



**MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DELLE FINANZE  
DIREZIONE DELLA GIUSTIZIA TRIBUTARIA  
COMMISSIONE TRIBUTARIA REGIONALE DELLA SARDEGNA**

**Determina a n. RDD 93 del 12/09/2022**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE CONSIP DEL SERVIZIO DI FACILITY MANAGEMENT EDIZIONE 4 LOTTO PER LE COMMISSIONI TRIBUTARIE DELLA SARDEGNA DAL 1° OTTOBRE 2022 AL 30 SETTEMBRE 2026**

Cig Convenzione 5651329837 - CIG derivato 9401150A65

**IL DIRIGENTE**

**VISTA** la legge 30 dicembre 2020 n. 178 “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023, pubblicata in G.U. serie generale n. 322 del 30 dicembre 2020 – supplemento ordinario n. 46;

**VISTO** il Decreto 30 dicembre 2020, con il quale sono state ripartite in capitoli le unità di voto parlamentare relative al Bilancio di previsione dello Stato per l’anno 2021 e per il triennio 2021-2023, e in particolare la tabella 2 recante lo stato di previsione della spesa del Ministero dell’economia e delle finanze, pubblicato in G.U. serie generale n. 323 del 31 dicembre 2020 – supplemento ordinario n. 47;

**VISTO** il decreto n. 550 dell’11 gennaio 2021, con il quale il Ministero dell’economia e delle finanze ha autorizzato i titolari dei centri di responsabilità amministrativa ad adottare i provvedimenti necessari per lo svolgimento dell’ordinaria attività di gestione che non comporti scelte programmatiche né determinazione di priorità operative nell’ambito degli stanziamenti inclusi nello stato di previsione del Ministero dell’economia e delle finanze (Tabella 2) per l’esercizio finanziario 2021;

**VISTO** il Decreto del Ministero dell’economia e delle finanze – Dipartimento delle finanze – Direttore generale delle finanze prot. n. 26489 del 23 dicembre 2011 con il quale è stato disposto il riordino delle competenze gestionali ed amministrativo-contabili delle Commissioni tributarie a far data dal 1 gennaio 2012;

**VISTA** la Legge 28 dicembre 2015 n. 221, recante Disposizioni in materia ambientale per promuovere misure di green economy e per il contenimento dell’uso eccessivo di risorse naturali ed in particolare l’art. 18, commi 1 e 2, “*Applicazione di criteri ambientali minimi negli appalti pubblici per le forniture e negli affidamenti di servizi*”;

**VISTO** l’art. 32, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, secondo il quale prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, nonché la possibilità di procedere nelle procedure di cui all’art. 36, comma 2, lett. a), “*ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga,*

*in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;*

**VISTI** gli artt. 35 e 36 del citato D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti le soglie di rilevanza comunitaria e i contratti sotto soglia;

**VISTO** l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006 n. 296 che prevede che dal 1° luglio 2007, le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, per gli acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;

**VISTO** il D. L. 7 maggio 2012 n. 52, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 luglio 2012 n. 94, recante Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica;

**VISTO** l'art. 9, comma 7, del D. L. 24 aprile 2014 n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014 n.

89, recante Acquisizione di beni e servizi attraverso soggetti aggregatori e prezzi di riferimento;

**VISTA** la necessità di affidare i servizi di manutenzione:

- dei dispositivi antincendio,
- degli impianti di riscaldamento e di raffrescamento;
- degli impianti elettrici;
- degli impianti idrico sanitari

**VISTA** la scadenza del servizio di pulizia e igiene ambientale in proroga tecnica in attesa di concludere le procedure di affidamento a nuovo contraente;

**VISTA** la Convezione Consip denominata “Facility Management, edizione 4 – lotto accessorio territoriale n. 9 per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca;

**VISTO** l'ordinativo preliminare di fornitura nr. ODA 6604526 del 26/1/2022, con prot 6604526 per l'adesione alla convenzione citata;

**VISTO** il piano di supporto alla P.A. L09\_059\_PSO\_Rev04 del 02 agosto 2022 pervenuto con nota protocollo 2412 da Operosa SPA;

**VISTO** l'assenso all'impegno pluriennale per l'importo complessivo di € 245.054,88 **compresa IVA**, pervenuto dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota protocollo MEF/DAG 45042 del 04 agosto 2022;

**VISTO** il “piano dettagliato delle attività” (PDA) L09-059\_PDA\_Rev.00, pervenuto da ATI Operosa Spa, in data 12/08/2022 e condiviso in approvazione in data 18 agosto 2022;

**TENUTO CONTO** che il CIG della Convenzione è **5651329837**, è stato acquisito il CIG derivato **9401150A65**;

## **DETERMINA**

di procedere all'affidamento, alle ditte RTI L'Operosa S.p.A. Mandataria e Società per Azioni Commercio Combustibili Industria Riscaldamento S.A.C.C.I.R. - La Pul-tra di Augusto e Antonella Tirelli S.r.l. - La

Cascina Global Service S.r.l. – GETEC Italia S.p.A. - Del BO Soc. Consortile Stabile a responsabilità limitata (Consorzio Del BO S.C.A.R.L.) Mandanti, mediante adesione alla convenzione Consip, tramite il portale Acquisti in rete PA, denominata “Facility management” edizione 4 – lotto accessorio 9”, per le Commissioni Tributarie della Sardegna per il periodo dal 1° agosto 2022 al 31 dicembre 2025 per i servizi di governo, manutenzione e per i servizi di pulizia ed igiene ambientale come indicato dal piano dettagliato delle attività allegato alla presente determina quale parte integrante.

A tal fine dà atto che:

- l’importo complessivo del contratto per i servizi in oggetto per il periodo **dal 1° ottobre 2022 al 30 settembre 2026** è pari ad **euro duecentomilaottocentosessantaquattro/781** (€200.864,781) Iva esclusa, di cui € 62.527,13 (iva esclusa) impegnabili sul capitolo 1268 piano gestionale 14 (manutenzioni) ed € 138.337,65 (iva esclusa) impegnabili sul capitolo 1268 piano gestionale 15 (pulizia ed igiene ambientale);
- a garanzia dell’affidamento sarà stipulata la polizza fideiussoria come previsto dalla Convenzione medesima;
- l’importo complessivo dell’affidamento è stato inserito tra le richieste comuni del portale SIGMA gestito dal Ministero dell’Economia e delle Finanze;
- la sottoscritta, in qualità di datore di lavoro, espletterà le funzioni di Responsabile del procedimento e la supervisione dell’affidamento;
- sono nominati direttori dell’esecuzione:
  1. Per la Commissione Tributaria Regionale della Sardegna, sede di Cagliari, e la Commissione Tributaria Provinciale di Cagliari il dott. Stefano Congiu;
  2. per la Commissione Tributaria Regionale della Sardegna, Sede distaccata di Sassari e per la Commissione Tributaria Provinciale di Sassari il dott. Giuseppe Marcellino;
  3. per la Commissione Tributaria Provinciale di Oristano la dott.ssa Fabiola Pinna;
  4. per la Commissione Tributaria Provinciale di Nuoro il dott. Francesco Ippoliti

Si procederà, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs.n.50 del 2016, alla pubblicazione del presente atto sul web istituzionale del Ministero dell’Economia e delle Finanze, al fine di garantire il rispetto del principio di trasparenza, in applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo n. 33 del 2013 e successive modifiche apportate dal decreto legislativo n. 97 del 2016.

Il Dirigente  
Dott.ssa Costanza Alberti

