

## APPENDICE 16

### SPECIFICHE DI RILIEVO PER L'ANAGRAFICA TECNICA

---

Classificazione del documento Consip Public

Gara per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca  
Appendice 16 al Capitolato Tecnico - Specifiche di rilievo per l'Anagrafica Tecnica



## SCHEDA COSTITUZIONE ANAGRAFICA TECNICA

SERVIZI DI MANUTENZIONE	COMPONENTI SOGGETTI A RILIEVO VISIVO	DATI TIPOLOGICI
Manutenzione Impianti Elettrici	<i>Quadri elettrici</i>	Costruttore, modello, n° identificazione, grado IP, corrente nom, corrente eserc, frequenza, potere d'interruzione, anno di fabbricazione, dimensioni reali dell'armadio di contenimento
	<i>Quadro Ascensore</i>	Marca, Modello, Tipologia
	<i>Quadri prese e interruttori</i>	Marca, Modello, Dotazione
	<i>Quadro Sinottico</i>	Marca, Modello
	<i>Quadro ricarica batterie</i>	Marca, Modello
	<i>Batterie di rifasamento</i>	Marca, Modello
	<i>Gruppi statici di continuità</i>	Marca, modello, potenza
	<i>Accumulatori stazionari</i>	Marca, modello, potenza
	<i>Gruppi elettrogeni</i>	Marca, modello, anno di costruzione, n° di serie, caratteristiche radiatore, caratteristiche motore, caratteristiche alternatore
	<i>Trasformatori</i>	Marca, costruttore, tensione di corto circuito Vcc%, potenza KVA
	<i>Orologio</i>	Tipologia (es. marcatempo)
	<i>Prese forza motrice</i>	Tipologia
	<i>Interruttori luce</i>	Tipologia
	<i>Lampade</i>	Tipologia fonte luminosa, numero fonte e potenza
	<i>Lampade di emergenza</i>	Marca, modello, tipologia fonte luminosa, numero fonte e potenza
	<i>Orologio Pilota</i>	Marca, modello
	<i>Dispersori messa a terra</i>	Tipologia
	<i>Dispersori scariche atmosferiche</i>	Tipologia
Manutenzione Impianti di Riscaldamento	<i>Caldaia</i>	Marca, modello, n° fabbrica, anno di costruzione, Potenza termica utile, potenza al focolare, pressione idrostatica max d'esercizio, temperatura max ammissibile
	<i>Bruciatore</i>	Marca, modello, n° matricola, alimentazione volt

Classificazione del documento Consip Public

Gara per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca

Appendice 16 al Capitolato Tecnico - Specifiche di rilievo per l'Anagrafica Tecnica



SERVIZI DI MANUTENZIONE	COMPONENTI SOGGETTI A RILIEVO VISIVO	DATI TIPOLOGICI
	<i>Serbatoio combustibile</i>	Marca, costruttore, capacità
	<i>Camini e canali da fumo</i>	Tipologia
	<i>Rampe gas</i>	Rispondenza norma UNI
	<i>Serbatoi inerziali</i>	Marca, costruttore, capacità
	<i>Elettrovalvola</i>	Marca, modello, Tipo, n° serie
	<i>Valvole di sicurezza</i>	Pressione di taratura bar, Diametro nominale
	<i>Valvole di scarico termico</i>	Marca, modello, temperatura di taratura, grado di protezione, diametro nominale
	<i>Valvole intercettazione combustibile</i>	Marca, tipo, n° serie, diametro nominale, pressione nominale
	<i>Vasi espansione</i>	Marca, modello, Tipologia, capacità, pressione max, serie, anno di fabbricazione
	<i>Radiatori</i>	Materiale, dotazione
	<i>Pressostati</i>	Servizio, marca, modello
	<i>Termostati</i>	Servizio, marca, modello
	<i>Produttore di vapore</i>	Marca, modello, tipologia, servizio
	<i>Sistema di supervisione</i>	Dati di targa
	<i>Centraline di regolazione</i>	Dati di targa
	<i>Valvole a 2 vie</i>	Marca, modello
	<i>Valvole a 3 vie</i>	Marca, modello
	<i>Valvole a 4 vie</i>	Marca, modello
	<i>Valvole motorizzate</i>	Marca, modello, tipologia, diametro nominale
	<i>Pompe</i>	Marca, modello, portata Lt/h, prevalenza, potenza Hp
	<i>Ventilconvettori</i>	Marca, modello, potenza termica e frigorifera
Manutenzione Impianti di Raffrescamento	<i>Unità di Trattamento Aria</i>	Marca, modello, portata d'aria, pressione statica, potenza Hp, alimentazione in volt, Kcal/h
	<i>Estrattori</i>	Marca, modello, portata, potenza, servizio
	<i>Pressostati</i>	Servizio, marca, modello
	<i>Termostati</i>	Servizio, marca, modello
	<i>Gruppi frigoriferi</i>	Marca, modello, potenza frigorifera frig/h, corrente nominale A, potenza elettrica Kw

Classificazione del documento Consip Public

Gara per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca

Appendice 16 al Capitolato Tecnico - Specifiche di rilievo per l'Anagrafica Tecnica



SERVIZI DI MANUTENZIONE	COMPONENTI SOGGETTI A RILIEVO VISIVO	DATI TIPOLOGICI
	<i>Scambiatori</i>	Marca, modello, costruttore, n° fabbrica, pressione max, anno di costruzione
	<i>Torri evaporative</i>	Marca, modello, potenza, portata d'acqua, tipologia ventilatori
	<i>Sistema di supervisione</i>	Dati di targa
	<i>Centraline di regolazione</i>	Dati di targa
	<i>Valvole a 2 vie</i>	Marca, modello
	<i>Valvole a 3 vie</i>	Marca, modello
	<i>Valvole a 4 vie</i>	Marca, modello
	<i>Valvole motorizzate</i>	Marca, modello, tipologia, diametro nominale
	<i>Ventilatori</i>	Tipologia ventilatore
	<i>Pompe</i>	Marca, modello, portata Lt/h, prevalenza, potenza Hp
	<i>Ventilconvettori</i>	Marca, modello, potenza termica e frigorifera
	<i>Bocchette ripresa aria</i>	Tipologia
	<i>Bocchette mandata aria</i>	Tipologia
Manutenzione Impianti Idrico-Sanitari	<i>Addolcitori</i>	Marca, modello, portata
	<i>Bollitori</i>	Marca, modello, capacità Lt
	<i>Serbatoi accumulo</i>	Costruttore, materiale, capacità Lt
	<i>Autoclave</i>	Marca, modello, capacità Lt, n° fabbrica, Data di costruzione, Pressione max bar, Tmax °C, tipo membrana
	<i>Pompe dosatrici</i>	Marca, modello, portata Lt/h, prevalenza, potenza Hp
	<i>Disconnettori idraulici</i>	Costruttore, diametro nominale, pressione max esercizio
	<i>Scaricatori condensa</i>	Marca, modello, pressione
	<i>Valvole di sicurezza</i>	Pressione di taratura bar, Diametro nominale
	<i>Valvole miscelatrici</i>	Marca, modello, diametro nominale
	<i>Regolatori di pressione idraulici</i>	Marca, modello, portata
	<i>Apparecchi sanitari</i>	Marca, materiale, tipologia di componente
	<i>Boiler elettrici</i>	Marca, modello, capacità
	<i>Pozzetti e chiusini</i>	
	<i>Vasche di decantazione</i>	Tipologia, dimensioni
	<i>Ventilatori</i>	Marca, Tipologia

Classificazione del documento Consip Public

Gara per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca

Appendice 16 al Capitolato Tecnico - Specifiche di rilievo per l'Anagrafica Tecnica



SERVIZI DI MANUTENZIONE	COMPONENTI SOGGETTI A RILIEVO VISIVO	DATI TIPOLOGICI
	<i>Cappe</i>	Marca, modello, potenza, portata
	<i>Griglie</i>	Tipologia
	<i>Aspiratori</i>	Marca, modello, potenza, portata
Manutenzione Impianti Elevatori	<i>Motore</i>	Tipologia, marca, modello, potenza
	<i>Cabina</i>	Costruttore, n°serie, n°matricola, portata max
Manutenzione Impianti Antincendio	<i>Centralina antincendio</i>	Marca, modello, n°serie
	<i>Gruppi di pressurizzazione</i>	Marca, modello, prevalenza, alimentazione, portata
	<i>Serbatoi accumulo VV.FF.</i>	Marca, materiale, capacità
	<i>Vasche di raccolta VV.FF.</i>	Materiale, capacità
	<i>Sprinkler</i>	Tipologia impianto
	<i>Naspi</i>	Marca, modello, materiale cassetta
	<i>Idranti</i>	Tipologia, classe UNI
	<i>Estintori portatili</i>	Marca, tipo carica, quantità carica, scadenza, ultima revisione, classe antincendio
	<i>Estintori carrellati</i>	Marca, tipo carica, quantità carica, scadenza, ultima revisione, classe antincendio
	<i>Pulsante allarme incendio</i>	Tipologia
	<i>Avvisatori acustici</i>	Tipologia
	<i>Segnale luminoso antincendio</i>	Tipologia
	<i>Rilevatori fumi</i>	Tipologia
	<i>Serrande tagliafuoco filtri antincendio</i>	Marca, modello, tipologia, resistenza REI, dimensioni
	<i>Porte REI tagliafuoco</i>	Dati contenuti in Targa
	<i>Magnete sgancio porta</i>	Tipologia
	<i>Segnali percorsi d'esodo</i>	Tipologia
Manutenzione Impianti di	<i>Centralina antintrusione</i>	Marca, modello, n°serie, alimentazione
	<i>Rilevatori di presenza</i>	Tipologia

Classificazione del documento Consip Public

Gara per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca

Appendice 16 al Capitolato Tecnico - Specifiche di rilievo per l'Anagrafica Tecnica



SERVIZI DI MANUTENZIONE	COMPONENTI SOGGETTI A RILIEVO VISIVO	DATI TIPOLOGICI
Sicurezza e controllo accessi	<i>Sirene allarme intrusione</i>	Marca, modello
	<i>Centralina controllo accessi</i>	Marca, modello, n° serie, alimentazione
	<i>Telecamere a circuito chiuso</i>	Marca, modello
	<i>Metal detector</i>	Marca, modello
	<i>Lettori badge</i>	Marca, modello
	<i>Cancelli automatici</i>	Marca, modello
	<i>Porte automatiche</i>	Marca, modello
	<i>Barre motorizzate</i>	Marca, modello
Manutenzione Reti	<i>Prese Dati</i>	Tipologia
	<i>Centralino telefonico</i>	Marca, modello, alimentazione
	<i>Prese Telefoniche</i>	Tipologia
	<i>Prese TV</i>	Tipologia
	<i>Terminale Interfono</i>	Tipologia
	<i>Diffusore Sonoro (Altoparlanti)</i>	Tipologia
	<i>Pulsante di chiamata</i>	Tipologia
	<i>Segnale ottico di chiamata</i>	Tipologia
	<i>Quadri LAN</i>	Tipologia

Classificazione del documento Consip Public

Gara per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca  
 Appendice 16 al Capitolato Tecnico - Specifiche di rilievo per l'Anagrafica Tecnica