



Ministero dell'Economia e delle Finanze

DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE GENERALE DEL PERSONALE E DEI SERVIZI

DIREZIONE PER LA RAZIONALIZZAZIONE DELLA GESTIONE DEGLI IMMOBILI, DEGLI ACQUISTI, DELLA LOGISTICA E GLI AFFARI GENERALI

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO V

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici) ed in particolare l'art. 32, comma 2, in base al quale *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

VISTO l'art. 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., ai sensi del quale *"tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie [...] sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro"*, ai sensi dell'art. 26, comma 3 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488;

VISTO l'art. 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., ai sensi del quale *"le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie [...] per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207"*;

VISTO il decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, recante *"Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini"*, il quale dispone che *"successivamente all'entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, i contratti stipulati in violazione dell'art. 26, comma 3, della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.: sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa"*;

VISTA la Circolare congiunta del Dipartimento dell'Amministrazione Generale del Personale e dei Servizi e del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, del 25 agosto 2015, che ribadisce l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni statali di approvvigionarsi per il tramite di Consip S.p.A.;

VISTO l'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ai sensi del quale *"per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti individuano, nell'atto di adozione o di aggiornamento dei programmi di cui all'articolo 21, comma 1, ovvero nell'atto di avviso relativo ad ogni singolo intervento per le esigenze non incluse in programmazione, un Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione"*;

VISTO l'art. 36, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 del 2016 e s.m.i., in forza del quale nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, anche di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, le stazioni appaltanti rispettano, tra gli altri, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione degli inviti e degli affidamenti;

VISTO l'art. 1, comma 1, della Legge 11 settembre 2020, n. 120, in cui si dispone che *"Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice*

dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021";

VISTO l'art. 36, comma 7, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., il quale, nelle more dell'adozione del regolamento di cui all'art. 216, comma 27-*octies*, del citato Decreto Legislativo, rimanda, in via transitoria, alle linee guida emanate dall'ANAC con riferimento ai contratti sotto soglia;

VISTO il contenuto delle Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, da ultimo aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, al Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con Legge 14 giugno 2019 n. 55;

VISTA l'e-mail del 17.05.2022 del Geom. Fabrizio Donati, referente della DF Manutenzione, struttura tecnica di supporto in servizio presso la Sede del Dipartimento delle Finanze, con la quale è stato segnalato quanto segue: *"All'esito della verifica finale odierna la società manutentrice degli impianti di rilevazione e spegnimento incendi presso questa sede (Gielle) ha accertato che la centralina di monitoraggio antincendio Notifier Am 4000, a servizio dei due piani interrati della sede dedicati all'autorimessa, è fuori servizio per guasto alla scheda elettronica. Questo determina la mancata copertura della rilevazione dei fumi e del benzene delle aree e pertanto risulta necessario provvedere alla risoluzione della problematica. Da quanto riferiscono i tecnici intervenuti, considerato che il tipo di centralina è dotata di scheda non parzializzata e che quindi in caso di guasto determina la mancata copertura dell'intera area, potrebbe valutarsi anche la sostituzione dell'intera centralina con una più evoluta, sempre che ciò non determini maggiori tempi di risoluzione. Trattandosi di apparecchiature dedicate, il reperimento dei materiali di sostituzione potrebbe essere agevolato contattando direttamente la Società costruttrice Notifier. Nelle more della risoluzione della criticità, per evitare l'eventuale chiusura totale (anche per le porzioni di autorimessa privata) del garage, la Società Gielle propone - con la mail che si allega - come misura compensativa, un servizio temporaneo extra canone di vigilanza antincendio delle aree H24. Tanto premesso lo scrivente, nella qualità di RSPP della sede, sentito il dirigente per la sicurezza con funzione di coordinamento, richiede che, stante la delicatezza della problematica, l'intervento risolutivo dovrà essere posto in essere con somma urgenza.";*

VISTA l'e-mail del 17.05.2022 della dott.ssa Elena Luciano, dirigente di codesto ufficio, con la quale si è richiesto l'intervento dell'Ing. De Felice, appartenente all'Ufficio Tecnico dell'amministrazione, per poter meglio valutare la soluzione più idonea a superare la problematica in essere;

VISTA l'e-mail del 18.05.2022 dell'Ing. De Felice, il quale a seguito del sopralluogo prontamente effettuato, ha rappresentato quanto segue: *"- La centralina Notifier AM 4000 risulta guasta e disattiva, con il manutentore della Sede sono state effettuate delle prove per risalire all'origine del guasto e si è avuto evidenza che lo stesso è dovuto all'alimentatore installato sulla scheda di alimentazione. Alla luce di quanto sopra riportato è necessario provvedere alla sostituzione della centralina o, qualora fossero disponibili gli elementi necessari, della scheda di alimentazione; le faccio presente che a causa della situazione geopolitica attuale vi sono dei problemi nella reperibilità dei materiali quindi l'attesa per un nuovo elemento potrebbe non essere breve. Tuttavia, al fine di velocizzare la valutazione delle tempistiche, il Geom. Donati ha sentito sia la Ditta manutentrice, la quale non ha al momento fornito tempistiche precise, che, informalmente, la Notifier per cercare di valutare la sostituzione con elementi di magazzino eventualmente disponibili o, in alternativa, avere una valutazione precisa dei tempi necessari. Come specificato in merito dalla mail del geometra delle 11.43 (che per comodità riporto in fondo a questa mail) si dovrebbe provvedere comunque ad un contatto formale per avere una valutazione precisa."*

VISTA l'email del 18.05.2022 con la quale quest'ufficio ha richiesto al sig. Edoardo Alessandrini, della società Ergasia Sicurezza S.r.l., referente nella sede di gestione di Roma della Notifier Italia, di conoscere con estrema urgenza, anche a seguito di sopralluogo, tempi e costi per le attività necessarie al ripristino del corretto funzionamento della centralina;

VISTA l'e-mail del 18.05.2022, con la quale quest'ufficio, nelle more della riparazione/sostituzione della centralina, ha richiesto un preventivo per effettuare il servizio di vigilanza antincendio H24 su menzionato, alla società Gielle di Galantucci Luigi, al fine di evitare la chiusura delle aree interessate;

VISTO il preventivo del 18.05.2022 proposto dalla società Gielle di Galantucci Luigi, attualmente affidataria del servizio di manutenzione elettrico ed antincendio della sede del Dipartimento delle Finanze di via dei Normanni 5, che per l'attività di vigilanza antincendio quale misura compensativa di sicurezza nelle more della sostituzione/riparazione della centralina, ha proposto l'importo di € 864,00 (I.V.A. esclusa) al giorno;

VISTA l'e-mail del 18.05.2022 del dott. Federico Filiani, dirigente del Dipartimento delle Finanze, con la quale ha comunicato che nelle more dell'intervento del tecnico per la riparazione della centralina Notifier, verrà affidato alla Guardia di Finanza, d'accordo con il comandante del nucleo della GdF che presidia l'edificio di via dei Normanni, il compito di vigilanza dei locali dell'autorimessa, evitando pertanto di ricorrere all'acquisto di tale servizio extracanonico;

CONSIDERATO che dopo aver effettuato il sopralluogo in sede, il sig. Edoardo Alessandrini della società Ergasia Sicurezza S.r.l., è riuscito a risolvere il problema relativo alla centralina Notifier AM4000, ripristinandone il corretto funzionamento attraverso la sostituzione dell'alimentatore della stessa;

VISTA l'e-mail del 30.05.2022, del sig. Edoardo Alessandrini, della società Ergasia Sicurezza S.r.l., che dopo aver effettuato la riparazione in urgenza, ha indicato quale costo necessario per la sostituzione dell'alimentatore della centralina AM4000 l'importo di € 1.750,00;

VISTO il preventivo n.435 del 24.06.2022 formalizzato dalla società Ergasia Sicurezza S.r.l. che per l'attività di sostituzione dell'alimentatore della centralina AM4000 ha indicato l'importo di € 1.750,00(I.V.A. esclusa);

CONSIDERATO che per il servizio di cui trattasi non è attiva o sottoscrivibile nessuna convenzione, stipulata da Consip S.p.A., ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e s.m.i.;

CONSIDERATO inoltre che, in base al costo preventivato, è possibile procedere ad un affidamento diretto dell'intervento, ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lettera a), della legge 11 settembre 2020, n. 120, in deroga all'art. 36, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lettera a), della legge 11 settembre 2020, n. 120, in deroga all'art. 36, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alla Ergasia Sicurezza S.r.l. (P.IVA 10128781001) con sede legale sita in Via Angelo Emo 11/D-H – 00136 Roma, la sostituzione dell'alimentatore della centralina AM4000 per la sede del MEF di Via Normanni, 5 di Roma;
2. di formalizzare l'affidamento tramite la piattaforma www.acquistinretepa.it, con la modalità della Trattativa Diretta;
3. di quantificare l'importo complessivo dell'affidamento in € 1.750,00 (I.V.A. esclusa);
4. di nominare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) la dott.ssa Elisa Femina, in servizio presso l'Ufficio V della Direzione per la Razionalizzazione degli Immobili, degli Acquisti, della Logistica e gli Affari Generali, Dipartimento dell'Amministrazione Generale, del Personale e dei Servizi;

5. di conferire l'incarico di Direttore dell'Esecuzione del Contratto alla DF Manutenzione - unità tecnica in servizio presso la sede di via dei Normanni/Labicana;

6. di disporre, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale del Ministero dell'Economia e delle Finanze, al fine di garantire il rispetto degli obblighi di trasparenza, in applicazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 33 del 2013 e successive modifiche ad opera del Decreto Legislativo n. 97 del 2016.

II DIRIGENTE DELL'UFFICIO V
Dott.^{ssa} Elena Luciano