



**Ministero dell'Economia e delle Finanze  
DIPARTIMENTO DELLE FINANZE  
DIREZIONE DELLA GIUSTIZIA TRIBUTARIA  
COMMISSIONE TRIBUTARIA REGIONALE DELLA SARDEGNA**

**Servizio di manutenzione ordinaria impianti di condizionamento per le Commissioni Tributarie di Cagliari mediante l'attivazione di una procedura di Trattativa diretta con unico fornitore presente sul MePA come disciplinata dall'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii." - CIG n. Z10366AC50**

**VISTO** il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, recante disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato;

**VISTO** il regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, recante il regolamento per l'esecuzione della legge sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato;

**VISTO** l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006 che ha fissato il vincolo all'utilizzo del Mercato elettronico;

**VISTO** l'art. 26 del d.lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3/2008 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell'esecuzione degli appalti;

**VISTA** la legge 196/2009 recante norme di contabilità e finanza pubblica;

**VISTO** il decreto del Direttore generale delle Finanze n. 26489 del 23 dicembre 2011, con il quale è stato disposto il riordino delle competenze gestionali ed amministrativo-contabili delle Commissioni tributarie a far data dal 1 gennaio 2012 e successiva direttiva del Direttore della Giustizia tributaria n. 1/DGT prot. 5371 del 22 marzo 2012, con la quale sono state fornite le indicazioni operative riferite alla concreta attuazione del decreto del Direttore generale delle Finanze n. 26489 del 23 dicembre 2011;

**VISTO** il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 17 luglio 2014, recante l'individuazione e le attribuzioni degli Uffici di livello dirigenziale non generale dei Dipartimenti del Ministero dell'Economia e delle Finanze, e in particolare l'articolo 4 che individua le responsabilità degli Uffici dirigenziali generali e non generali del Dipartimento delle Finanze;

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il Codice dei contratti pubblici;

**VISTO** il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 12 gennaio 2018, n. 689, con il quale sono stati autorizzati i titolari dei centri di responsabilità amministrativa ad adottare i provvedimenti indispensabili a garantire lo svolgimento dell'ordinaria attività di gestione che non comporti scelte programmatiche né determinazione di priorità operative, allo scopo di evitare l'interruzione dei servizi aventi carattere di continuità e di assicurare il normale funzionamento degli uffici, utilizzando le risorse finanziarie di competenza, stanziare nei capitoli/piani gestionali nell'ambito delle missioni e programmi dello stato di previsione del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

**VISTA** la Determina del Direttore Generale del Dipartimento delle Finanze RR 42 del 30 ottobre 2020, relativa al conferimento alla Dott.ssa Costanza Alberti dell'incarico Dirigenziale non generale di Direttore dell'Ufficio di Segreteria della Commissione Tributaria Regionale della Sardegna;

**VISTA** la Legge 30 dicembre 2021, n.234 (Pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 310 del 31 dicembre 2021 - Suppl. Ordinario n. 49/L) recante disposizioni per la formazione del Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e del bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024;

**DATO ATTO** che si rende necessario provvedere con urgenza, nelle more del completamento della procedura di adesione alla convenzione Facility Management 4, all'acquisizione del servizio di manutenzione e sanificazione per impianti di climatizzazione delle sedi delle Commissioni Tributarie di

Cagliari come da capitolato allegato in attuazione delle prescrizioni obbligatorie fissate dal D.Lgs. 81/2008 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;

**RAVVISATA** la necessità e la convenienza economica di provvedere, data la temporaneità ed esiguo valore economico del servizio, utilizzando operatori operanti sul territorio interessato dall'intervento;

**DATO ATTO** che il servizio in oggetto è previsto all'interno della convenzione Consip Convenzione Facility Management 4, aggiudicato in data 4 ottobre 2021 per il lotto 9 di pertinenza della Regione Sardegna ed è stata avviata la procedura per l'adesione alla convenzione in data 26/01/2022 tramite ordinativo preliminare di fornitura n. 6604526 ma non risulta ancora conclusa la fase preliminare di verifica del fabbisogno e di quantificazione dell'offerta e successiva contrattualizzazione, attività che presumibilmente sarà terminata entro il mese di giugno 2022;

**CONSTATATO** che, nelle more del completamento della procedura già avviata per l'adesione a convenzione di cui al punto precedente e stipula con nuovo contraente diverso da fornitore del servizio utilizzato in precedenza, occorre assicurare la manutenzione periodica degli estintori e affidare il servizio strettamente necessario e inderogabile assicurando prioritariamente la celerità del servizio;

**CONSTATATO** conseguentemente, che l'Amministrazione deve dare corso all'iter procedimentale finalizzato all'acquisizione dall'esterno del servizio sopra emarginato;

**VALUTATO** che il valore stimato dell'appalto risulta essere inferiore alla soglia dei 40.000,00 euro, con conseguente possibilità di procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. n. 50/2016, con obbligo di consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici, nell'intento di conseguire la massima economicità e congruità dell'appalto attraverso l'esperimento di procedure concorrenziali;

**PRESO ATTO** del preventivo di spesa pervenuto su richiesta dell'amministrazione 23/05/2022 da Sarda Impianti di Roberto Murgia, con sede in Quartu Sant'Elena (CA), Via Augustis 4, P.iva n. 03535860922, per la realizzazione di un intervento stagionale di manutenzione e sanificazione Impianti di Condizionamento per un importo a corpo di euro milleottocento/00 (€ 2.000,00) oltre Iva, ritenuto congruo;

**ATTESO CHE** l'impegno di spesa e il conseguente pagamento della stessa saranno imputati alle poste del bilancio 2021, capitolo n. 1268 "Spese per il funzionamento delle commissioni tributarie" pg. 15 dello stato di previsione della spesa del Ministero dell'Economia e delle Finanze per l'anno finanziario 2022;

**PRESO ATTO** che, ai sensi e per gli effetti del D.L. 187 del 2010, conv. in legge, con modificazioni, dall'art. 1, c. 1, L. n. 217/2000, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito il codice **CIG Z10366AC50** attribuito alla procedura di cui alla presente determina;

**DATO ATTO** che per la spesa prevista si è provveduto a prenotare impegno di spesa su applicativo SIGMA tramite richiesta n 3954/SAR-CTR/05/22;

**ATTESO** che, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito con Circolare n. 38/2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato circa le misure che le Pubbliche Amministrazioni devono adottare al fine di evitare il formarsi di debiti pregressi, la presente determina costituisce spesa inderogabile per il corretto funzionamento dell'Ufficio e l'economica gestione delle attività delle Commissioni;

**APPURATO CHE**, sotto il profilo del rischio interferenziale, pur essendo necessaria nell'esecuzione della presente tipologia di appalto la redazione del DUVRI risulta superflua la quantificazione degli oneri pertinenti la sicurezza da rischio interferenziale, da corrispondere all'operatore economico, poiché le misure idonee ad eliminare i rischi da interferenza sono principalmente di natura organizzativa e, pertanto, i costi della sicurezza sono pari a €10,00;

**VALUTATO** che non vi sono rischi di interferenza tra i lavoratori dell'amministrazione committente e quelli della ditta appaltatrice in quanto il servizio oggetto dell'appalto è svolto al di fuori del normale orario di lavoro effettuato dal personale dell'amministrazione committente, nonché al di fuori dell'orario di apertura al pubblico;

**DATO ATTO CHE** - la forma contrattuale si identifica con la sottoscrizione del documento di stipula generato dal MePA e le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato tecnico e relativi

allegati, per quanto non in contrasto, negli altri documenti di gara già predisposti per l'iniziativa attiva sul MEPA;

**RITENUTO CHE** per la corretta gestione e supervisione della corretta esecuzione del servizio occorre incaricare un Direttore dell'esecuzione del servizio;

### **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in premessa:

- di procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 18 aprile 2016 del servizio di manutenzione pre estiva degli impianti di climatizzazione presso le Commissioni Tributarie di Cagliari (CTR della Sardegna sede di Cagliari e CTP Cagliari) all'impresa Sarda Impianti di Roberto Murgia, con sede in Quartu Sant'Elena (CA), Via Augustis 4, P.iva n. 03535860922, per un importo complessivo di Euro duemila/00 oltre IVA (€2.000,00 + IVA), oltre a oneri di sicurezza per €10,00, da realizzarsi entro il mese di giugno 2022 a decorrere dalla sottoscrizione mediante firma sul documento di stipula;
- di aggiudicare con Trattativa Diretta tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di cui alla bozza allegata n. 3029223;
- di approvare le clausole contrattuali inserite nella Trattativa Diretta da stipulare e relativi allegati parte integrante del presente provvedimento;
- di dare atto che dalle indagini condotte per le modalità di svolgimento del servizio da osservarsi non sussistono rischi di interferenza ai sensi della normativa in materia di sicurezza sul lavoro;
- di individuare quale Direttore dell'esecuzione del servizio e responsabili di verifica della sua corretta esecuzione sé medesima;
- di imputare al capitolo di bilancio n. 1268 piano gestionale 14 assumendo il relativo impegno di spesa l'importo previsto per il corrispettivo di euro duemilaquattrocentocinquanta (€ 2.452,20) Iva compresa;
- di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'articolo 37 del D. Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32 della legge 190/2012.

Cagliari, lì 31 MAGGIO 2022

IL DIRIGENTE

DELL'UFFICIO DI SEGRETERIA

DOTT.SSA COSTANZA ALBERTI  
(Documento firmato digitalmente)

SI ALLEGA:

Capitolato tecnico

