



**MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE**  
**DIPARTIMENTO DELLE FINANZE**  
**COMMISSIONE TRIBUTARIA REGIONALE DELLA LOMBARDIA**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

**(art. 36 del Decreto Legislativo n. 50/2016) CIG ZA4370F19F**

**OGGETTO:** Servizio di pulizie straordinarie nei nuovi locali da adibire a sede delle CCTT di 1° e 2° grado di Trento

**IL DIRIGENTE**

**VISTO** il Decreto del Ministero dell'Economia e Finanze – Dipartimento delle Finanze – Direttore Generale delle Finanze prot. n. 26489 del 23/12/2011 con il quale è stato disposto il riordino delle competenze gestionali ed amministrativo-contabili delle Commissioni tributarie a far data dal 1 gennaio 2012;

**VISTO** il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante “ Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche”;

**VISTA** la Legge 3 aprile 1997, n. 94 recante la disciplina del bilancio dello Stato ed il decreto legislativo 7 agosto 1997, n. 279, con cui sono state individuate le unità previsionali di base in cui si articola il bilancio anzidetto;

**VISTO** il Decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, di riforma dell'organizzazione di governo a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;

**VISTA** la legge 30 dicembre 2021 n. 234, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione dello Stato per l'anno 2022 e per il triennio 2022-2024;

**VISTO** il D.P.R. 30 gennaio 2008, n. 43 con successive modifiche -Testo coordinato con il D.P.R. n. 173/2011;

**VISTO** il D.M. 28 gennaio 2009;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 recante le “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, recante norme generali sull'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato;

**VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827;

**VISTA** la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante norme generali su contabilità e finanza pubblica e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante il “Codice dei contratti pubblici” e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO**, in particolare, il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56, recante “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante il “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163” per le parti non abrogate dal D.Lgs. n. 50/2016 e dal D.Lgs. 56/2017;

**VISTE** le Linee Guida di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 emanate dall’ANAC ed in particolare le Linee Guida n. 4 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione degli elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e successive modifiche e integrazioni;

**VISTO** il Decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze 5 febbraio 2014 che ha individuato l’oggetto e i limiti di importo delle singole voci di spesa per l’acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture da parte degli uffici centrali e periferici del Ministero dell’Economia e delle Finanze;

**VISTA** la necessità di effettuare le pulizie da cantiere nei nuovi locali da adibire a sede delle CCTT di 1° e 2° grado di Trento prima del trasferimento previsto per la fine del mese di luglio;

**VISTA** la Convenzioni Consip attiva dal 10 dicembre 2020 per il servizio sopra descritto;

**VISTO** che all’interno della predetta convenzione si possono stipulare contratti nella modalità Facility Management Light per la durata di 4 anni;

**RAVVISATA** la necessità di assicurare i servizi integrati, in adesione alla convenzione “Facility Management 4 per il lotto 4 per le Regioni Trentino Alto Adige-Friuli Venezia Giulia e Veneto”, per gli immobili in uso alle Commissioni Tributarie del Trentino AA” per un periodo di 48 mesi ( dal 1 maggio 2021 al 30 aprile 2025);

**VISTO** l’O.D.A. n. 6140470 con cui l’ufficio di Segreteria della Commissione Tributaria Regionale di Milano ha affidato la gestione degli immobili in Facility Management in uso alle Commissioni Tributarie del Trentino A.A., di cui al citato Decreto Direttoriale n. 26489/2011 alla ditta APLEONA HGS SPA, per il periodo 01/05/2021-30/04/2025 ;

**VISTO** che il servizio di pulizie viene svolto da una delle mandatarie del “GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA S.U.”;

**VISTO** che il servizio in argomento è stato affidato al GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA S.U. per l’importo di € 600,00 oltre Iva non è stato eseguito, creando profondo disagio ai dipendenti delle CC.TT. interessate; che hanno dovuto necessariamente affrontare il trasloco programmato permanendo in ambienti igienicamente non consoni a causa del mancato servizio di pulizia straordinaria, non effettuato, come contrattualmente previsto, dalla ditta affidataria;

**RITENUTO** ormai urgente ed indifferibile effettuare le pulizie straordinarie dei due uffici per ripristinare in tutti i locali adeguate condizioni igienico sanitarie secondo le disposizioni del D.lgs. 81/2008;

**TENUTO CONTO** che è prioritario, per ogni datore di lavoro, adottare tutte le misure generali di tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro in ossequio al D.lgs. 81/2008;

**CONSIDERATO** che, in tema di sicurezza, conformemente a quanto stabilito dall'art.1.1 della Direttiva del Ministero 5 febbraio 2015 sono individuati come datori di lavoro, ai sensi dell'art. 2 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 81/2008 i Direttori degli Uffici di Segreteria delle CTR;

**RICONOSCIUTA** pertanto la necessità di provvedere con immediatezza all'esecuzione delle pulizie straordinarie al fine di ripristinare il decoro dei locali e di rendere gli stessi idonei dal punto di vista igienico-sanitario anche in considerazione delle pessime condizioni dei pavimenti, che richiedono l'uso di appositi macchinari, oltre che delle scarse condizioni igieniche dei locali archivio la cui scaffalatura necessita di una profonda igienizzazione;

**VISTO** l'art. 1 comma 130 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 secondo cui non è obbligatorio il ricorso al Mepa per affidamenti di servizi e forniture di importo fino a € 5.000,00;

**CONSIDERATO** che si è provveduto a richiedere un preventivo di spesa ad una ditta locale, E.A.SERVICE SRL, prontamente disponibile ad intervenire nonostante la prossimità della festività di ferragosto e la conseguente chiusura di molte attività;

**VISTO** il preventivo della ditta E.A.SERVICE SRL di € 1.800,00 oltre IVA, presentato a mezzo email ed acquisito agli atti con prot. n. 5607 del 10/08/2022;

**RITENUTO** che il prezzo complessivo offerto dal predetto operatore economico sia congruo in rapporto alle medie di mercato;

**DATO ATTO** che l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 stabilisce che, per gli appalti di valore inferiore ad € 40.000,00, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Tanto premesso

### **DETERMINA**

di affidare direttamente ai sensi dell'art. 36 D. Lgs. 50/2016 –comma 2 lett.a), a mezzo lettera di ordinazione alla ditta E.A.SERVICE SRL C.F. 0262396022 con sede in Via Brennero, 130 – 38121 Trento il servizio di pulizia straordinaria nei nuovi locali da adibire a sede delle CCTT di 1° e 2° grado di Trento:

1. che l'onere relativo al servizio graverà sul capitolo 1268 piano gestionale 15 per un importo complessivo di € 1.800,00 oltre IVA di legge di cui € 600,00 già impegnati con la precedente determina;
2. di avvalersi della facoltà di non richiedere la garanzia provvisoria ai sensi dell'articolo 93 comma 1 ultimo periodo del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
3. di non richiedere la garanzia definitiva di cui all'articolo 103 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i trattandosi di servizio di importo inferiore ad € 40.000,00 affidato tramite affidamento diretto, secondo quanto contenuto nella delibera ANAC n. 140 del 27/02/2019;
4. di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del Decreto leg.vo n. 50 del 2016 e dell'art. 5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, viene nominato quale Responsabile unico del procedimento Antonio Di Napoli;
5. di disporre che, come prescritto ai sensi dell'art.29 del D.lgs 50/2016, venga assicurata la pubblicazione della presente determina sul sito Web istituzionale, nella sezione "Amministrazione trasparente" al fine di garantire il rispetto del principio di trasparenza in applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs 33/2013 e s.m.i..

Milano, 11/08/2022

Il Dirigente

Dott.ssa Rita Anna DI GREGORIO