commissioni Tributarie del Veneto. Proroga tecnica del servizio e ulteriori determinazioni**

IL DIRIGENTE

**Vista** la legge 30 dicembre 2021 n. 234 “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024, pubblicata in G.U. serie generale n. 310 del 31 dicembre 2021 – supplemento ordinario n. 49;

**Visto** il Decreto 31 dicembre 2021, con il quale sono state ripartite in capitoli le unità di voto parlamentare relative al Bilancio di previsione dello Stato per l’anno 2022 e per il triennio 2022-2024, e in particolare la tabella 2 recante lo stato di previsione della spesa del Ministero dell’economia e delle finanze, pubblicato in G.U. serie generale n. 310 del 31 dicembre 2021 – supplemento ordinario n. 50;

**Visto** il D.M. 28 gennaio 2009, concernente “Individuazione e attribuzioni degli Uffici di livello dirigenziale non generale dei Dipartimenti del Ministero dell’Economia e delle Finanze” che all’art. 4 individua le responsabilità degli uffici dirigenziali generali del Dipartimento delle Finanze;

**Visto** il decreto del Direttore Generale delle Finanze n. 26849 del 23/12/2011 che individua i compiti attribuiti ai dirigenti delle Commissioni Tributarie Regionali, in particolare l’attribuzione esclusiva della adozione dei contratti, degli atti e ordinativi di fornitura relativi all’acquisizione di beni, servizi e lavori per le commissioni tributarie provinciali e alcune regionali;

**Viste e richiamate** le norme che disciplinano il sistema di acquisto di beni e servizi da parte delle pubbliche amministrazioni attraverso l’utilizzo delle convenzioni stipulate dalla CONSIP, per conto del Ministero dell’Economia e delle Finanze;

**Considerato** che nonostante la normativa attualmente vigente imponga di provvedere all’approvvigionamento del servizio di pulizie mediante il sistema delle convenzioni CONSIP, tale obbligo di legge, allo stato attuale, risulta inattuabile, attesa l’assenza di convenzioni CONSIP attive;

**Dado atto** che l’attivazione della convenzione CONSIP denominata Facility Management (lotto n. 5), che tra gli altri comprende il servizio di pulizie, è prevista per la seconda metà di dicembre 2022, come da avviso pubblicato in data 21 giugno 2022 sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)

**Dato atto** che l'Amministrazione aderirà alla nuova convenzione CONSIP Facility Management (lotto n. 5) non appena sarà pubblicata sul sito la relativa attivazione;

**Tenuto conto** che per l'effettivo avvio dei servizi ricompresi nella convenzione "Facility management" si stima saranno necessari circa n. 90 giorni dalla data di trasmissione dell'adesione alla convenzione, dovendo predisporre tutta la documentazione prodromica e necessaria (es. sopralluoghi, planimetrie, dati storici, analisi della proposta economica ecc) all'attivazione del servizio;

**Valutato**, nelle more di attivazione della nuova convenzione CONSIP denominata Facility Management (lotto n. 5), di garantire senza soluzione di continuità il servizio di pulizie presso le sedi delle Commissioni Tributarie del Veneto;

**Preso atto** che l'Amministrazione deve individuare, in tempi estremamente brevi, un nuovo affidatario del servizio di pulizie al fine di assicurare la prosecuzione dell'erogazione del servizio suddetto;

**Considerato** che l'espletamento di una procedura di gara ordinaria richiederebbe un periodo di tempo eccessivamente lungo, incompatibile con l'esigenza di garantire un rapido approvvigionamento, come innanzi evidenziato;

**Visto** l'art. 1 comma 3, del Decreto Legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito dalla Legge n. 135/2012, che dispone quanto segue: *"Le Amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 48, stipulate da CONSIP Spa o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'art. 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, possono procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione"*;

**Rilevato** che ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D. Lgs. 50/2016, al fine di assicurare la continuità del servizio, l'amministrazione può prorogare il servizio in essere per il tempo strettamente necessario a garantire l'attivazione del nuovo servizio;

**Tenuto conto** che può essere considerato conforme alla vigente normativa l'affidamento per proroga tecnica del servizio di pulizie per le sedi delle Commissioni Tributarie del Veneto in considerazione della ulteriore proroga disposta per l'attivazione della convenzione Consip e stante la prossima scadenza del contratto di pulizia e sanificazione in corso;

**Richiamate** la determinazione del direttore della CTR per il Veneto del 17 novembre 2020 e la n. 6708 del 29 dicembre 2021, con le quali rispettivamente è stato affidato il servizio di pulizia presso le sedi delle Commissioni Tributarie del Veneto, alla ditta Gemini di Marghera (VE), per il periodo 1 gennaio - 31 dicembre 2021, successivamente prorogato fino al 30 giugno 2022;

**Considerato** che con nota n. 3484 del 22 giugno 2022 è stata chiesta all'attuale affidataria la disponibilità alla prosecuzione del servizio fino al 31 marzo 2023, alle condizioni economiche attualmente praticate, ossia € 3.844,17 (iva esclusa) quale canone mensile onnicomprensivo per la pulizia di tutte le sedi delle Commissioni tributarie del Veneto, fatta salva la possibilità di recesso anticipato in caso di attivazione della convenzione CONSIP denominata Facility Management (lotto n. 5);

**Dato atto** che la ditta interpellata Gemini S.r.l. di Marghera (VE), con nota n. 3552 del 27 giugno 2022 ha dato la propria disponibilità alla prosecuzione del servizio confermando le condizioni economiche attualmente praticate;

**Evidenziato** inoltre che a fronte del perdurare dei contagi da Covid 19 si rende necessario, in vista della stagione più fredda, programmare anche l'attività eventuale di sanificazione dei locali delle sedi delle commissioni tributarie del Veneto, da attivare esclusivamente nell'ipotesi in cui un soggetto positivo da Covid 19, abbia transitato e/o soggiornato nei locali in parola;

**Ritenuto** che l'attività di sanificazione, qualora necessaria, debba essere effettuata solo da una ditta specializzata in grado di attivare gli opportuni protocolli e dovrà attivarsi con estrema urgenza, con nota n. 3485 del 22 giugno 2022 è stato chiesto all'attuale affidataria del servizio di pulizie, la disponibilità all'esecuzione del servizio di sanificazione;

**Preso atto** che la ditta Gemini S.r.l. di Marghera (VE), con mail del 22 giugno 2022 ha dato la propria disponibilità all'esecuzione del servizio eventuale di sanificazione alle condizioni economiche di seguito meglio precisate:

SEDE	SINGOLO INTERVENTO (IVA esclusa)
CTP BELLUNO	€ 115,00
CTP PADOVA	€ 265,00
CTP ROVIGO	€ 200,00
CTP TREVISO	€ 290,00
CTP VERONA e CTR sezione staccata di VERONA	€ 220,00
CTP VICENZA	€ 340,00
CTR VENETO e CTP VENEZIA	€ 340,00

**Valutato** congruo il prezzo offerto dal predetto operatore economico che risulta essere in linea con i prezzi di mercato, nonché vantaggioso per l'amministrazione sia in termini di professionalità che di garanzia nella continuità della gestione del servizio di pulizie;

**Ritenuto** che sussistono tutti i requisiti di cui all'art. 106, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. per autorizzare servizi supplementari senza ricorrere ad una nuova procedura di affidamento;

**Dato atto** che la quantificazione complessiva del costo programmato è pari ad € 48.799,45 (iva inclusa), per il periodo dal 1 luglio 2022 al 31 marzo 2023, così suddivisa:

- anno 2022 € 34.729,78
- anno 2023 € 14.069,67

**Ricordato** che, ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche e integrazioni, è già stato nominato il direttore dell'esecuzione del contratto;

## DETERMINA

1. di prorogare, per le motivazioni espresse in premessa che costituiscono parte integrante e contestuale del presente dispositivo, alla ditta Gemini S.r.l. con sede legale a Marghera (VE), per il periodo dal 1 luglio 2022 al 31 marzo 2023 il servizio di pulizie delle sedi delle Commissioni Tributarie del Veneto per complessivi € 42.209,11 (IVA inclusa);

2. di riservarsi la facoltà di recesso anticipato qualora si addivenga anticipatamente, rispetto alla citata scadenza, all'attivazione della convenzione CONSIP denominata Facility Management (lotto n. 5);
3. di affidare l'attività eventuale di sanificazione dei locali delle sedi delle commissioni tributarie del Veneto, alla ditta Gemini S.r.l. con sede legale a Marghera (VE), per il periodo dal 1 luglio 2022 al 31 marzo 2023 per complessivi € 6.590,44 (IVA inclusa);
4. di dare atto che la spesa complessiva di € 48.799,45 (IVA 22% inclusa) da porsi a carico del bilancio di previsione del MEF, graverà per il corrente esercizio finanziario sul capitolo 1268 piano gestionale 15, così suddivisa:
  - anno 2022 € 34.729,78
  - anno 2023 € 14.069,67
5. di dare atto che il codice identificativo di gara (CIG) è Z7836F21C4;
6. di dare atto che Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Marzia Capitanio direttore della CTR per il Veneto;
7. di dare atto che il Direttore dell'Esecuzione del Contratto è il sig. Gianluca Pavan dipendente presso la CTR per il Veneto;
8. di disporre che, come prescritto ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016, venga assicurata la pubblicazione della presente determina sul sito Web istituzionale, nella sezione "Amministrazione Trasparente" al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza in applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013 e smi.

Il Dirigente  
Dott.ssa Marzia Capitanio



Marzia  
Capitanio  
27.06.2022  
10:10:25  
GMT+00:00